



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da
Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Grau de sigilo #Público

**EDITAL DE CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE – LEILÃO PÚBLICO Nº 0098/0224
CPA/RE**

RESUMO

1º LEILÃO - DATA e HORÁRIO: 04 de fevereiro de 2025, às 10:00h.

2º LEILÃO - DATA e HORÁRIO: 11 de fevereiro de 2025, às 10:00h.

LOCAL DA SESSÃO DO LEILÃO: No site www.palaciosdosleiloes.com.br

LEILOEIRO(A) OFICIAL: ROGERIO LOPES FERREIRA **CPF:** 203.162.246-34

Inscrição na Junta Comercial (UF): MG **Nº da Inscrição:** 394

Telefone: (31)3360-8120 **E-mail:** caixa4@palaciosdosleiloes.com.br

Endereço: Rodovia BR 262, KM 375 - Boa Vista da Serra - Juatuba/MG - CEP: 35675-000

Dúvidas em relação a sessão devem ser direcionadas ao leiloeiro nos contatos acima informados.

DIVULGAÇÃO DO RESULTADO OFICIAL: no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, na seção Resultado das Licitações.

COMISSÃO: paga pelo arrematante ao leiloeiro 5% da proposta, não incluso do lance.

RESPONSÁVEL PELO LEVANTAMENTO E PAGAMENTO DOS DÉBITOS: interessado/arrematante.

FORMA DE PAGAMENTO DO IMÓVEL: conforme item [4](#), deste edital, devendo ser observada essa informação na página do anúncio do imóvel no www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no dia do leilão.

TERMO DE ARREMATÇÃO: deve ser assinada pelo leiloeiro e arrematante no prazo de 24h após a realização da sessão.

PRAZO PARA PAGAMENTO DA COMISSÃO DO LEILOEIRO: no dia da arrematação.

PRAZO PARA PAGAMENTO DA PARTE A VISTA: em até 2 dias após a homologação.

PRAZO PARA APRESENTAÇÃO DA ESCRITURA/CONTRATO REGISTRADO: 30 dias a contar da assinatura do instrumento de compra e venda.

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

CONDIÇÕES BÁSICAS

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CAIXA, instituição financeira sob a forma de empresa pública, dotada de personalidade jurídica de direito privado, criada nos termos do Decreto-Lei 759/69, e constituída pelo Decreto 66.303/70, regendo-se pelo Estatuto vigente na data de publicação deste Edital, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília-DF, CNPJ/MF nº 00.360.305/0001-04, neste ato representada pela Centralizadora Nacional de Manutenção para Alienação de Bens – CEMAB, aqui por diante denominada simplesmente CAIXA, leva ao conhecimento dos interessados que fará realizar licitação, sob a modalidade de LEILÃO PÚBLICO, por intermédio de LEILOEIRO OFICIAL credenciado, regularmente matriculado na junta comercial do Estado de Minas Gerais, para alienação do(s) imóvel(is) recebido(s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, pela maior oferta, no estado de ocupação e conservação em que se encontra(m), conforme Aviso de Venda publicado no DOU e Edital de Licitação publicado no website da Caixa Econômica Federal: www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, regendo-se a presente licitação pelas disposições legais vigentes, Lei 8.666/93, bem como pela Lei 9.514/97 e condições estabelecidas neste Edital e seus anexos.

1 – DO LOCAL, DATA E HORÁRIOS DO LEILÃO

- 1.1 – Data e Hora da Sessão do 1º Leilão: 04/02/2025 às 10:00h.
- 1.2 – Data e Hora da Sessão do 2º Leilão: 11/02/2025 às 10:00h.
- 1.3 – Local da Sessão do Leilão: exclusivamente online, no site do leiloeiro
- 1.4 – Leiloeiro Oficial: ROGERIO LOPES FERREIRA
- 1.5 – Site do Leiloeiro: www.palaciosdosleiloes.com.br
- 1.6 – Data de Homologação do Resultado 1º Leilão: a partir de 06/02/2025.
- 1.7 – Data de Homologação do Resultado 2º Leilão: a partir de 14/02/2025.

2 – DO OBJETO

2.1 – Alienação de Imóveis de propriedade da CAIXA relacionados e descritos no [Anexo II – Relação de Imóveis](#) do presente edital.

3 – DA HABILITAÇÃO

3.1 – Poderão participar da presente licitação pessoas físicas ou jurídicas que satisfaçam as condições estabelecidas neste edital, com exceção daqueles listados no item [3.2](#):

- Pessoas físicas maiores de 18 anos;
- Pessoas físicas maiores de 16 anos e menores de 18, desde que emancipados;

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

- Representantes de pessoas jurídicas, domiciliadas ou estabelecidas em qualquer localidade do território nacional.

3.1.1 – A comprovação da emancipação é feita com apresentação de um dos seguintes documentos:

- Escritura de Emancipação, por concessão do detentor do pátrio poder ou por sentença do juiz, ouvido o tutor, se o menor tiver 16 anos completos;
- Certidão de Nascimento com averbação da emancipação;
- Certidão de Casamento;
- Pelo exercício de emprego público efetivo, por meio de nomeação com publicação no Diário Oficial;
- Diploma de curso superior, registrado no Ministério da Educação;
- Documentação específica que comprove a constituição de Pessoa Jurídica;
- Comprovante de renda decorrente de relação de emprego, desde que, em função dele, o menor com dezesseis anos completos tenha economia própria.

3.2 – Estão impedidos de adquirir imóveis CAIXA os seguintes interessados:

- Dirigente da CAIXA (Presidente, Vice-Presidentes e Diretores Executivos da CAIXA e de suas subsidiárias integrais), seus cônjuges e/ou companheiros e parentes diretos, até o terceiro grau civil (pais, filhos, avôs, netos, bisavôs e bisnetos);
- Empregado da CAIXA que atue nas unidades listadas abaixo, bem como seus cônjuges e/ou companheiros e parentes diretos, até o terceiro grau civil (pais, filhos, avôs, netos, bisavôs e bisnetos):
 - GESEC, CEMAB, CEVEN.
- Autoridade do ente público a que a CAIXA esteja vinculada;
- Microempreendedor Individual (MEI), em virtude de vedação, por lei, para a aquisição de bens.

3.3 – Para habilitação prévia no site do leiloeiro, as pessoas físicas deverão apresentar ao leiloeiro ou a pessoa designada por ele, os seguintes documentos:

- Cédula de identidade;
- CPF;
- Comprovante de endereço;
- Procuração com firma do outorgante reconhecida por tabelião, se for o caso.

3.4 – Para habilitação prévia no site do leiloeiro, as pessoas jurídicas deverão apresentar ao leiloeiro ou a pessoa designada por ele, os seguintes documentos:

- CNPJ;

- Ato Constitutivo e devidas alterações;
- CPF e cédula de identidade do representante;
- Procuração com firma do outorgante reconhecida por tabelião, acompanhada do documento que comprove que a outorga da procuração foi feita por quem detém poderes para fazê-lo.

3.5 – Ficam dispensados de habilitação prévia os devedores fiduciários que pretenderem exercer o direito de preferência previsto na Lei 9.514/97.

4 – DO PREÇO MÍNIMO E DAS FORMAS DE PAGAMENTO

4.1 – O preço mínimo da venda, para cada imóvel, é o constante no [Anexo II - Relação de Imóveis](#), deste edital.

4.1.1 – Os valores constantes no [Anexo II](#), deste edital, poderão sofrer atualização até a data da realização da sessão.

4.2 – Cada imóvel possui as suas próprias condições de pagamento, devendo ser observada essa informação na página do anúncio do imóvel no www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no dia do leilão.

4.2.1 – Admite-se lances para pagamento à vista (recursos próprios), com recursos do FGTS ou com financiamento, apenas na modalidade SBPE, concedido pela CAIXA, conforme condições de pagamento de cada imóvel, nos termos do item [4.2](#) deste edital

4.2.2 – Os interessados que desejarem contar com financiamento habitacional na modalidade SBPE e/ou utilizar recursos da conta vinculada do FGTS devem dirigir-se a qualquer agência da CAIXA ou Correspondente CAIXA Aqui (CCA), a fim de conhecer as linhas de crédito disponíveis e suas condições específicas de enquadramento, tanto do(s) proponente(s) e/ou grupo familiar quanto do imóvel pretendido, submeter-se à análise de risco, obter a aprovação do crédito e verificar os impedimentos para contratação simultânea de financiamentos ANTES da participação na disputa, a fim de evitar o cancelamento da venda pela não contratação dentro do prazo previsto neste edital e suas consequências.

4.2.2.1 – O preenchimento dos campos relativos ao financiamento habitacional e/ou FGTS no termo de arrematação não garante aprovação da operação com tais valores, sendo indispensável a verificação e aprovação prévia citada no item [4.2.2](#).

4.2.2.2 – Situações como falta de dotação orçamentária para determinada linha de financiamento ou outras situações adversas que não estão sob gestão da CAIXA não desobrigam do cumprimento do prazo de 30 dias de contratação, ficando a proposta sujeita a cancelamento em caso de descumprimento.

4.3 – Após a arrematação, não está autorizada a alteração do valor global do termo de arrematação, tampouco é permitido que os recursos próprios sejam inferiores a 5% do valor global da proposta realizada pelo arrematante, exceto nos casos de convênio com a CAIXA,

quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

4.4 – **Recursos próprios**: Valor ofertado em moeda nacional corrente. Obrigatório para qualquer imóvel.

4.4.1 – O valor mínimo para pagamento em recursos próprios corresponde a 5% do valor total ofertado para aquisição do imóvel e deve ser pago nas condições estabelecidas no item [11](#) deste edital, exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

4.5 – **FGTS**: Valor ofertado com utilização de recursos vinculados à conta do FGTS (Fundo de Garantia por Tempo de Serviço), que deve ser de titularidade do arrematante e/ou do coobrigado registrados na proposta.

4.5.1 – A utilização dos recursos vinculados ao FGTS está condicionada a:

4.5.1.1 – Possibilidade de o imóvel aceitar pagamento com recursos do FGTS, conforme item [4.2](#).

4.5.1.2 – Cumprimento das regras estabelecidas pelo conselho curador do FGTS e legislação vigente, para uso de recursos oriundos do FGTS.

4.5.2 – O valor do FGTS utilizado para aquisição do imóvel somado ao valor de financiamento, se for o caso, não poderá ultrapassar o menor dos valores entre o valor da proposta e avaliação do imóvel.

4.6 – **Financiamento**: Recursos oriundos de empréstimo habitacional em operação realizada com a CAIXA, apenas na modalidade SBPE (Antes de efetuar a proposta, verificar as condições e enquadramento).

4.6.1 – A título de entrada, exige-se o pagamento de pelo menos 5% do valor global da proposta realizada pelo arrematante para aquisição do imóvel, por meio de recursos próprios conforme item [4.5](#), exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

4.6.2 – O prazo máximo de financiamento, a taxa de juros e o valor para fins de enquadramento respeitam as condições vigentes, próprias da modalidade, na data da contratação e são verificados quando da análise de crédito realizada, conforme item [4.2.2](#).

4.6.3 – A utilização de recursos oriundos de financiamento habitacional está condicionada a:

4.6.3.1 – Possibilidade de o imóvel aceitar pagamento com utilização de Financiamento Habitacional, conforme item [4.2](#).

4.6.3.2 – Aprovação na análise de risco de crédito da CAIXA para os arrematantes e/ou coobrigados, conforme item [4.2.2](#).

4.6.3.3 - Disponibilidade de dotação orçamentária da linha de crédito pretendida.

4.6.4 – O(s) contratante(s) deve(m) ser pessoa física.

4.6.5 – Para os imóveis que podem contar com financiamento, o limite máximo permitido para cada imóvel, é o menor dos valores entre o valor da proposta e avaliação do imóvel, observada a quota de financiamento definida para a modalidade na data da contratação.

4.6.6 – Caso o arrematante faça jus ao subsídio verificado no simulador habitacional CAIXA, o valor deste deve compor o valor do financiamento (valor financiamento + subsídio).

4.7 – O imóvel pode, eventualmente, ter suas condições de pagamento alteradas, devendo ser observada essa informação na página do anúncio do imóvel no www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no dia do leilão.

4.8 – Os valores aplicados aos devedores fiduciantes que exercerem o direito de preferência serão os constantes no Art. 27, §§ 2-B e 3º, da Lei 9.514, excetuando apenas a comissão de leiloeiro.

5 – DOS LANCES

5.1 – Os interessados em participar do leilão deverão fazê-lo via INTERNET e os lances poderão ser ofertados a qualquer momento desde a divulgação dos lotes até o encerramento do evento. O encerramento do período de recebimento de lances para aquisição de cada lote respeitará as regras previstas no site do leiloeiro.

5.1.1 – Em caso de disputa, o prazo para oferta de lances será estendido múltiplas e sucessivas vezes até que finde a disputa, conforme regras previstas no site do leiloeiro.

5.2 – Os lances são realizados on-line, por meio de acesso identificado, no site do leiloeiro na data e horário estabelecidos nos itens [1.1](#) e [1.2](#).

5.2.1 – O interessado deve efetuar cadastro prévio no site do leiloeiro, indicado no item [1.5](#), para anuência às regras de participação dispostas no site e obtenção de “login” e “senha”, os quais possibilitarão a realização de lances em conformidade com as disposições deste edital.

5.2.1.1 – Quando o interessado for Pessoa Jurídica, o cadastro deve ser efetuado em nome da empresa, conforme item [5.2.1](#), e os dados do representante (PF) devem ser informados ao leiloeiro.

5.2.1.1.1 – A proposta deverá ser feita em nome da Pessoa Jurídica, não sendo possível a alteração posterior de Pessoa Física para Pessoa Jurídica, mesmo que tenha sido efetuado por representante da empresa.

5.2.1.1.2 – Do mesmo modo, também não será autorizada a alteração de Pessoa Jurídica para Pessoa Física.

5.3 – O interessado deve efetuar cadastro prévio no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa (Opções: →Buscar imóveis → Dados Cadastrais → cadastre-se) e obter login para acessar

a área do cliente, a fim de viabilizar a impressão de boleto, conforme previsto no item [11](#) deste edital, em caso de arrematação.

5.4 – A CAIXA não se responsabiliza por eventuais danos ou prejuízos que os usuários venham a ter em razão de problemas técnicos, operacionais ou falhas na conexão, que podem ocorrer e que impeçam a participação no processo, tendo em vista que os serviços de acesso à Internet são fornecidos por terceiros, não sendo cabível qualquer reclamação a esse respeito.

5.4.1 – Ao participar da disputa via INTERNET, o interessado assume os riscos oriundos de falhas ou impossibilidades técnicas, não sendo cabível qualquer reclamação a esse respeito.

5.4.2 – O usuário responde cível e criminalmente pelo uso de equipamento, programa ou procedimento que possa interferir no funcionamento do site.

5.5 – Para que seja possível efetivar os lances, o interessado deverá apresentar os documentos listados nos itens [3.3](#) e [3.4](#), conforme instruções no site do leiloeiro.

5.5.1 – A não apresentação dos documentos especificados neste edital, na forma prevista nos itens [3.3](#) e [3.4](#), implicará na imediata desqualificação do interessado para participação no leilão.

5.6 – Antes ou durante o período de realização dos lances, poderá o devedor fiduciante exercer o direito de preferência, na forma prevista no item [16](#) e seus subitens, cabendo ao leiloeiro, após a comunicação formal da Caixa (CEMAB e/ou CEVEN), a retirada imediata do lote/imóvel do leilão, fazendo constar em ata toda situação ocorrida.

6 – DA APURAÇÃO DO LANCE VENCEDOR

6.1 – Será considerado lance vencedor aquele que resultar no maior valor acima do preço mínimo apresentado no ato do leilão, conforme definido no item [5.1](#) e [5.1.1](#) deste edital.

6.2 – Não haverá lance vencedor em caso de venda do imóvel por exercício do direito de preferência citado na Lei 9.514/97.

7 – DOS PAGAMENTOS NO ATO DO LEILÃO

7.1 – O arrematante paga, no ato do leilão, o valor da comissão do leiloeiro, correspondente a 5% do lance vencedor.

7.1.1 – O valor da comissão do leiloeiro não compõe o valor do lance ofertado.

7.1.2 – O valor declarado como recursos próprios, a ser pago em dinheiro, deverá ser, no mínimo, 5% do valor total ofertado para a aquisição do imóvel.

7.1.3 – Nos casos de convênio com CAIXA, fica autorizada a dispensa da entrada e o pagamento 100% com financiamento habitacional CAIXA, respeitadas as demais condições de aceitação de financiamento e aprovação de crédito.

7.1.4 – O arrematante deverá encaminhar ao leiloeiro, no mesmo dia da arrematação, informação sobre a forma do pagamento e a discriminação dos valores, de modo a possibilitar a divulgação tempestiva do resultado.

7.1.5 – A ausência do envio da informação citada no item [7.1.4](#) no prazo previsto ensejará na aceitação da proposta como aquisição à vista.

7.1.6 – O arrematante deverá pagar o valor referente à parte não financiada (recursos próprios) ou o valor total da proposta, no caso de aquisição à vista, em até 02 dias úteis após homologação do certame, conforme orientações dispostas no item [11](#) desse edital.

7.1.7 – Após a apuração do arrematante vencedor, não está autorizada a alteração do valor global do Termo de Arrematação, tampouco é permitido que os recursos próprios sejam inferiores a 5% do valor global da proposta realizada pelo arrematante, exceto nos casos de convênio com a CAIXA, quando pode ser dispensado o pagamento da entrada ou autorizado o financiamento 100%, para imóveis que se enquadrem nessa situação.

7.2 – O pagamento do valor correspondente à comissão será realizado conforme orientação no site do leiloeiro.

7.3 – Os lances declarados vencedores não comportam arrependimento unilateral, portanto, o não pagamento do lance e da comissão do leiloeiro, poderá implicar ao arrematante faltoso as penalidades da Lei, que prevê, no caso de inadimplência, a denúncia criminal e a execução judicial contra ele.

7.3.1 – O arrematante que não efetuar o pagamento do lance e/ou da comissão do leiloeiro fica impedido de participar de leilões realizados pela CAIXA.

7.4 – Na hipótese do devedor fiduciante requerer a interrupção do leilão e exercer seu direito de preferência, o imóvel será excluído do leilão e não incidirá comissão do leiloeiro sobre a aquisição do imóvel realizada com fundamento no art. 27, § 2º-B, da Lei 9.514/97.

7.4.1 – O devedor fiduciante no exercício do direito de preferência paga na agência escolhida, após contato com a Centralizadora de Vendas, o valor conforme previsto no item [16.3](#) (e subitens) deste edital.

8 – DA ATA DO LEILÃO

8.1 – A ata do leilão é elaborada pelo leiloeiro, contendo, para cada imóvel, o valor da proposta vencedora, e dados do arrematante (devendo obrigatoriamente conter nome e CPF), devendo ser entregue à CAIXA, no prazo de 01 (um) dia útil, a contar da data de realização do leilão.

8.1.1 – Ao participar de procedimento licitatório, o arrematante consente em incluir seus dados na ata.

8.2 – A Ata do Leilão informará a não ocorrência de lance para o imóvel, se for o caso.

8.3 – A Ata do Leilão informará o não pagamento da comissão do leiloeiro, o que caracteriza desistência.

8.4 – Deverá constar em ata todos os casos em que houver anulação do lote.

8.5 – O Termo de Arrematação, que constitui o [Anexo III](#), é assinado pelo leiloeiro e pelo arrematante, no prazo de até 24h após a realização da sessão

9 – DA HOMOLOGAÇÃO E DA DIVULGAÇÃO DO RESULTADO FINAL

9.1 – A homologação do resultado do leilão é efetuada pela Comissão Permanente de Alienação baseada nas informações constantes na Ata do Leilão e o resultado oficial do leilão público é divulgado no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa na seção “Resultado das Licitações”.

9.2 – Após a homologação e divulgação do resultado, o arrematante deverá:

9.2.1 – Arrematante Pessoa Física:

- Efetuar cadastro no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa e obter login/senha para acessar a área do cliente;
- Promover a alteração da proposta de aquisição para escolha da forma de pagamento e, da agência de contratação;
- Indicar a imobiliária credenciada para assessoramento, conforme item [10](#) e subitens;
- Imprimir o boleto para pagamento.

9.2.2 – Arrematante Pessoa Jurídica:

- Efetuar cadastro no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa no nome do representante da empresa (PF) e obter login/senha para acessar a área do cliente;
- Efetuar cadastro da empresa no site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa na condição de representante;
- Promover a alteração da proposta de aquisição para escolha da forma de pagamento e da agência de contratação.
- Indicar a imobiliária credenciada para assessoramento, conforme item [10](#) e subitens deste edital;
- Imprimir o boleto para pagamento.

9.3 – A ausência da alteração da proposta citada no item [9.2](#) no prazo exigido enseja na aceitação da proposta na forma de pagamento cadastrada pelo leiloeiro.

9.4 – Não é possível alteração do nome do arrematante.

9.4.1 - Todos os arrematantes e cônjuges (se houver) deverão ser informados no ato da arrematação.

10 – DO ASSESSORAMENTO POR CREDENCIADO CAIXA

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

10.1 – Após a divulgação do resultado final, o arrematante deve obrigatoriamente selecionar no Portal de Imóveis www.caixa.gov.br/imoveiscaixa uma empresa credenciada (corretor/imobiliária) para realização dos serviços de assessoramento de venda, sendo apresentadas as opções por Município, vinculação negocial e Estado (UF).

10.1.1 – O custo do serviço de assessoramento de corretor/imobiliária é pago exclusivamente pela CAIXA.

10.1.2 – A seleção de corretor/imobiliária pelo arrematante deve ocorrer antes da realização do pagamento da parte em recursos próprios, uma vez que não é possível a geração do boleto para pagamento e continuidade do processo de aquisição do imóvel, sem a escolha de uma de uma empresa credenciada (corretor/imobiliária).

10.2 – O corretor/imobiliária indicado pelo cliente para realização do serviço de assessoramento, recebe e-mail da CAIXA comunicando sua indicação, devendo entrar em contato com o arrematante para início do atendimento, no prazo de até 24 horas a partir do recebimento da informação.

10.3 – É competência do corretor/imobiliária selecionado pelo arrematante, esclarecer as dúvidas e prestar orientações em todas as etapas do processo de compra até o registro e troca da titularidade do imóvel junto aos órgãos competentes.

10.3.1 – A relação dos serviços previstos na contratação de corretor/imobiliária credenciado para assessoramento da venda está disponível no Portal www.caixa.gov.br/imoveiscaixa, no momento da seleção da empresa.

10.4 – Eventuais dúvidas em relação aos serviços prestados e/ou quanto ao assessoramento pelo credenciado indicado, podem ser reportadas e ceven03@caixa.gov.br.

11 – DO PAGAMENTO DA PROPOSTA VENCEDORA

11.1 – Caso o cadastro previsto no item [5.3](#) deste edital não seja efetivado previamente, o arrematante autoriza que o leiloeiro atualize os dados cadastrais junto à CAIXA, devendo, para isto, fornecer ao leiloeiro a informação sobre sua ocupação e renda mensal atual.

11.2 – Ainda que a atualização dos dados cadastrais seja efetivada pelo leiloeiro, o arrematante deverá acessar o site www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/ para impressão do boleto.

11.2.1 – O arrematante terá o prazo máximo de 2 (dois) dias úteis, contados da data da homologação do resultado do leilão para efetuar o pagamento da parte ofertada em recursos próprios e registrada no termo de arrematação, ou do valor total, se à vista.

11.2.2 – No caso de pagamento 100% com recursos próprios, exclusivamente para propostas acima de R\$ 500 mil, ficam autorizados os seguintes prazos de pagamento:

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

- Entre R\$ 500 mil e R\$ 7 milhões - pagamento do mínimo de 5% do valor total da proposta em até 2 dias úteis, contados da divulgação do resultado homologado, devendo a integralização do pagamento ocorrer em até 10 dias corridos;
- Entre R\$ 7 milhões e R\$ 15 milhões - pagamento do mínimo de 5% do valor total da proposta em até 2 dias úteis, contados da divulgação do resultado homologado, devendo a integralização do pagamento ocorrer em até 60 dias corridos;
- Acima de R\$ 15 milhões - pagamento do mínimo de 5% do valor total da proposta em até 2 dias úteis, contados da divulgação do resultado homologado, devendo a integralização do pagamento ocorrer em até 120 dias corridos.

11.2.2.1 – Cabe ao adquirente acompanhar o prazo e solicitar o boleto referente ao valor complementar à CEVEN através do e-mail ceven01@caixa.gov.br. O não cumprimento dos prazos estabelecidos implicará em cancelamento da proposta, com aplicação das penalidades previstas nesse regramento.

11.3 – O pagamento é realizado por meio do boleto disponibilizado no Portal de vendas www.caixa.gov.br/imoveiscaixa.

11.3.1 – Para obter o boleto, o arrematante deve se cadastrar no portal de vendas, <http://www.caixa.gov.br/imoveiscaixa/>, e acessar sua área restrita, na opção “Meus Resultados”.

11.3.2 – O boleto pode ser pago nos diferentes canais disponibilizados pela CAIXA (Internet Banking, ATM, etc.) e em outras instituições financeiras.

11.3.3 – Não é permitido o pagamento do boleto por meio de cheque.

11.4 – São de responsabilidade do arrematante:

11.4.1 – A obtenção do boleto e pagamento da parte proposta em Recursos Próprios;

11.4.2 – Todas as despesas necessárias à lavratura da escritura, tais como taxas, impostos, emolumentos, registros e demais encargos que se fizerem necessários. Além da obtenção de guias, declarações e documentos exigíveis, eventuais atualizações cadastrais e averbações em prefeitura e demais órgãos, com o consequente pagamento das despesas envolvidas;

11.4.3 – A adoção de providências e respectivos custos para cancelamento de eventuais ônus sobre o imóvel (abrangendo hipotecas, penhoras, entre outros), inclusive acionando o juízo competente para tal finalidade, se necessário, e certificando-se previamente de todas as providências e respectivos custos para esse(s) cancelamento(s), bem como dos riscos relacionados a estes procedimentos;

11.4.4 – A obtenção, às suas expensas, da Certidão de Matrícula, contendo o registro da compra e venda (Venda à vista com ou sem FGTS), ou do contrato de financiamento (venda com utilização de financiamento) no respectivo ofício de Registro de Imóveis e da Certidão de Dados Cadastrais emitida pela Prefeitura, com os dados da propriedade atualizados.

11.4.4.1 – As Certidões de Matrícula e de Dados Cadastrais, mencionadas no item acima, são enviadas para:

- o e-mail ceven@caixa.gov.br, nas vendas à vista;
- a agência de contratação, nas vendas com financiamento habitacional.

12 – DA CONTRATAÇÃO

12.1 – Após o pagamento da parte ofertada em recursos próprios, é dado início ao processo de contratação.

12.2 – A escritura pública ou contrato de financiamento habitacional deve ser firmado(a) em até 30 (trinta) dias corridos após a divulgação do resultado homologado, sendo passível de cancelamento a venda não concretizada no prazo estabelecido, quando o atraso for ocasionado pelo arrematante ou pelo não cumprimento das condições estabelecidas no presente regramento.

12.2.1 – O prazo de 30 dias para assinatura do contrato de financiamento citado no item [12.2](#) deve ser respeitado e cumprido para cada um dos imóveis adquiridos, inclusive nos casos em que o arrematante apresenta propostas de compra para mais de um imóvel, simultaneamente, com previsão de utilização de financiamento habitacional, devendo ser verificadas as condições previstas no item [4.2.2](#) previamente à realização da proposta em qualquer das modalidades de venda vigentes.

12.2.2 – Além do cancelamento da venda o proponente pode ser suspenso de participar de processos de venda de imóveis nos casos de não finalização da contratação no prazo estabelecido no item [12.2](#).

12.3 – Contratação quando do pagamento à vista sem utilização de recursos do FGTS.

12.3.1 – No prazo de até 30 (trinta) dias corridos, contados do pagamento da parte em recursos próprios, a CAIXA encaminha a documentação do imóvel à agência de contratação escolhida pelo arrematante no ato da apresentação da proposta.

12.3.2 – O arrematante é convocado para retirada dos documentos na agência selecionada para contratação.

12.3.3 – De posse dos documentos, cabe ao arrematante efetuar a contratação de tabelião público, para lavratura da escritura de compra e venda, conforme modelo fornecido pela CAIXA.

12.3.4 – Após a assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, cabe ao arrematante efetuar a transferência efetiva da propriedade junto ao cartório de registro de imóveis pertinente e consequente pagamento de impostos e taxas incidentes.

12.3.5 – O processo fica concluído com a entrega à CAIXA da matrícula/certidão do imóvel contendo o efetivo registro da transferência da propriedade em favor do arrematante, bem como a comprovação da transferência de titularidade de propriedade do imóvel no cadastro municipal (ITBI/ITIV).

12.3.6 – A não apresentação da matrícula com o registro da transferência da propriedade para o comprador no prazo de 30 (trinta) dias, a contar a assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, pode ensejar o distrato da venda por parte da CAIXA e/ou a proposição de ação judicial para o cumprimento da obrigação.

12.4 – Contratação quando do pagamento com utilização de Financiamento Habitacional e/ou recursos do FGTS:

12.4.1 – Em até 3 dias úteis contados do pagamento da parte em recursos próprios o arrematante deve se apresentar à agência de contratação ou CCA para entrega de documentos pessoais, o comprovante de pagamento da parte ofertada em recurso próprio, quando for o caso, e a Proposta de Aquisição fornecida pelo leiloeiro, devidamente assinado por ambos.

12.4.2 – Concluído o processo de análise, o arrematante é convocado pela agência de contratação ou pelo CCA para assinatura do contrato de financiamento habitacional e consequente liberação do crédito pretendido.

12.4.3 – Após a assinatura do contrato de financiamento habitacional, cabe ao arrematante efetuar a transferência efetiva da propriedade junto ao cartório de registro de imóveis pertinente e consequente pagamento de impostos e taxas incidentes.

12.4.4 – O processo fica concluído com a entrega à CAIXA da matrícula/certidão do imóvel contendo o efetivo registro da transferência da propriedade em favor do arrematante, bem como a comprovação da transferência de titularidade de propriedade do imóvel no cadastro municipal.

12.4.5 – A não apresentação da matrícula com o registro da transferência da propriedade para o comprador no prazo de 30 (trinta) dias, a contar a assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, pode ensejar o distrato da venda por parte da CAIXA e/ou a proposição de ação judicial para o cumprimento da obrigação.

12.5 – Das assinaturas de documentos, contratos e/ou escrituras

12.5.1 – Os documentos que exigem assinatura, contratos e/ou escrituras tratados neste normativo podem ser assinados na forma física ou na forma digital, utilizando Certificado Digital no padrão da Infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira –ICP Brasil ou Sistemas eletrônicos com senha pessoal e intransferível capaz de comprovar a autoria e a integridade dos documentos.

12.5.1.1 – Para os contratos de financiamento habitacional a possibilidade de assinatura do documento na forma digital deverá ser verificada na Agência de Contratação conforme condições e normativos vigentes à época.

12.5.2 – A assinatura digital deve ser verificada para garantir a autoria e integridade do documento.

12.5.2.1 – Para certificado digital no padrão ICP Brasil, as verificações podem utilizar os serviços de Assinatura Digital do Adobe, Verificador SERPRO e Verificador ITI, disponível no site do Instituto Nacional de Tecnologia da Informação.

12.5.2.2 – A verificação de conformidade das assinaturas digitais deve compor o processo administrativo.

13 – DA DESISTÊNCIA

13.1 A desistência é caracterizada nas situações em que:

- Não há pagamento da comissão do leiloeiro.
- Tendo efetuado o pagamento da comissão do leiloeiro, não houver o pagamento da parte ofertada em recursos próprios do boleto dentro do prazo de vencimento.

13.2 No caso de desistência, o arrematante fica sujeito à aplicação das penalidades previstas no item [14](#).

14 – DA MULTA

14.1 – A título de multa, o arrematante perde em favor da CAIXA, o valor correspondente a 5% do valor do lance ofertado, nos casos de:

14.1.1 – Desistência.

14.1.2 – Não cumprimento do prazo para comparecimento.

14.1.3 – Não cumprimento do prazo para pagamento do valor da entrada ou total, se venda à vista.

14.1.4 – Não enquadramento para utilização dos recursos da conta vinculada do FGTS, se for o caso.

14.1.5 – Não formalização da venda no prazo estabelecido, por motivos ocasionados pelo arrematante, inclusive restrições cadastrais.

14.1.6 – Descumprimento de quaisquer outras condições estabelecidas no presente edital.

14.2 – A penalidade acima, aplica-se também aos devedores fiduciantes que incorrerem nas mesmas situações.

14.3 – Nas situações previstas acima não haverá devolução do valor pago a título de comissão ao leiloeiro.

14.4 – O arrematante pode ser suspenso de participar de processos de venda de imóveis CAIXA, por tempo indeterminado, nos casos de não cumprimento do prazo para pagamento da comissão do leiloeiro ou do valor da parte em recursos próprios ou desistência da contratação.

14.5 – Outras penalidades podem ser aplicadas em conformidade com a legislação vigente.

15 – DA DESCLASSIFICAÇÃO

15.1 – Serão desclassificadas as propostas que:

15.1.2 – Não atenderem às exigências contidas neste Edital.

15.1.3 – Apresentarem o valor total da proposta inferior ao preço mínimo neste edital, para o imóvel pretendido ou em desacordo com o item [4](#), deste edital.

15.1.4 – Não for devolvido ao leiloeiro, com assinatura, o Termo de Arrematação, em até 24h da sessão do leilão.

16 – DO DIREITO DE PREFERÊNCIA

16.1 – Ao devedor fiduciante (ex-mutuário) é assegurado o direito de preferência, até a data de realização do 2º leilão, para aquisição do imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos e despesas, aos valores correspondentes ao ITBI e ao laudêmio, se for o caso, pagos para efeito de consolidação da propriedade fiduciária no patrimônio da CAIXA, e às despesas inerentes ao procedimento de cobrança e leilão, incumbindo também, ao devedor fiduciante (ex-mutuário) o pagamento dos encargos tributários e despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel, inclusive custas e emolumentos (Lei 9.514/97).

16.1.1 – Caso o devedor fiduciante opte por exercer o Direito de Preferência, este deverá comunicar sua pretensão à Centralizadora de Vendas por meio do formulário disponível no link <https://forms.office.com/r/ceMDXvTUP7> ou no QR CODE



Ou, ainda, se necessário, poderá enviar e-mail no endereço ceven01@caixa.gov.br informando sua intenção, seus contatos pessoais (e-mail e telefone), para comunicações posteriores, e indicando a agência na qual realizará o pagamento.

16.2 – A não manifestação do devedor fiduciante até a arrematação do imóvel em leilão, será considerado não exercício do direito de preferência à compra.

16.3 – O devedor fiduciante, no exercício do direito de preferência, terá o prazo máximo de 2 (dois) dias úteis ou até a data de realização do leilão, o que ocorrer primeiro, para efetuar o pagamento do boleto no valor total à vista, bem como apresentar a documentação necessária e para finalização da aquisição do imóvel.

16.3.1 – O pagamento será feito diretamente à CAIXA por meio de boleto encaminhado pela Centralizadora de Vendas à agência de escolha do cliente. Somente após comprovação da quitação, o imóvel será retirado do Leilão POR EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA.

16.3.2 – O não pagamento do boleto dentro do prazo estabelecido neste item será considerado desistência e o imóvel seguirá o curso no Leilão Público para conclusão de possíveis arrematações ou oferecimento em novo certame.

16.3.3 – O devedor terá o prazo máximo de 5 (cinco) dias úteis, contados da data do pagamento do boleto para comparecer à Agência contratante para solicitar a documentação necessária à escrituração.

16.3.4 – Caso seja admitido uso de FGTS para a aquisição do imóvel, será devido o pagamento em recursos próprios de, pelo menos, 5% sobre o valor da proposta, desde que a quantia a ser utilizada de FGTS não ultrapasse o valor de avaliação do imóvel. No ato da assinatura do termo de aquisição, o ex mutuário deve apresentar na agência de contratação os documentos pessoais e demais documentos necessários à utilização de recursos da conta vinculada de FGTS.

16.3.4.1 - O devedor fiduciante terá o prazo de até 30 (trinta) dias corridos, a contar do pagamento da parte em recursos próprios, para assinatura do contrato de uso de FGTS. O descumprimento deste prazo ensejará no cancelamento da contratação e conversão em multa de 5% do valor da proposta.

16.3.5 - A não apresentação da matrícula com o registro da transferência da propriedade para o comprador no prazo de 30 (trinta) dias, a contar da assinatura da escritura pública/instrumento particular de compra e venda, pode ensejar o distrato da venda por parte da CAIXA e a reinclusão do imóvel em edital de leilão.

16.4 – Caso haja ação judicial sobre o imóvel, o exercício do direito de preferência está condicionado à prévia desistência da ação, bem como pagamento de honorários advocatícios.

16.5 – O boleto para pagamento, citado no subitem [16.3.1](#), será obtido junto a agência indicada, após o atendimento dos itens [16.3](#) e [16.4](#) deste edital.

17 – DO TRATAMENTO DE DADOS PESSOAIS

17.1 – Em conformidade com a Lei nº.12.709/18 – Lei Geral de Proteção de Dados Pessoais – e demais normativas aplicáveis sobre proteção de Dados Pessoais, a CAIXA zela pelo direito à privacidade dos titulares de dados pessoais.

17.2 – Todo tratamento de dados pessoais realizado pela CAIXA possui uma finalidade definida, justificada e documentada.

17.2.1 – No caso da Venda de imóveis da CAIXA, são divulgados apenas os dados necessários para garantir a transparência e publicidade do processo, conforme previsto na legislação.

17.2.2 – Os Dados Pessoais fornecidos para aquisição de imóveis da CAIXA são tratados para as seguintes finalidades:

- Dar publicidade do resultado da disputa;
- Viabilizar a aquisição de imóveis CAIXA, com utilização ou não de financiamento habitacional, parcelamento ou saldo conta vinculada de FGTS;
- Realizar comunicação por meio de qualquer canal (telefone, e-mail, SMS, WhatsApp, etc.);
- Arquivar informações, a fim de facilitar os processos de negociação e transações comerciais futuras.

17.3 – A CAIXA zela por não usar ou revelar informações sigilosas referentes a seus clientes e usuários, inclusive as constantes nos cadastros sociais e financeiros sob a sua guarda, salvo nos casos previstos na legislação vigente.

17.4 – Somente podem enviar proposta, aqueles que preencherem e aceitarem os termos das declarações disponíveis no termo de arrematação.

17.5 – A revogação do consentimento dado à CAIXA, para que realize o tratamento dos Dados Pessoais, deve ser informada formalmente pelos participantes à CAIXA.

17.5.1 – Os participantes das disputas devem estar cientes de que os Dados Pessoais podem ser armazenados, mesmo após o término do tratamento, inclusive após a revogação do consentimento, para cumprimento de obrigação legal ou regulatória.

18 – DA EVICÇÃO DE DIREITO E DO DISTRATO

18.1 – Para os imóveis com ação judicial recai sobre a CAIXA o risco de evicção de direito, nos termos do art. 447 e seguintes do Código Civil, sendo que, sobrevindo decisão transitada em julgado decretando a anulação do título aquisitivo da CAIXA (Consolidação da Propriedade/Carta de Arrematação e/ou Adjudicação) o contrato que for assinado com o arrematante resolver-se-á de pleno direito.

18.2 – Sendo identificada a impossibilidade de registro da compra e venda em razão de exigência cartorária insanável que não tenha sido causada pelo arrematante, caberá à CAIXA fazer o distrato, a ser formalizado por instrumento similar ao utilizado para contratar a compra e venda.

18.3 – Nos casos previstos nos itens [18.1](#) e [18.2](#), a CAIXA devolve ao arrematante os valores por ele despendidos na presente transação, quais sejam, os valores relativos à aquisição do imóvel, como comissão do leiloeiro, valor pago em recursos próprios, prestação, ou o valor total, se for o caso, bem como as demais despesas cartorárias,

tributárias, condominiais e, ainda, no caso do item [18.1](#), o valor referente às benfeitorias úteis e/ou necessárias realizadas após a data de registro da aquisição do imóvel.

18.3.1 – As benfeitorias úteis são aquelas que aumentam ou facilitam o uso do bem, enquanto as necessárias são as que têm por fim conservar o bem ou evitar que se deteriore.

18.3.2 – Os valores de eventuais benfeitorias ou manutenção realizadas no imóvel somente são devidos e ressarcidos ao comprador, mediante a apresentação de Notas Fiscais emitidas em nome deste, e respectivos comprovantes de pagamento, de modo a comprovar a realização das despesas e correlacioná-las ao imóvel adquirido.

18.3.3 – Nos casos previstos nos itens [18.1](#) e [18.2](#), caso o adquirente tenha se valido de ação judicial para desocupação do imóvel, ou tenha integrado polo passivo de ações, visando a defesa da propriedade do imóvel adquirido, serão ressarcidos os honorários advocatícios contratuais pactuados e efetivamente pagos, devidamente comprovados por contrato de prestação de serviços advocatícios firmado, nota fiscal emitida em nome do adquirente contendo a descrição dos serviços prestados e a identificação do imóvel e respectivo comprovante de pagamento.

18.3.3.1 – Os honorários neste caso, ficam limitados a 20% (vinte por cento) do valor da proposta de compra do imóvel, para todas as ações judiciais.

18.3.4 – Os valores passíveis de devolução são atualizados monetariamente pela remuneração básica e juros, dos valores mediante aplicação do índice de poupança, conforme cálculo realizado na Calculadora do Cidadão do Banco Central, acessível através do: <https://www3.bcb.gov.br/CALCIDADAQ>.

18.4 – A evicção e o distrato não gera indenização por perdas e danos.

18.5 – A informação de ações disposta no [ANEXO II](#) não exclui a possibilidade da existência outras ações que não estejam averbadas na matrícula ou que não estejam citadas no presente Edital, conforme item [19.2.1](#).

19 – DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

19.1 – Nenhuma diferença porventura comprovada nas dimensões dos imóveis pode ser invocada, a qualquer tempo, como motivo para compensações ou modificações no preço ou nas condições de pagamento, ficando a cargo e ônus do adquirente a sua regularização.

19.1.1 – Os imóveis CAIXA ofertados neste leilão são anunciados com base na certidão de matrícula e laudo de avaliação do imóvel emitido por engenheiro credenciado à CAIXA.

19.1.2 – Os imóveis são avaliados por situação paradigma, com base na vistoria externa, quando não for possível a vistoria interna. A caracterização interna do imóvel é feita com base na certidão de matrícula e, na sua ausência, com base em aspectos internos de imóveis assemelhados.

19.1.3 – O laudo de avaliação é protegido por sigilo comercial, conforme os termos dispostos no art.6º, inciso I, do Decreto nº 7.724, de 16/05/2012, que regulamenta o art. 22,

da Lei nº 12.527, de 18/11/2011: Lei de Acesso à Informação – LAI e por este motivo, não é possível disponibilizá-lo ao cliente.

19.2 – Os imóveis são ofertados à venda como coisa certa e determinada (venda “*ad-corpus*”), sendo apenas enunciativas as referências neste edital e em seus anexos, e serão vendidos no estado de ocupação e conservação em que se encontram, ficando a cargo do adquirente a sua desocupação, reformas que ocasionem alterações nas quantidades e/ou dimensões dos cômodos, averbação de áreas e/ou regularização, quando for o caso, arcando o adquirente com as despesas decorrentes.

19.2.1 – Sobre o imóvel podem pender ação(ões) judicial(is), ainda que esta(s) não esteja(m) informada(s) no anúncio de oferta do imóvel ou neste Edital, cabendo ao cliente interessado adotar as providências necessárias para averiguar sua existência, bem como os riscos decorrentes de tais ações, antes da apresentação da proposta. Eventuais informações de ações judiciais e pendências informadas neste Edital ou no anúncio de oferta do imóvel, bem como outras informadas no curso da negociação, terão função colaborativa uma vez que a responsabilidade de análise e diligência é do cliente interessado.

19.2.2 – Cabe exclusivamente ao cliente interessado, antes da apresentação da proposta, emitir, às suas expensas, matrícula atualizada e certidão de ônus do imóvel, a fim de verificar a existência averbações de ônus, ações judiciais e outras restrições quanto a propriedade do imóvel, sendo de sua inteira e exclusiva responsabilidade a análise dos riscos decorrentes das averbações eventualmente existentes, bem como conferir quaisquer informações disponibilizadas na descrição do imóvel.

19.2.3 – Igualmente, cabe exclusivamente ao cliente interessado, antes da apresentação da proposta, a análise jurídica e completa do Imóvel, conforme sua conveniência e avaliação do negócio para tomada de decisão de compra.

19.2.4 – Igualmente, cabe exclusivamente ao cliente interessado, antes da apresentação da proposta, a análise jurídica e completa do Imóvel, conforme sua conveniência e avaliação do negócio para tomada de decisão de compra. Eventuais informações de ações judiciais e pendências informadas neste edital, bem como outras informadas no curso da negociação, terão função colaborativa uma vez que a responsabilidade de análise e diligência é do cliente interessado.

19.3 – No caso de imóveis rurais, além das condições acima estabelecidas, competirá exclusivamente ao comprador, às suas expensas e sem direito a qualquer indenização ou questionamento de qualquer natureza no futuro: i) Adotar as medidas possessórias necessárias em face de eventuais ocupações declaradas ou clandestinas, incluindo direitos trabalhistas; ii) Providenciar georreferenciamento, além das respectivas aprovações perante o INCRA e demais órgãos pertinentes; iii) Apurar eventual necessidade de promover a demarcação dos imóveis, adotando as medidas judiciais ou extrajudiciais que venham a ser necessárias, incluindo ajustes em geral com os confrontantes e retificação dos registros, se for exigido; iv) Retificar, se necessário, as declarações de exercícios

anteriores e cadastros dos imóveis perante a Receita Federal, INCRA e demais órgãos, respondendo por eventuais diferenças ou débitos de ITR ou outros tributos, taxas e encargos que sejam apurados, independente da data de seus fatos geradores; v) Elaborar e entregar as declarações de ITR, perante a Receita Federal e pagar o Imposto Territorial Rural respectivo; vi) Regularizar/averbar as eventuais edificações perante os Registros de Imóveis e demais órgãos, bem como, servidões de qualquer natureza, inclusive de passagem; vii) Averbar reserva legal de área, elaborando, também, caso necessário, Ato Declaratório Ambiental (ADA) perante o IBAMA; viii) Cientificar-se previamente das exigências e restrições de uso impostas pela legislação e órgãos públicos (municipal, estadual ou federal), aplicáveis aos imóveis, no tocante à restrição de uso, reserva legal, preservação ambiental, saneamento, às quais estará obrigado a respeitar por força da aquisição do imóvel, e ix) Providenciar e/ou regularizar o Cadastro Ambiental Rural – CAR exigido pela Lei 12.651/2012.

19.3.1 – O vendedor não responde por eventuais danos ambientais, desmatamentos não autorizados pelos órgãos reguladores ou, ainda, por contaminação do solo ou subsolo, ocorridos em qualquer tempo.

19.4 – O adquirente, seja ele o ocupante ou não, declara-se ciente e plenamente informado de que sobre o imóvel, podem pender débitos de natureza fiscal (IPTU e/ou foro) e condominial (por cotas inadimplidas, sejam ordinárias ou extraordinárias).

19.4.1 – Eventuais débitos que recaiam sobre o imóvel, especialmente dívidas condominiais e tributos (IPTU e quaisquer taxas incidentes sobre o imóvel), devem ser levantados e quitados exclusivamente pelo adquirente.

19.5 – Não reconhecerá a CAIXA quaisquer reclamações de terceiros com quem venha o arrematante a transacionar o imóvel objeto da licitação.

19.6 – A licitação não importa necessariamente em proposta de contrato por parte da CAIXA, podendo esta revogá-la em defesa do interesse público ou anulá-la, se nela houver irregularidade, no todo ou em parte, em qualquer fase, de ofício ou mediante provocação, bem como adiá-la ou prorrogar o prazo para recebimento de propostas.

19.7 – A participação no presente leilão público implica, no momento em que o lance for considerado vencedor no leilão, na concordância e aceitação de todos os termos e condições deste "Edital de Leilão Público – Condições Básicas", bem como submissão às demais obrigações legais decorrentes,

19.7.1 – O arrematante é responsável pela fidelidade e legitimidade das informações e documentos apresentados.

19.8 – Informações detalhadas sobre o leilão devem ser obtidas no escritório do Leiloeiro público oficial ROGERIO LOPES FERREIRA, horário de atendimento das 8h às 18h, Segunda a Sexta através dos seguintes canais:

- Telefone (31)3360-8120
- E-mail: caixa4@palaciosleiloes.com.br

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da
Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

- Site: www.palaciosdosleiloes.com.br
- Endereço: Rodovia BR 262, KM 375 - Boa Vista da Serra - Juatuba/MG - CEP: 35675-000.

19.9 – A CAIXA também poderá prestar aos interessados os esclarecimentos adicionais necessários ao perfeito entendimento das condições de venda, por meio de suas Agências e CEMAB.

19.10 – Os clientes pessoa física ou pessoa jurídica, comunicados pela CAIXA à Unidade de Inteligência Financeira, por suspeição de crimes de lavagem de dinheiro e financiamento ao terrorismo, conforme disposto na Lei 9.636/1998, enquadrados nos critérios técnicos de risco, tem o relacionamento negocial encerrado de forma unilateral pela CAIXA.

19.11 – Para dirimir quaisquer questões que decorram direta ou indiretamente destas regras, os interessados devem contatar a Comissão Permanente de Alienação através da Caixa Postal cemab@caixa.gov.br.

19.12 – Para dirimir qualquer questão que decorra direta ou indiretamente deste Edital, fica eleito o foro da Sede da Seção Judiciária da Justiça Federal do Estado de PERNAMBUCO.

20 – CONSTAM DESTE EDITAL:

Anexo I – Aviso de Venda

Anexo II – Relação dos Imóveis

Anexo III – Termo de Arrematação

Anexo IV – Termo de Aquisição Por Direito de Preferência – Lei 9.514/97

RECIFE, PE _____, 17 de dezembro de 2024

Local/data

CEMAB – CN MANUTENÇÃO PARA ALIENACAO DE BENS

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ANEXO I – AVISO DE VENDA

EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO Nº 0098/0224 CPA/RE

A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - CAIXA, por meio da CN Manutenção de Bens, torna público aos interessados que venderá, pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda, constante do anexo II, deste Edital, no estado físico e de ocupação em que se encontra(m), imóvel(is) recebido(s) em garantia, nos contratos inadimplentes de Alienação Fiduciária, de propriedade da CAIXA.

O Edital de Leilão Público - Condições Básicas, do qual é parte integrante o presente aviso de Venda, estará à disposição dos interessados de 19/12/2024 até 10/02/2025, em horário bancário, nas Agências da CAIXA em todo território nacional, no site www.palaciosdosleiloes.com.br e no escritório do(a) leiloeiro(a) ROGERIO LOPES FERREIRA, no endereço Rodovia BR 262, KM 375 - Boa Vista da Serra - Juatuba/MG - CEP: 35675-000, Telefone (31)3360-8120, no horário de atendimento das 8h às 18h, Segunda a Sexta, caixa4@palaciosdosleiloes.com.br.

O Edital estará disponível também no site: www.caixa.gov.br/imoveiscaixa.

O 1º Leilão realizar-se-á no dia 04/02/2025, às 10:00h (horário de Brasília), e os lotes remanescentes, serão ofertados no 2º Leilão no dia 11/02/2025, às 10:00h (horário de Brasília), ambos exclusivamente no site do leiloeiro www.palaciosdosleiloes.com.br.

CEMAB – CN MANUTENCAO PARA ALIENACAO DE BENS

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Anexo II – RELAÇÃO DE IMÓVEIS

Número do Leilão SFI - Edital Único: 0098 / 0224-CPA/RE

ESTADO: AC								
CIDADE: CRUZEIRO DO SUL								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
1	CJ THAUMATURGO DE AZEVEDO	RUA PROJETADA N. SN LT 21 QD 04 TIPO AC-3	JARDIM PRIMAVERA	CASA, 98,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO. MATRÍCULA: 5000 OFÍCIO: 1	1444416896521	519.136,27	417.387,73	477.000,00

ESTADO: AL								
CIDADE: ARAPIRACA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
2	LOT RECANTO DA BOA VISTA II	RUA PROJETADA A N. 69 LT 14	BOA VISTA	CASA, 83,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 168M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 73479 OFÍCIO: 1	8444406201928	172.000,00	103.200,00	172.000,00

ESTADO: AL								
CIDADE: MACEIO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
3	RES JARDIM TROPICAL	AVENIDA FREI DAMIAO DE BOZZANO N. 310 APT. CS 10 BL 23	CIDADE UNIVERSITARIA	APARTAMENTO, 50,09 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 135235 OFÍCIO: 1	8444423178785	114.794,20	87.363,12	114.794,20
4	ITEM ANULADO	RUA PEDRO PAULINO N. 79.	POCO	CASA, 58,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 102,1M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, WC, 2 SLS, COZINHA. MATRÍCULA: 105258 OFÍCIO: 1	8444401944744	ANULADO		
5	COND RES MAR DE ESPANHA - BAIA DOURADA	AVENIDA CARLOS GOMES DE BARROS N. 396 APT. 404 BL 02	TABULEIRO DO MARTINS	APARTAMENTO, 40,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 194486, 0 OFÍCIO: 1	8787707488595	170.000,00	169.083,96	170.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: AL								
CIDADE: SATUBA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
6	RES RECANTO DAS LAGOAS	AVENIDA EM PROJETO N. SN CS 43 RUA A	CENTRO	CASA, 120 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 206,42M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, VARANDA, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 4104 OFÍCIO: 1	8555526063630	155.000,00	93.000,00	155.000,00

ESTADO: AM								
CIDADE: RIO PRETO DA EVA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
7		RUA PRESIDENTE FERNANDO COLLOR N. SN LT 2A QD 13	LOT EL SHADDAI	CASA, 63,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 153M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 3839 OFÍCIO: 1	1444419639660	180.699,28	180.623,64	180.600,00

ESTADO: BA								
CIDADE: BOM JESUS DA LAPA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
8		RUA PARANA N. 156 LT 28A QD EH	SHANGRI-LA	CASA, 80 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 216,9M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 22837, 0 OFÍCIO: 1	8444415517460	225.000,00	154.341,34	225.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: CAMACARI								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
9	SOLAR DA COSTA - COND COSTA DO CACAU	RUA GRAMA N. SN APTO. 502 BL 14	GRAMA	APARTAMENTO, 40,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM.	8787710750041	175.529,07	126.427,91	175.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 47223, 0 OFÍCIO: 1				
10	RESERVA PREMIUM	RUA LAGOA BRANCA N. SN APTO. 101 BL 03	LAGOA BRANCA	APARTAMENTO, 40,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 51076, 0 OFÍCIO: 1	8787709837317	164.473,47	106.544,09	130.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: FEIRA DE SANTANA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
11	COND RES PARQUE FLORENCA	RUA PALMEIRA BRANCA N. SN APTO. 101 BL 19	LAGOA SALGADA	APARTAMENTO, 42,73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 59449, 0 OFÍCIO: 2	8787710146438	152.300,00	135.563,01	152.300,00
12	COND RES RESERVA SIM	AVENIDA AZALEIA N. 2440 CASA 255 QUADRA J	REGISTRO	CASA, 42,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 120M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1106010250255 MATRÍCULA: 106631, 0 OFÍCIO: 1	8787713291838	165.000,00	125.358,77	165.000,00
13	COND RES RECANTO DOS PASSAROS ITEM ANULADO	AVENIDA ANTONIO SERGIO CARNEIRO N. 436 QD U	SANTO ANTONIO DOS PRAZERES	CASA, 87,52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 205,75M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 1096920500436 MATRÍCULA: 72376 OFÍCIO: 1	8555536453970	ANULADO		

ESTADO: BA								
CIDADE: IACU								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
14		RUA ADILSON AMARAL DE QUEIROZ N. 712 .	BOIADEIRA	CASA, 92,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 108M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1011590290001 MATRÍCULA: 3928 OFÍCIO: 1	8444413294464	98.000,00	108.724,86	98.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: BA								
CIDADE: ITABERABA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
15		RUA SEVILHA N. 99 .	LOT BOM VIVER	CASA, 41,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 128M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 7040 OFÍCIO: 1	8444404564209	81.262,89	46.406,94	71.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: LAURO DE FREITAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
16	RES CASAS DO BOSQUE	RUA GERINO SOUZA FILHO N. 5197 APTO. 301 BL 15	CAJI	APARTAMENTO, 42,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. MATRÍCULA: 30864 OFÍCIO: 1	8555522434145	156.000,00	100.648,24	156.000,00
17	SPAZIO SUNRISE	RUA MANOEL SILVESTRE LEITE N. 190 BL 01	CENTRO	CASA, 52,87 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 40,69M2 DE ÁREA DO TERRENO. MATRÍCULA: 22313 OFÍCIO: 1	8555502133387	243.000,00	145.800,00	243.000,00
18	COND RES SOLAR DAS DUNAS	RUA WALDIR PIRES N. 240 APTO. 102 BL 02 LOT SOLAR DE VILAS	CENTRO	APARTAMENTO, 42,29 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4008200240105 MATRÍCULA: 51405, 0 OFÍCIO: 1	8787705542282	213.000,00	168.282,87	213.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: LUIS EDUARDO MAGALHAES								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
19		RUA DO TAMBORIL N. 235 APTO. LT 16 QD 35 CS 4	COND RES TAMBORIL	APARTAMENTO, 52,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 13827 OFÍCIO: 1	8444412360102	205.000,00	123.000,00	205.000,00
20		RUA PEQUIZEIRO N. 650 CS 2	LOT JARDIM DAS ACACI	CASA, 60,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 98,1M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 610400656002	8444406118206	145.000,00	237.047,47	145.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 17125 OFÍCIO: 1				
21	CONDOMINIO RESIDENCIAL	RUA PEQUIZEIROS N. 1959 LT 5 QD 16	VEREDA TROPICAL	CASA, 47,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 71,88M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 35008 OFÍCIO: 1	8444402467451	143.000,00	138.785,71	143.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: PARIPIRANGA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
22		RUA DOUTOR ANTONIO FERREIRA N. 133 .	CENTRO	CASA, 66,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 256,8M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, 2 SLS, COZINHA. IPTU: 1010430073001 MATRÍCULA: 247 OFÍCIO: 1	1555529603572	221.500,00	132.900,00	221.500,00
23		RUA ISABEL MARIA DOS SANTOS N. 22 .	CENTRO	CASA, 70 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, SL, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 4862 OFÍCIO: 1	8444418862690	88.060,01	93.815,85	85.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: SALVADOR								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
24	CJ HAB CAJAZEIRA VII	RUA DO BOIADEIRO N. 75 APT. 102 BL 75	CAJAZEIRAS VII	APARTAMENTO, 49,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3437353 MATRÍCULA: 118008 OFÍCIO: 2	8444411928008	119.739,12	163.632,68	74.000,00
25	ED JACARANDA	RUA NOVO IMBUI N. 199 APT. 1501 TOR 2	IMBUI	APARTAMENTO, 44,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, 2 WCS, WC EMP, SL, LAVABO, DCE, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 6662366 MATRÍCULA: 42556 OFÍCIO: 7	1555525656850	640.000,00	820.674,37	640.000,00
26	RES PARQUE SOLARES	TRAVESSA ACALANTO N. 1632 APT. 301 BL 03	JARDIM DAS MARGARIDAS	APARTAMENTO, 41,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM.	8787710661235	217.000,00	168.650,77	217.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 181772, 0 OFÍCIO: 2				
27	COND RES DOIS DE JULHO	RUA BRISA DO VALE N. 174 APT. 404 BL 3	NOVA BRASILIA	APARTAMENTO, 113,34 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. MATRÍCULA: 116109 OFÍCIO: 2	8555503316760	203.429,50	104.400,00	174.000,00

ESTADO: BA								
CIDADE: TEIXEIRA DE FREITAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
28	ITEM ANULADO	RUA JEQUITIBA N. 1273 -	BELA VISTA	CASA, 64,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 266,47M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 10700790455001 MATRÍCULA: 14010 OFÍCIO: 1	8444402743637	ANULADO		
29		AVENIDA EUCLIDES DA CUNHA N. 500 CS 20, LOT 12	NOVA TEIXEIRA	CASA, 60 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10305080238001 MATRÍCULA: 16353 OFÍCIO: 1	8555519211130	150.000,00	90.000,00	150.000,00

ESTADO: CE								
CIDADE: CAUCAIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
30	COND RES ITAPOA	RUA SANTO ANTONIO - ANTIGA RUA 8 N. 14 .	PACHECO	CASA, 67,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 4410M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. MATRÍCULA: 30766 OFÍCIO: 1	8555530407100	231.531,51	108.000,00	180.000,00

ESTADO: CE								
CIDADE: FORTALEZA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
31	SOLAR DAS AGUAS	AVENIDA GEOGRAFO ANTONIO RIBEIRO ZARANZA N.	CAJAZEIRAS	APARTAMENTO, 44,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE	8787712539780	162.000,00	97.200,00	162.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		2598 APTO. 401 BL 09		GARAGEM. MATRÍCULA: 102334, 0 OFÍCIO: 2				
32	COND RES PARC VITORIA	AVENIDA MONSENHOR CARNEIRO DA CUNHA N. 1999 APTO. 1403 .	ENGENHEIRO LUCIANO CAVALCANTE	APARTAMENTO, 77,52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, 2 WCS, WC EMP, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. MATRÍCULA: 94026 OFÍCIO: 1	1444413897853	497.000,00	581.632,65	497.000,00
33		RUA OLIMPIO LEITE N. SN LTS B4, 20B, 10D, D2 E D3, QUADRA 45	JOSE DE ALENCAR	TERRENO, 1936M2 DE ÁREA DO TERRENO, AÇÃO JUDICIAL - REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 4541669 MATRÍCULA: 88872 OFÍCIO: 01	10144679	1.150.000,00	2.460.929,38	1.150.000,00
34	LOT JARDIM ITAMBE	RUA SDO 21 N. SN LT 1 QD 2	LAGOA REDONDA	CASA, 193,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 381,6M2 DE ÁREA DO TERRENO, 4 QTS, 3 WCS, SL, LAVABO, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. MATRÍCULA: 100544 OFÍCIO: 1	1444417616972	985.000,00	792.871,85	985.000,00
35	COND CONQUISTA LAGUNA	RUA C N. 91 APTO. 404 BL 14	PARQUE DOIS IRMAOS	APARTAMENTO, 42,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 90013, 0 OFÍCIO: 6	8787712157216	165.000,00	136.103,17	165.000,00
36	COND GRAN VILLAGE MESSEJANA	RUA TROPICAL N. 20 APTO. 405 BL 2	PAUPINA	APARTAMENTO, 48,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9173226 MATRÍCULA: 102152 OFÍCIO: 1	8787704570428	165.000,00	146.846,80	165.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: CE								
CIDADE: HORIZONTE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
37		RUA NEUZA SENA DE JESUS ABREU N. 207 LT 17B	DIADEMA	CASA, 69,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 173,6M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, 2 VAGAS DE GARAGEM. MATRÍCULA: 3585 OFÍCIO: 2	8444405398345	110.000,00	90.808,05	110.000,00
38		AVENIDA ENIR SANTOS N. 2240 K .	LAGOINHA	CASA, 81,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2100M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 14296 OFÍCIO: 1	8444428551212	185.884,43	158.692,17	160.500,00
39		AVENIDA MARINA FERREIRA DE ALMEIDA N. 5043 CS A	VERTENTE	CASA, 53,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 282M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. MATRÍCULA: 4080 OFÍCIO: 2	8444402972466	120.000,00	74.893,30	120.000,00

ESTADO: CE								
CIDADE: IGUATU								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
40	LOT GREEN PARK	RUA PROJETADA N. 111 LT 64 QD 04	FOMENTO	CASA, 105,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 168M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 4973 OFÍCIO: 3	8444411780744	115.000,00	107.893,08	115.000,00

ESTADO: CE								
CIDADE: MARACANAU								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
41		RUA 14 N. 440B .	NOVO MARACANAU	CASA, 50,89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE	8444402149000	91.965,77	97.863,84	84.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				GARAGEM. MATRÍCULA: 9327 OFÍCIO: 2				
--	--	--	--	---------------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: DF								
CIDADE: BRASILIA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
42	SETOR TOTAL VILLE COND 09	AVENIDA MONUMENTAL N. SN APTO. 204 BL R	LOT RES 17	APARTAMENTO, 45,17 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. MATRÍCULA: 44440 OFÍCIO: 5	8787701514896	180.000,00	231.743,03	180.000,00
43	SETOR TOTAL VILLE COND 09	AVENIDA MONUMENTAL N. 17 APTO. 404 BL I LT 17 RES PORTO PILAR	SETOR MEIRELES SANTA	APARTAMENTO, 45,17 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, AÇÃO JUDICIAL - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. MATRÍCULA: 44304 OFÍCIO: 5. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 07099976120238070010	8787703049058	166.193,39	178.007,86	143.771,71
44	SETOR TOTAL VILLE COND 16	AVENIDA MONUMENTAL N. SN APTO. 402 BL 08	SETOR MEIRELES SANTA	APARTAMENTO, 45,11 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 49308, 0 OFÍCIO: 5	8787710949484	164.925,37	170.487,58	158.000,00
45		PRAÇA JURITI N. SN APTO. 803 QD 103 LT 08	AGUAS CLARAS	APARTAMENTO, 65,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 177667 OFÍCIO: 3. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 10155027820204013400	1555516255546	400.000,00	291.207,27	400.000,00
46		QUADRA 101 - PRAÇA TIE N. SN APTO. 1107 LT 07 VG 81 BL C - SPAZIO BELLAVITA	NORTE (AGUAS CLARAS)	APARTAMENTO, 48,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 221826 OFÍCIO: 2	1444413509543	394.000,00	321.225,75	394.000,00
47		CLS 2 N. SN APTO. 202 BL A LT 1 QD QS-02	RIACHO FUNDO I	APARTAMENTO, 74,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, WC. MATRÍCULA: 66716 OFÍCIO: 4	8444414390262	252.000,00	300.747,23	252.000,00
48		QUADRA 12 N. SN APTO. 102 CL-02	SOBRADINHO	APARTAMENTO, 60,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, WC, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 6866 OFÍCIO: 7	8097400004115	242.500,00	145.500,00	242.500,00

ESTADO: ES								
CIDADE: SERRA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
49	COND RES PQ VENTURA	AVENIDA AUGUSTO RUSCHI N. 1900	BALNEARIO DE CARAPEBUS	APARTAMENTO, 44,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE	8787701644986	145.000,00	154.354,30	145.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		APTO. 406 BL 7		GARAGEM. MATRÍCULA: 93559 OFÍCIO: 2				
50	COND CLUB VISTA DO ATLANTICO	RUA SANTA LUZIA N. 883 APTO. 101 QD 52 TORRE 02	JARDIM ATLANTICO	APARTAMENTO, 51,89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 36571 OFÍCIO: 1	8555513994427	168.000,00	107.346,96	168.000,00
51	COND PARQUE VIVA MARE	RUA DOMINEU RODY SANTANA N. 406 APTO. 203 BL 13	OURIMAR	APARTAMENTO, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, AÇÃO JUDICIAL - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. MATRÍCULA: 94089, 0 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50066644420244025006	8787713275484	171.400,00	149.622,84	171.400,00

ESTADO: GO								
CIDADE: AGUAS LINDAS DE GOIAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
52	LOT CHACARAS QUEDAS DO DESCOBERTO	QUADRA 27 N. SN LT 473A-15 RUA JOÃO DO AMARAL GUERRA	CHACARAS QUEDAS DO DESCOBERTO	CASA, 63,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 31860 OFÍCIO: 1	8555505341959	129.500,00	77.700,00	129.500,00
53	COND RES AURORA	QUADRA 5 N. SN CS 5	JARDIM AGUAS LINDAS	CASA, 68,26 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 72654 OFÍCIO: 1	8444418382167	155.000,00	116.084,01	155.000,00
54	RES LEONARDO II	QUADRA 28 N. SN APTO. 101 LT 13	JARDIM AMERICA II	APARTAMENTO, 57,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 65715 OFÍCIO: 1	8444415060355	132.548,65	110.828,37	89.000,00
55		RUA FORMOSA N. SN APTO. QD 39 LT A2	JARDIM AMERICA II	APARTAMENTO, 159,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 41564 OFÍCIO: 1	1444418829430	308.000,00	274.786,02	308.000,00
56		QUADRA 4 N. SN APTO. 202 BL A	JARDIM SANTA LUCIA	APARTAMENTO, 52,97 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 64857 OFÍCIO: 1	8444416007245	149.500,00	108.723,98	149.500,00
57	RES BELLA VITTA CLUB RESIDENCE II	QUADRA B 7 N. SN	MANSOES POR DO SOL	APARTAMENTO, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2	8787715750660	152.000,00	117.965,25	152.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		APTO. 201 BL 08 LT 01 RUA 08		QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1120008700001110 MATRÍCULA: 96504, 0 OFÍCIO: 1				
58	RES SOBRENATURAL VIII	QUADRA 92 CONJUNTO B N. SN APTO. 303 LT 15 RUA RIO VERDE	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 09	APARTAMENTO, 51,48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 62414 OFÍCIO: 1	8555537575424	135.000,00	104.678,27	135.000,00
59	RES VILA DO PARQUE	QUADRA 76 N. SN CS 23 LT 7	PARQUE DA BARRAGEM SETOR 12	CASA, 68,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 153,75M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. MATRÍCULA: 57145 OFÍCIO: 1	8444423403347	144.000,00	150.335,26	144.000,00
60		QUADRA 10C N. SN LT 11 C1	ROYAL PARQUE	CASA, 57,02 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 208,4M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, AÇÃO JUDICIAL - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 010210010C011C1000 MATRÍCULA: 48340 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 10074524320234013502, 10471454020234013500	8444414282303	144.249,20	147.340,37	124.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: ANAPOLIS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
61		RUA D N. SN APTO. QD 01 LT 02A	GRANJA SANTO ANTONIO	APARTAMENTO, 99,91 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. MATRÍCULA: 97138 OFÍCIO: 2	8444421074931	205.000,00	180.859,31	205.000,00
62		RUA JP 32 N. SN .	JARDIM PRIMAVERA 2A ETAPA	CASA, 99,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 162 MATRÍCULA: 79074 OFÍCIO: 2	1444407120761	352.000,00	211.200,00	352.000,00
63		RUA ANTONIO RODRIGUES DE OLIVEIRA	SANTO ANTONIO	CASA, 45,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC,	8444402431058	246.000,00	147.600,00	246.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		N. SN LT 25 QD 23		SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 10141 OFÍCIO: 2				
64	COND RES ARCOS DO CAMPO	RUA CATALAO N. 153 APTO. 303 BL 04	VILA JAYARA	APARTAMENTO, 40,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 77528, 0 OFÍCIO: 1	8787704909107	187.000,00	147.697,00	187.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: APARECIDA DE GOIANIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
65	COND RES ALAIS III	RUA 42 N. SN CS 2 LT 7 QD 61	CARDOSO CONTINUACAO	CASA, 75,68 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 214,05M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 262792 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 1059913- 61.2024.4.01.3500	8444418879541	206.000,00	171.704,37	206.000,00
66	COND RES FLORA PARK II	AVENIDA BRASIL N. SN APTO. 102 BL 06	JARDIM BELO HORIZONTE	APARTAMENTO, 58,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 253561 OFÍCIO: 1	8787700898224	208.000,00	152.230,48	208.000,00
67	LOT PARQUE DAS NACOES	RUA BAGDA N. SN QD 34 LT 5 CS 2	PARQUE DAS NACOES	CASA, 38,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 210,3M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 224271 OFÍCIO: 1	8444401166725	205.056,21	123.033,72	205.056,21
68		RUA SACRAMENTO N. SN APTO. 204 BL 2A	SETOR DOS AFONSOS	APARTAMENTO, 45,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 65258 OFÍCIO: 1	8444414751290	140.000,00	84.000,00	140.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: GO								
CIDADE: CALDAS NOVAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
69	LOT JARDIM PRIVE DAS CALDAS	RUA JPC 17 N. SN LT 05C QD 50	JARDIM PRIVE DAS CALDAS	CASA, 72,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 118540 OFÍCIO: 1	8444425256031	139.746,15	144.738,03	128.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: CIDADE OCIDENTAL								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
70	COND RES RECANTO DO CERRADO IV	QUADRA 121 N. SN CS 6	M R ESTR. DALVA III	CASA, 46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 138,4M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 8389 OFÍCIO: 1	8444402703147	112.000,00	102.467,13	112.000,00
71	COND RES JARDIM EUROPA	QUADRA 123 N. SN CS 20	M R ESTR. DALVA III	CASA, 69,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 106,88M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, LAVABO, COZINHA. MATRÍCULA: 7787 OFÍCIO: 1	8444403196214	122.000,00	75.520,18	122.000,00
72		QUADRA 18 N. SN APTO. 2 LT 5 QD 18	RES GABRIEL	APARTAMENTO, 53,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, 2 COZINHAS, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 29484 OFÍCIO: 1	8444420427636	140.000,00	87.120,12	140.000,00
73		RUA 13 N. SN APTO. 102 QD 18 LT 5	RES GABRIEL	APARTAMENTO, 52,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 29491 OFÍCIO: 1	8444421930927	150.000,00	96.943,95	150.000,00
74		SQ 15 N. SN LT 43 QD 15 TIPO C2	CENTRO	CASA, 44,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 144M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 29471 OFÍCIO: 1	8444414613334	125.209,00	117.841,46	99.000,00
75	RES BELLA VITTA II	QUADRA 4 N. SN APTO. 304 BL K - RUA RUI	MANSOES RECREIO MOSSORO	APARTAMENTO, 45,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU:	8787708926219	153.000,00	91.800,00	153.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		BARBOSA CHAC 10		1600000400010130 MATRÍCULA: 30459, 0 OFÍCIO: 1				
76	COND RES PARK IBIZA I	QUADRA 5 N. SN APTO. 504 BL 05 LT 20 RUA DUQUE DE CAXIAS	MANSOES RECREIO MOSSORO	APARTAMENTO, 56,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 160000050002052 MATRÍCULA: 35560, 0 OFÍCIO: 1	8787710088985	128.200,00	103.294,80	128.200,00
77	COND RES PARK IBIZA PREMIUM	RUA RUI BARBOSA N. SN APTO. 807 QD 3 LT 13 BL 08	MANSOES RECREIO MOSSORO	APARTAMENTO, 53,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 37978 OFÍCIO: 1	8444426736487	134.958,36	125.705,78	130.000,00
78		QUADRA B N. SN APTO. 102 BL 1	MANSOES SULESTE	APARTAMENTO, 47,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 23143 OFÍCIO: 1	8444428809171	125.000,00	104.364,57	125.000,00
79		RUA 31 N. SN APTO. 101 QD 18 LT 22	OCIDENTAL PARQUE	APARTAMENTO, 53,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 25131 OFÍCIO: 1	8444413171702	136.887,90	114.263,17	117.000,00
80	COND RES VENUS	QUADRA 43 N. SN CS 1	PARQUE NAPOLIS A	CASA, 62,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 16332 OFÍCIO: 1	8444405754818	120.292,14	72.796,90	114.513,60
81		QUADRA 47 N. SN APTO. 203 LT 16	PARQUE NAPOLIS A	APARTAMENTO, 46,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 23559 OFÍCIO: 1	8444428743588	120.000,00	93.282,80	120.000,00
82	COND RES REI DAVI	QUADRA 50 N. SN APTO. 102 LT 6	PARQUE NAPOLIS A	APARTAMENTO, 48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 26458 OFÍCIO: 1	8444421868750	127.000,00	95.609,26	127.000,00
83	COND RES LARCERDA IV	RUA 28 N. SN APTO. 103 QD 61 LT 7	PARQUE NAPOLIS B	APARTAMENTO, 53,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 40064 OFÍCIO: 1	8444427017433	132.000,00	106.737,90	132.000,00
84		RUA 2 N. SN APTO. 10 LT 44 QD 6	PARQUE NOVA FRIBURGO A	APARTAMENTO, 60,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 37513 OFÍCIO: 1	8444424702470	132.055,96	92.182,44	130.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)

0800 104 0 104 (Demais Regiões)

Ouvidoria: 0800 725 7474

SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

85	COND RES BRISTOL	RUA 3 N. SN APTO. 203 LT 31 QD 4	PARQUE NOVA FRIBURGO A	APARTAMENTO, 52,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 34549 OFÍCIO: 1	8444421618044	126.000,00	110.918,15	126.000,00
86	COND RES PEROLA NEGRA	QUADRA 20 N. SN APTO. 201 RUA 01	PARQUE NOVA FRIBURGO B	APARTAMENTO, 46,74 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 28882 OFÍCIO: 1	8787702027662	135.000,00	110.668,32	135.000,00
87	RES TURQUESA	RUA 4 N. SN APTO. 202 QD 17	PARQUE NOVA FRIBURGO B	APARTAMENTO, 51,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 37329 OFÍCIO: 1	8444425507468	134.000,00	96.935,97	134.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: GOIANIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
88	RES MARATA	RUA FRANCISCO ALVES FORTES N. SN APTO. 402 BL H	ST RECREIO CARAVELLO	APARTAMENTO, 45,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. MATRÍCULA: 229012 OFÍCIO: 1	8555519886170	168.624,89	73.163,96	121.939,94
89	RES PQ GRAN RIO	RUA INTERLIGACAO CHACARA N. 26 APTO. 105 BL F	FAZENDA SANTA RITA	APARTAMENTO, 46,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34700214120214 MATRÍCULA: 310861 OFÍCIO: 1	8787703946920	148.000,00	118.437,66	148.000,00
90	GRAN JARDIM	RUA CARLOS GOMES N. SN APTO. 202 BL 26 GLEBA 01	FAZENDA SAO JOSE	APARTAMENTO, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 358354, 0 OFÍCIO: 1	8787711152105	165.000,00	149.362,48	165.000,00
91	ISSA COSTA VI	RUA JOAO ALVES FORTES N. 10 CHAC 12	RESIDENCIAL FORTEVILLE	CASA, 55,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 110,99M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 232991 OFÍCIO: 1	8444402758286	202.000,00	121.200,00	202.000,00
92	COND VIDA MILAO	AVENIDA DAS CHACARAS N. SN APTO. 203A TR B	VILA LUCIANA	APARTAMENTO, 45,29 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 358200 OFÍCIO: 1	1787700789680	247.968,50	140.546,45	225.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

93		AVENIDA ADEMAR DE BARROS N. SN CS 2 LT 30 QD D	VILA PEDROSO	CASA, 90,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 124,45M2 DE ÁREA DO TERRENO. MATRÍCULA: 113384 OFÍCIO: 4	8444428235159	270.000,00	203.353,08	270.000,00
----	--	--	--------------	--	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: GO								
CIDADE: GUAPO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
94		RUA 12 N. SN LT 1 QD 51	LOT CIDADE DO GUAPO	CASA, 69,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 181,12M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 10260 OFÍCIO: 1	8444412195713	145.000,00	121.485,51	145.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: LUZIANIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
95		VIA PUBLICA 08 N. SN AREA B29A QD 01	LOT CHACARA SAO JORG	CASA, 55,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 19434 OFÍCIO: 1	8444400259215	130.000,00	92.568,27	130.000,00
96	COND CLARA BE VILLE III	QUADRA C 8 N. SN CS 2 LT 4	CIDADE JARDIM MARILIA	CASA, 69,98 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 224025, 0 OFÍCIO: 1	8444427198497	165.176,40	155.705,08	155.000,00
97	COND SULIMAN	RUA COPACABANA N. SN CS 2 LT 12 QD 32	CIDADE OSFAYA	CASA, 60,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM.	8444414699107	135.170,96	141.429,95	120.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 211157 OFÍCIO: 1				
98	RES GRAB ACROPOLIS II	RUA ARAGUAIA N. SN APTO. 101 BL 45 GLEBA GA5 FAZENDA SAIA VELHA	JARDIM FLAMBOYANT	APARTAMENTO, 56,62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 220290, 0 OFÍCIO: 1	8787712963239	139.094,97	127.548,29	133.000,00
99		RUA CACONDE N. SN APTO. QD 30 LT 21	JARDIM ZULEIKA	APARTAMENTO, 73,91 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 22507 OFÍCIO: 2	8444419216856	140.153,04	160.602,39	129.000,00
100	CONQUISTA RES VILLE	RUA RP4 N. SN APTO. 402 BL C - RP4 09C01	LOTEAMENTO RAQUEL PIMENTEL	APARTAMENTO, 46,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 211409, 0 OFÍCIO: 1	8787707563864	118.084,45	100.139,30	116.000,00
101	LOT PARQUE ESTRELA D ALVA II	RUA LEOLINCE N. SN .	PARQUE ESTRELA DALVA II	CASA, 94,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 162,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 167477 OFÍCIO: 1	8000220092714	147.000,00	147.606,33	147.000,00
102	COND PIMENTEL VI	RUA MANUEL BANDEIRA N. SN CS 2	PARQUE ESTRELA DALVA II	CASA, 59,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 101,75M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 187996 OFÍCIO: 1	8444402789076	139.000,00	170.095,11	139.000,00
103		QUADRA 277 N. SN LT 2	PARQUE ESTRELA DALVA IV	CASA, 65,11 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 225M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 207193 OFÍCIO: 1	8444409556700	145.000,00	251.930,21	145.000,00
104	COND RES BELO HORIZONTE	QUADRA 148 N. SN CS 03	PARQUE INDUSTRIAL MINGONE	CASA, 47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 126M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL,	8444400710227	98.700,00	169.638,59	98.700,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)

0800 104 0 104 (Demais Regiões)

Ouvidoria: 0800 725 7474

SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 177270 OFÍCIO: 1				
105	LOT PARQUE PAULISTIANO	QUADRA 5 N. SN LT 5 QD 5	PARQUE PAULISTANO GLEBA A	CASA, 57,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 139036 OFÍCIO: 1	8318900003869	108.000,00	64.800,00	108.000,00
106	COND RES ALTO MARAVILHA X	AREA AREA 2B N. SN APTO. 102 BL D	SETOR NORTE MARAVILHA	APARTAMENTO, 44,77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 21848 OFÍCIO: 2	8787704235394	126.243,93	101.076,23	113.000,00
107	COND RES BELA VIDA 11	RUA 28 N. SN CS 2	VILA GUARA	CASA, 61,49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 216512 OFÍCIO: 1	8444418030597	153.000,00	124.824,71	153.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: MORRINHOS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
108		RUA RDO03 N. SN LT 32-A QD 5	RES DONA OLINDA	CASA, 76,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 32655 OFÍCIO: 1	8444422121500	151.000,00	114.011,73	151.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: NOVO GAMA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
109	COND RES VIVA VIDA BEM ESTAR	LOTE SQM400A1 N. SN APTO. 302 BL 14	NUCLEO HABITACIONAL NOVO GAMA	APARTAMENTO, 42,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1	8787710828040	131.330,44	119.712,15	112.784,40

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10090064000302 MATRÍCULA: 20876, 0 OFÍCIO: 1				
110	COND RES VIVA VIDA BEM ESTAR	PARQUE LOUSA N. SN APTO. 101 BL 10 - LOTE SQM 400A1 CJ 06-HC	NUCLEO HABITACIONAL NOVO GAMA	APARTAMENTO, 42,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 100900601100101 MATRÍCULA: 20803, 0 OFÍCIO: 1	8787708977638	126.644,80	103.070,78	102.000,00
111	VIVA VIDA BEM ESTAR	PARQUE LOUSA N. SN APTO. 304 BL 05	NUCLEO HABITACIONAL NOVO GAMA	APARTAMENTO, 42,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 20734, 0 OFÍCIO: 1	8787709384312	131.787,37	132.601,80	127.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: PADRE BERNARDO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
112		RUA SANTOS DUMONT N. SN LT 34 QD 13	LOT JARDIM DAS ACACI	CASA, 48,97 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 264,9M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 16217 OFÍCIO: 1	8444406985686	141.464,34	203.621,86	131.500,00

ESTADO: GO								
CIDADE: PLANALTINA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
113	RES SONDERTONIO III	QUADRA 5 MR 01 N. SN APTO. 101 LT 41 CHACARA 98-A	SETOR LESTE	APARTAMENTO, 66,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 81283 OFÍCIO: 1	8444419203193	138.000,00	135.644,50	138.000,00
114	RES SONDERTONIO IV	QUADRA 5 MR 01 N. SN APTO. 202 LT 09 SETOR LESTE	SETOR LESTE	APARTAMENTO, 63,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 87238 OFÍCIO: 1	8444419359754	128.000,00	130.778,95	128.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: GO								
CIDADE: RIO VERDE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
115		RUA RG 16 N. SN .	RESIDENCIAL GAMELEIRA	CASA, 164,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 2 WCS, SL, LAVABO, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. MATRÍCULA: 64063 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 10062546520234013503, 10014595020224013503	1444406184952	630.000,00	675.155,56	630.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: SANTO ANTONIO DO DESCOBERTO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
116	LOT JARDIM ANA BEATRIZ II	QUADRA 59 N. SN LT 11A	JARDIM ANA BEATRIZ II	CASA, 180 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, COZINHA. MATRÍCULA: 32007 OFÍCIO: 1	8444423371356	144.522,18	154.614,84	125.000,00
117		RUA 38 N. SN QD 66 LT 07	PARQUE ESTRELA DALVA XI	CASA, 112,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 3271 OFÍCIO: 1	1444418591329	155.000,00	162.080,80	155.000,00
118		RUA 46 N. SN APTO. QD 108 LT 3A	PARQUE ESTRELA DALVA XI	APARTAMENTO, 67,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 24667 OFÍCIO: 1	8444402861915	131.000,00	135.030,28	131.000,00
119		QUADRA 13 N. SN LT 09C	PARQUE ESTRELA DALVA XII	CASA, 90 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 26727 OFÍCIO: 1	8444407779664	151.920,00	179.477,35	148.000,00

ESTADO: GO								
CIDADE: TRINDADE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
120	RES EMBAUBA	RUA SE 13 N. SN LT 31 QD 12	JARDIM SCALA	CASA, 45,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL,	8787710014710	132.000,00	110.753,28	132.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 014090001200031001 MATRÍCULA: 79079, 0 OFÍCIO: 1				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: GO								
CIDADE: VALPARAISO DE GOIAS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
121	BELA ARTE	AVENIDA TANCREDO NEVES N. SN APTO. 304 BL 06 MD 02	FAZENDA SAIA VELHA	APARTAMENTO, 42,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 98426, 0 OFÍCIO: 1	8787710326126	150.727,28	150.957,52	145.000,00
122	RES ATLAS VIII VILAGE	RUA BOTOCUDOS N. SN SOBRADO 09	CHACARAS ANHANGUERA	CASA, 62,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 139,41M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 77030 OFÍCIO: 1	8787701473715	142.094,77	140.849,29	115.000,00
123	COND RES BETA PARQUE	RUA SENADOR PLINIO POMPE N. 4 APTO. 109 BL B QUADRA 2 CHACARA 04	CHACARAS BENVINDA	APARTAMENTO, 43,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 130842 MATRÍCULA: 87582, 0 OFÍCIO: 1	8787706128730	135.000,00	103.665,60	135.000,00
124	RES ROYAL VALPARAISO	RUA 8 N. SN APTO. 210 BL B, QD 08, CHAC 41	CHACARAS E MANSOES SANTA MARIA	APARTAMENTO, 48,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 258062 MATRÍCULA: 94305 OFÍCIO: 1	8787710650454	131.300,00	113.854,47	131.300,00
125	VARANDAS RES IV	RUA MARAJÓ N. SN APTO. 201 BL 11 CHACARA 01A	CHACARAS YPIRANGA	APARTAMENTO, 45,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, SACADA, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 256661 MATRÍCULA: 89325, 0 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 1006174-73.2024.4.01.3501, 1006216-25.2024.4.01.3501, 1006175-58.2024.4.01.3501	8787710209430	160.000,00	149.408,57	156.000,00
126		QUADRA 54 N. SN APTO. CS A LT 60	PACAEMBU	APARTAMENTO, 47,89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 34349 OFÍCIO: 1	8444414217390	156.422,96	200.139,46	101.000,00
127	BELLE HORIZONTE	RUA E N. SN APTO. 408 BL 10	PARQUE ESPLANADA I	APARTAMENTO, 42,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM.	8787707659004	156.627,24	164.160,32	155.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 90551, 0 OFÍCIO: 1				
128	COND RES CERRADO NOVO	QUADRA 38 N. SN UN 02 CHAC 15 MODULO B	SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA B	CASA, 62,69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 109,01M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 47941 OFÍCIO: 1	8555516903546	113.000,00	79.308,42	113.000,00
129	COND RES DAMASCO	QUADRA Q 16 LT 09E N. SN APTO. 101 BL B03	SETOR DE CHACARAS ANHANGUERA C	APARTAMENTO, 43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, AÇÃO JUDICIAL - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. MATRÍCULA: 53789 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 10029469020244013501	8555523679249	119.000,00	78.745,86	119.000,00

ESTADO: MA								
CIDADE: ANAPURUS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
130		RUA RUA SENADOR JOSE SARNEY N. 26 .	CENTRO	CASA, 69,52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 190M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 1371 OFÍCIO: 1	8444411021495	104.000,00	108.891,54	104.000,00

ESTADO: MA								
CIDADE: BALSAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
131	ITEM ANULADO	RUA JOSE PEREIRA DOS REIS N. SN QD 215 LT 04	SAO LUIS	CASA, 68,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 210M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 25794 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 10036765220254013700	8444420233173	ANULADO		

ESTADO: MA								
CIDADE: CAPINZAL DO NORTE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA	VALOR DE VENDA	VALOR DE AVALIAÇÃO

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						1º LEILÃO (R\$)	2º LEILÃO (R\$)	(R\$)
132	LOT ZONA NORTE	RUA BATISTA N. SN LT 343	CENTRO	CASA, 45,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 456 OFÍCIO: 1	8444410333973	52.393,24	58.285,64	50.000,00

ESTADO: MA								
CIDADE: IMPERATRIZ								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
133	COND VILLAGE JARDINS II	AVENIDA BAYMA JUNIOR N. SN LOTE 38 QUADRA 11	BOM JESUS	CASA, 48,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 128M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1082534 MATRÍCULA: 36170, 0 OFÍCIO: 7	8787711583440	183.000,00	125.238,34	183.000,00

ESTADO: MA								
CIDADE: PACO DO LUMIAR								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
134	RES CIDADE VERDE	RUA 24 N. SN QD 61 LT 05	MERCES	CASA, 53,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO. MATRÍCULA: 43485 OFÍCIO: 1	8555535123046	104.813,18	100.273,78	103.000,00
135	RES CIDADE VERDE	RUA N 19 N. 5622 LOT 22 QD 56	MERCES	CASA, 93,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 43336 OFÍCIO: 1	8555537759223	129.500,00	107.595,66	129.500,00

ESTADO: MA								
CIDADE: SAO LUIS								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
136	RES CIDADE DE BERLIM	AVENIDA DOM JOSE DELGADO N. 298 APT. 104 BL 17	ALEMANHA	APARTAMENTO, 49,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 127212 OFÍCIO: 1	1787701883834	175.000,00	142.165,81	175.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

137	COND VILLAGE DESLESTE IV	AVENIDA INDEPENDENCIA N. SN APTO. 308 BL 7	CRUZEIRO DE SANTA BARBARA	APARTAMENTO, 43,62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. MATRÍCULA: 57606 OFÍCIO: 2	8787700426721	110.216,69	91.995,31	102.000,00
138	COND VILLAGE ALVORADA I	RUA SAO JERONIMO N. SN APTO. 4 BL 05	CRUZEIRO DE SANTA BARBARA	APARTAMENTO, 46,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34140234000901320 MATRÍCULA: 88763, 0 OFÍCIO: 2	8787711512438	121.000,00	79.373,33	121.000,00
139	COND VILLAGE ALVORADA I	RUA SAO JERONIMO N. SN APTO. 203 BL 01	CRUZEIRO DE SANTA BARBARA	APARTAMENTO, 43,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34140234000900190 MATRÍCULA: 88581, 0 OFÍCIO: 2	8787712736984	158.035,93	139.371,20	134.800,00
140	CJ HABITACIONAL CIDADE OPERÁRIA	RUA 4 N. 33 CJ 101 CASA 33	SANTA BARBARA	CASA, 85,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 100M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. MATRÍCULA: 27496 OFÍCIO: 2	8555507291819	145.000,00	87.000,00	145.000,00
141	COND VILLAGE ALVARADA I	RUA SAO JERONIMO N. SN APTO. 5 BL 04	SANTA BARBARA	APARTAMENTO, 43,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34140234000901010 MATRÍCULA: 88653, 0 OFÍCIO: 2	8787710908435	128.500,00	104.551,13	128.500,00
142	VILLAGE ALVORADA I	RUA SAO JERONIMO N. SN APTO. 101 BL 03	SANTA BARBARA	APARTAMENTO, 43,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34140234000900730 MATRÍCULA: 88678, 0 OFÍCIO: 2	8787710930864	126.181,03	96.671,90	125.000,00
143	COND VILLAGE ALVORADA I	RUA SAO JERONIMO N. SN APTO. 101 BL 07	SANTA BARBARA	APARTAMENTO, 43,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34140234000902010 MATRÍCULA: 88867, 0 OFÍCIO: 2	8787711783210	126.221,54	112.528,28	125.235,00
144	COND VILLAGE ALVORADA I	RUA SAO JERONIMO N. SN APTO. 101 BL 02	SANTA BARBARA	APARTAMENTO, 43,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 88551, 0 OFÍCIO: 2	8787712307439	153.936,42	105.292,72	148.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

145	COND VILLAGE ALVORADA I	RUA SAO JERONIMO N. SN APTO. 106 BL 07	SANTA BARBARA	APARTAMENTO, 43,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34140234000902060 MATRÍCULA: 88873, 0 OFÍCIO: 2	8787712780835	153.901,79	133.890,61	147.000,00
146	LOT CHACARA BRASIL	RUA GOIAS N. SN LT 677	TURU	CASA, 382,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 462,68M2 DE ÁREA DO TERRENO, 4 QTS, 3 WCS, 2 WC EMP, 3 SLS, LAVABO, DCE, COZINHA, 5 VAGAS DE GARAGEM. MATRÍCULA: 1548 OFÍCIO: 4	1444419102046	894.500,00	807.844,52	894.500,00
147		RUA AZALEIA N. SN LT 22	VILA EMBRATEL	CASA, 180,21 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 234,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 76429 OFÍCIO: 2	1444417523117	289.947,95	336.451,55	220.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: ARAGUARI								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
148	LOT RES VILLE TEXAS	RUA EDSON CORREA DE MELO - ANTIGA RUA D N. 880 LT 15 QD 07	PADRE NILO	CASA, 49,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO. MATRÍCULA: 65737 OFÍCIO: 1	8787701714852	127.000,00	107.015,42	127.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: BELO HORIZONTE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
149	RES SPAZIO PLAZA MAYOR	RUA PLAZA MAYOR N. 50 APTO. 203 BL 03	CALIFORNIA	APARTAMENTO, 43,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 124217 OFÍCIO: 3	8555534238079	192.315,02	187.745,36	150.000,00
150	ED RES ESMERALDA ITEM ANULADO	RUA BORGES N. 990 APTO. 504 BL 06	JARDIM VITORIA	APARTAMENTO, 57,66 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, WC, SL, 2 COZINHAS, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 7760650111212 MATRÍCULA: 116109, 0	8787709698945	ANULADO		

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				OFÍCIO: 4. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 60615647520244063800				
151	ED ESTILO SINFONIA	RUA CARMELITA PRATES DA SILVA N. 424 APTO. 602 BL 1	SALGADO FILHO	APARTAMENTO, 59,29 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 97245 OFÍCIO: 7	1787701581404	298.000,00	269.328,08	298.000,00
152		AVENIDA PRUDENTE DE MORAIS N. 621 APTO. SL 801	SANTO ANTONIO	APARTAMENTO, 64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 WCS, 3 SLS, COZINHA, PENHORA - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. MATRÍCULA: 20131 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 90089478220178130024	1555531074050	920.662,93	2.209.351,97	870.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: BETIM								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
153	RES VILLA GREEN II	AVENIDA DAS PALMEIRAS N. 1355 APTO. 104 BL 06	DUQUE DE CAXIAS	APARTAMENTO, 53,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 157866 OFÍCIO: 1	8555534858263	137.949,79	102.120,65	135.000,00
154	RES PARQUE CANINDE	RUA TAYLANDIA N. 195 APTO. 103 BL 30	GRANJA VERDE	APARTAMENTO, 88,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 151823 OFÍCIO: 1	1555530479197	169.494,28	90.000,00	150.000,00
155	COND PONTO SAFIRA	AVENIDA INDEPENDENCIA N. 400 APTO. 102	IMBIRUCU	APARTAMENTO, 43,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 152065 OFÍCIO: 1	8444409249255	156.063,32	156.195,43	145.000,00
156	RES TUPINAMBAS	AVENIDA JUIZ MARCO TULIO ISAAC N. 9425 APTO. 303 BL 11	NOVA BADEN	APARTAMENTO, 43,49 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 157466 OFÍCIO: 1	8555532652005	157.000,00	203.353,76	157.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

157	RES BELVEDERE	RUA PEDRO JOAO JOSE N. 110 APTO. 301 BL 3	PARQUE IPIRANGA	APARTAMENTO, 49,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. MATRÍCULA: 150551 OFÍCIO: 1	8444410791645	144.584,01	121.015,55	124.000,00
-----	---------------	---	--------------------	---	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: MG								
CIDADE: CONSELHEIRO LAFAIETE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
158		RUA ADELINO G D CARVALHO N. 115 APTO. 101 .	PARQUE BANDEIRANTES	APARTAMENTO, 60,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 23965 OFÍCIO: 2	8444421731274	168.200,00	157.423,25	168.200,00
159		RUA GALDINO ESTEVEZ DE MELO N. 245 APTO. 304 .	PAULO VI	APARTAMENTO, 42,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 20425 OFÍCIO: 2	8444421366398	93.750,00	60.877,40	93.750,00

ESTADO: MG								
CIDADE: CONTAGEM								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
160	ALTO DA MATA RES - COND AROEIRAS	RUA CONTAGEM N. 250 APTO. 401 BL 03	CAIAPOS	APARTAMENTO, 45,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, 2 COZINHAS, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 164900, 0 OFÍCIO: 1	8787711726357	197.000,00	133.659,02	197.000,00
161	RES VIC PARK MONTREAL	RUA MINAS GERAIS N. 100 APTO. 104 BL 11	CAIAPOS	APARTAMENTO, 51,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 165642, 0 OFÍCIO: 1	8787710130183	165.367,00	153.892,40	150.000,00
162	RES VIC PARK MONTREAL	RUA MINAS GERAIS N. 100 APTO. 404 BL 03	CAIAPOS	APARTAMENTO, 43,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 165526, 0 OFÍCIO: 1	8787710322422	170.000,00	128.338,73	170.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

163	COND CEDRO	RUA CONTAGEM N. 190 APTO. 904 BL 1	CHACARAS BOM JESUS	APARTAMENTO, 52,06 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 164876 OFÍCIO: 1	1787701475400	211.741,33	185.585,07	184.000,00
164	ALTO DA MATA RES - COND AROEIRA	RUA CONTAGEM N. 250 APTO. 602 BL 01	CHACARAS BOM JESUS	APARTAMENTO, 43,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 164909, 0 OFÍCIO: 1	8787710832463	177.000,00	134.519,30	177.000,00
165	ALTO DA MATA RES - COND CEDRO	RUA CONTAGEM N. 190 APTO. 704 BL 01	CHACARAS BOM JESUS	APARTAMENTO, 43,63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 164868, 0 OFÍCIO: 1	8787712736399	211.741,33	155.852,34	184.000,00
166	RES CONQUISTA	RUA JOAO ROSA N. 65 APTO. 103 BL 01	CHACARAS CALIFORNIA	APARTAMENTO, 49,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: . MATRÍCULA: 157647, 0 OFÍCIO: 1	8787710147809	170.000,00	178.870,07	170.000,00
167	COND VIVA VIDA LIBERDADE	RUA BARU N. 45 APTO. 403 BL 02	CONQUISTA VEREDAS	APARTAMENTO, 43,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 97810317031 MATRÍCULA: 153587 OFÍCIO: 1	8787704325350	178.971,09	134.162,65	146.000,00
168	RES ICAIVERA III	VIA ACESSO N. 375 APTO. 301 BL 07	DONATO	APARTAMENTO, 43,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 119200610105 MATRÍCULA: 162896, 0 OFÍCIO: 1	8787712729325	155.209,00	122.421,14	140.000,00
169	ED SODALITA	RUA MARTE N. 948 APTO. 302 .	JARDIM RIACHO DAS PEDRAS	APARTAMENTO, 50,39 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 76896 OFÍCIO: 1	8444407067389	147.029,27	139.077,90	145.000,00
170	RES RONDONIA	RUA ARTERIAL N. 615 APTO. 404 BL 12	PARQUE DAS MANGUEIRAS	APARTAMENTO, 44,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM.	1555525821397	170.000,00	317.095,55	170.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 132847 OFÍCIO: 1				
--	--	--	--	--------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: MG								
CIDADE: ESMERALDAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
171	COND RES DIAMANTE	RUA JOAO GUIMARAES N. 1151 APT. 101 BL 08	SAO PEDRO	APARTAMENTO, 44,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 10800370215001 MATRÍCULA: 56498, 0 OFÍCIO: 1	8787708750455	145.000,00	96.827,23	145.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: FORMOSO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
172		RUA CASTELO BRANCO N. 469 QD 78 LT 11D	CENTRO	CASA, 60 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 133,74M2 DE ÁREA DO TERRENO. MATRÍCULA: 10852 OFÍCIO: 1	8444406808393	93.700,78	114.226,08	76.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: IBIRITE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
173		RUA CRISOLITO N. 68 APT. 102 LT 22 QD 33	NOVO HORIZONTE	APARTAMENTO, 78,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, WC, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 24975 OFÍCIO: 1	8444407466372	155.000,00	196.028,39	155.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: ITAUNA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
174	RES JARDINS	RUA JOSE DIAS PEREIRA FILHO N. 60 APT. 307 BL 02	OLIMPIO MOREIRA	APARTAMENTO, 57,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 54871 OFÍCIO: 1	8555533747859	184.000,00	118.661,61	184.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: MG								
CIDADE: ITUIUTABA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
175		RUA SALERME JABUR N. 200 QD 08 LT 27	LAGOA AZUL II	CASA, 80 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 27993 OFÍCIO: 2	8444429703660	188.055,01	173.439,71	187.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: ITURAMA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
176		AVENIDA AVENIDA DOS IMIGRANTES N. 225 LOT 34 QD 04	PRES VERA LUCIA ELIA	CASA, 45,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, AÇÃO JUDICIAL - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. MATRÍCULA: 32966 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 00638752020158130344	8555531430580	173.000,00	103.800,00	173.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: JUIZ DE FORA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
177	JARDIM DAS MANTIQUEIRAS ARREMATADO 1º LEILÃO	AVENIDA PRESIDENTE JUSCELINO KUBITSCHKE N. 3801 APTO. 503 BL 05	BARBOSA LAGE	APARTAMENTO, 111,11 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 82015, 0 OFÍCIO: 3	8787708441207	ARREMATADO 1º LEILÃO		
178	COND RES PQ JARDIM BANDEIRANTES ARREMATADO 1º LEILÃO	AVENIDA GARCIA RODRIGUES PAES N. 200 APTO. 501 BL 22	INDUSTRIAL	APARTAMENTO, 70,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 74300 OFÍCIO: 3	8555538479062	ARREMATADO 1º LEILÃO		

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

179	RES PARK QUINET	RUA CUSTODIO TRISTAO N. 300 APT. 610 .	SANTA TEREZINHA	APARTAMENTO, 44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 80976 OFÍCIO: 3	8787703637456	197.418,07	197.916,11	194.000,00
180	COND SÃO PEDRO LIFE	VIA PEDRO NAVA N. 4755 APT. 1806 TOR IV	SAO PEDRO	APARTAMENTO, 49,91 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 85784 OFÍCIO: 1	1787701537901	217.377,10	187.449,41	201.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: LAGOA SANTA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
181	COND RES PQ LAGOA DOS CRISTAIS	AVENIDA DE RONDON N. 218 APT. 301 BL 11	LUNDCEA	APARTAMENTO, 41,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 43942 OFÍCIO: 1	8787702680838	166.000,00	163.142,40	166.000,00
182	RES PQ LAGOA DOS CRISTAIS	AVENIDA DE RONDON N. 218 APT. 405 BL 12	VARGEM DO LOBO	APARTAMENTO, 41,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 43982 OFÍCIO: 1	8787703789051	165.000,00	210.727,14	165.000,00
183	COND JARDINS DO HORIZONTE	AVENIDA PREFEITO LUCIANO BORGES PEREIRA N. 1277 APT. 604 BL 2	VARGEM DO LOBO	APARTAMENTO, 57,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, 2 COZINHAS, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 38979 OFÍCIO: 1	8444420167910	250.000,00	188.363,30	175.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: MATEUS LEME								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
184	RES GARDEN	RUA FIDELIS VASCONCELOS N. 303 APT. 16 BL 05	FAZENDA DO BREJO	APARTAMENTO, 49,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. MATRÍCULA: 53586 OFÍCIO: 1	8555535692660	136.257,06	160.123,49	90.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: MG								
CIDADE: MONTES CLAROS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
185	ITEM ANULADO	RUA S.N. 74 CS-B UND-2	ACACIAS	CASA, 59,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 120M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 55054 OFÍCIO: 2-IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 6014700-55.2024.4.06.3807	8444405896400	ANULADO		
186	ARREMATADO 1º LEILÃO	AVENIDA G N. 205 QD 226 LT 01-B	IBITURUNA	CASA, 150 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO. MATRÍCULA: 52531 OFÍCIO: 2	1444407738684	ARREMATADO 1º LEILÃO		
187	DIU COLARES PRIMAVERA	AVENIDA D N. SN APTO. 201 BLOCO 16	RESIDENCIAL VILLA SEGURA	APARTAMENTO, 44,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1421090300063 MATRÍCULA: 87521, 0 OFÍCIO: 2	8787709854653	150.000,00	102.813,65	130.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: PATROCÍNIO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
188	ITEM ANULADO	RUA JOSE PIRES DE CASTRO N. 60 APTO. 1	SERRA NEGRA	APARTAMENTO, 59,62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. MATRÍCULA: 55670 OFÍCIO: 1	8444409820394	ANULADO		

ESTADO: MG								
CIDADE: PONTE NOVA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
189	ED RES MORADA PARAISO	RUA JOSE LANNA TEIXEIRA N.	PARAISO	APARTAMENTO, 42,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM.	8787708759452	160.000,00	131.140,53	160.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		630 APTO. 402 BL 15		IPTU: 1031850012238 MATRÍCULA: 34067, 0 OFÍCIO: 1				
--	--	------------------------	--	---	--	--	--	--

ESTADO: MG								
CIDADE: RIBEIRAO DAS NEVES								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
190	RES BEL VISTA	RUA BELA VISTA N. 257 CS 5	BOTAFOGO	CASA, 61,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 62,39M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 45188 OFÍCIO: 1	8444418700703	200.840,00	218.106,01	200.840,00
191	RES JOANA D'ARC ARREMATADO 1º LEILÃO	RUA QUARENTA E OITO N. 45 CS 04	FLORENCA	CASA, 45,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 101,01M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 28141 OFÍCIO: 1	8555517705241	ARREMATADO 1º LEILÃO		

ESTADO: MG								
CIDADE: SANTA LUZIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
192	RES VILLE TEXAS	AVENIDA ADALBERTO CALIXTO N. 1000 APTO. 802 BL A	VALE DOS COQUEIROS	APARTAMENTO, 48,73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 121083340119126000 MATRÍCULA: 48543 OFÍCIO: 1	8787705372700	150.000,00	101.397,80	150.000,00
193	COND RES PQ SERRA DAS AROEIRAS	AVENIDA AMERICO RENE GIANETTI N. 230 APTO. 201 BL 02	CHACARAS SANTA INES	APARTAMENTO, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 45041 OFÍCIO: 1	8787702629760	155.468,02	214.997,50	155.000,00
194	COND RES PQ SERRA DOS PINHEIROS	AVENIDA PROFESSOR DJALMA GUIMARAES N. 2275 APTO. 402 BL 01	CHACARAS SANTA INES	APARTAMENTO, 47,71 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 210730160105014	8787707379354	166.364,50	107.789,99	160.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 48391, 0 OFÍCIO: 1				
195	RES SANTA LUZIA LIFE I	RUA ARISTIDES DUARTE N. 200 APTO. 302 BL 6	ASTECA	APARTAMENTO, 43,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 35554 OFÍCIO: 1	8444420289900	142.130,50	120.784,57	126.000,00
196	RES VILLE TEXAS	AVENIDA ALBERTO CALIXTO N. 1000 APTO. 1102 BL D	VALE DOS COQUEIROS	APARTAMENTO, 48,73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 121083340119282 MATRÍCULA: 48699, 0 OFÍCIO: 1	8787705164385	160.000,00	113.613,23	160.000,00
197	RES VILLE TEXAS	AVENIDA ALBERTO CALIXTO N. 1000 APTO. 702 BL D	VALE DOS COQUEIROS	APARTAMENTO, 48,73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 121083340119266 MATRÍCULA: 48683, 0 OFÍCIO: 1	8787705220102	170.000,00	109.653,38	170.000,00
198	RES VILLE TEXAS	AVENIDA ALBERTO CALIXTO N. 1000 APTO. 501 BL D	VALE DOS COQUEIROS	APARTAMENTO, 48,73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 121083340119257 MATRÍCULA: 48674, 0 OFÍCIO: 1	8787705238818	165.000,00	140.843,97	165.000,00
199	RES VILLE TEXAS	AVENIDA ALBERTO CALIXTO N. 1000 APTO. 204 BL E	VALE DOS COQUEIROS	APARTAMENTO, 46,97 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 121083340119296 MATRÍCULA: 48713, 0 OFÍCIO: 1	8787705241088	160.000,00	128.134,91	147.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: SAO JOAQUIM DE BICAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
200		RUA NIGERIA N. 440 LT 4 QD 17	CENTRO	CASA, 73,67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. MATRÍCULA: 33796 OFÍCIO: 1	1444419096763	220.201,04	204.477,12	211.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: MG								
CIDADE: UBERABA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
201	RES VILLE PARK TORINO	AVENIDA JOSIA FERREIRA SOBRINHO N. 345 APT. 101 BL 09	JARDIM MARACANA	APARTAMENTO, 4308 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 302026 MATRÍCULA: 86604 OFÍCIO: 1	8787707615058	140.000,00	106.723,93	140.000,00
202		AVENIDA JONAS DUTRA N. SN LT 22QD Q	LOTEAMENTO ANTONIO CAIADO	TERRENO, 248,43M2 DE ÁREA DO TERRENO. MATRÍCULA: 78234 OFÍCIO: 1	8444422281302	139.315,00	88.589,78	135.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: UBERLANDIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
203	LOT RES TERRA NOVA FLORENCA	AVENIDA PINHO N. 1131 APT. 104 BL 03	CHACARAS TUBALINA E QUARTEL	APARTAMENTO, 43,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 107046 OFÍCIO: 2	8555533871398	157.023,47	115.758,70	148.000,00
204	COND RES PONTO ONIX	AVENIDA RURAL N. 340 APT. 402 BL 06	JARDIM BRASILIA	APARTAMENTO, 44,73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 00010202080100340096 MATRÍCULA: 133737, 0 OFÍCIO: 2	8787710234094	160.000,00	117.436,68	160.000,00
205	COND RES TAVARES	AVENIDA TONICO REZENDE N. 37 APT. 104 BL B	JARDIM EUROPA	APARTAMENTO, 44,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. MATRÍCULA: 121119 OFÍCIO: 2	8787702412442	172.000,00	103.200,00	172.000,00
206		AVENIDA CESAR FINOTTI N. 1240 APT. 405 BL 01	JARDIM FINOTTI	APARTAMENTO, 75,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. MATRÍCULA: 147840 OFÍCIO: 1	1555524337912	355.000,00	314.178,09	285.000,00
207	LOT NOVO MUNDO	RUA DALLAS N. 121 APT. 402 BL 01	NOVO MUNDO	APARTAMENTO, 42,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. MATRÍCULA: 161910 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL:	8555521761509	150.000,00	90.000,00	150.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
 0800 104 0 104 (Demais Regiões)
 Ouvidoria: 0800 725 7474
 SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				6015063-54.2024.4.06.3803				
208	COND RES UNIPLACE	RUA RODRIGO PEREIRA JUNIOR N. 205 APTO. 302 TORRE 02	PRESIDENTE ROOSEVELT	APARTAMENTO, 47,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. MATRÍCULA: 111444 OFÍCIO: 2	8787700875259	212.000,00	169.997,02	161.000,00

ESTADO: MG								
CIDADE: VESPASIANO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
209	COND VILA FLORIDA	AVENIDA MARIO FONSECA VIANA N. 2330 APTO. 204 BL 67	ANGICOS	APARTAMENTO, 43,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, 3 COZINHAS, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 19878 OFÍCIO: 1	8787702421417	135.188,37	126.987,79	106.000,00

ESTADO: MS								
CIDADE: CAMPO GRANDE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
210	RES BELLIMAR I	RUA CARLOTA MASSA FARINA N. 409 APTO. CS 3	JARDIM CAMPO ALTO	APARTAMENTO, 59,29 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 247879 OFÍCIO: 1	8444412846102	200.000,00	120.000,00	200.000,00
211	COND RODRIGUES CHAPARRO I	RUA MIRAI N. 164 CASA 1	JARDIM MORENAO	CASA, 49,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 96,4M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 8840120237 MATRÍCULA: 155631 OFÍCIO: 2	1444418278795	186.739,70	176.578,64	186.739,70

ESTADO: MS								
CIDADE: COXIM								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
212		RUA PROJETADA N. 31 APTO. .	CENTRO	APARTAMENTO, 88,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA.	8444402559488	250.000,00	150.000,00	250.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 25247 OFÍCIO: 1				
--	--	--	--	-------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: MS								
CIDADE: DOURADOS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
213	COND RES SAN MARINO	RUA PROJETADA B N. 1172 CASA 02	WALTER BRANDAO DA SILVA	CASA, 45,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 168M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 112063, 0 OFÍCIO: 1	8787706665876	149.215,10	125.450,92	149.215,10

ESTADO: MS								
CIDADE: RIO VERDE DE MATO GROSSO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
214		RUA DR SEYHO TERUYA N. 124 APT. CS 2 LT D05 QD 11	JARDIM DOS ESTADOS	APARTAMENTO, 49,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 17849 OFÍCIO: 1	8444427869901	136.000,00	105.041,39	136.000,00

ESTADO: MT								
CIDADE: ALTA FLORESTA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
215		RUA A23 N. SN LT 33 QD 28A	LOT RES JARDIM EUROP	CASA, 109,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 220M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 39017 OFÍCIO: 1	1444419699816	810.072,23	759.442,92	690.000,00

ESTADO: MT								
CIDADE: CUIABA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
216	COND CHAPADA DAS PAINEIRAS	RUA LUCINOPOLIS	BEIRA RIO	APARTAMENTO, 38,4 M2 DE ÁREA	8787710466602	ARREMATADO 1º LEILÃO		

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

	ARREMATADO 1º LEILÃO	N. 199 APTO. 401-BL-05		PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 13210200251094 MATRÍCULA: 111479, 0 OFÍCIO: 5				
217	COND. CHAPADA BOULEVARD ARREMATADO 1º LEILÃO	AVENIDA MANOEL JOSE DE ARRUDA N. 3177 APTO. 402-BL-20	BELA MARINA	APARTAMENTO, 39,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 13310030233318 MATRÍCULA: 104812, 0 OFÍCIO: 5	8787705577817	ARREMATADO 1º LEILÃO		
218	ARREMATADO 1º LEILÃO	RUA PROJETADA A N. SN CS 212 QD-C	JARDIM IMPERIAL	CASA, 50,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 143M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. MATRÍCULA: 111096 OFÍCIO: 6	1555527402197	ARREMATADO 1º LEILÃO		

ESTADO: MT								
CIDADE: PRIMAVERA DO LESTE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
219		RUA 6 N. 14 LT 17 QD 06	JARDIM RIVA	CASA, 147 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 240M2 DE ÁREA DO TERRENO. MATRÍCULA: 9647 OFÍCIO: 1	8555508141691	390.000,00	234.000,00	390.000,00

ESTADO: MT								
CIDADE: VARZEA GRANDE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
220	LOT SANTA MARIA	RUA JACOB DO BANDOLIN N. SN LT 3 QD 14	COSTA VERDE	CASA, 69,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 124212 OFÍCIO: 1	8444428462163	204.000,00	182.494,18	196.000,00

ESTADO: PA								
CIDADE: ANANINDEUA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						(R\$)	(R\$)	
221	RES SANGERMAN II	PASSAGEM PAULO MARANHÃO N. 496B .	CENTRO	CASA, 60 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 45723 OFÍCIO: 1	8444405849681	151.992,96	127.742,57	136.000,00

ESTADO: PA								
CIDADE: BRAGANÇA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
222		TRAVESSA MARTINS PINHEIRO N. 833 .	CENTRO	CASA, 116,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 63,8M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 12353 OFÍCIO: 1	1444403272591	186.000,00	120.464,02	186.000,00

ESTADO: PA								
CIDADE: CURUÇA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
223		ALAMEDA ERMINIA CABRAL N. SN APTO. .	ABADE	APARTAMENTO, 64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 840 OFÍCIO: 1	8444403841535	102.100,00	111.273,70	102.100,00

ESTADO: PA								
CIDADE: MARABÁ								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
224		RUA DAS ROSEIRAS N. SN QD 13 LT 6A	SAO FELIX PIONEIRO	CASA, 55,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 168,75M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 45751 OFÍCIO: 1	8444407889923	141.000,00	125.188,62	141.000,00

ESTADO: PA								
CIDADE: SANTA MARIA DO PARÁ								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						(R\$)	(R\$)	
225		RUA VEREADOR RAIMUNDO MAIA N. SN LT	MARAMBAIA	CASA, 60 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 145,35M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 770 OFÍCIO: 1	8444404453830	81.804,87	68.064,29	69.534,60

ESTADO: PA								
CIDADE: SANTO ANTONIO DO TAUÁ								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
226		RUA FIGUEIRA N. SN LT 4 QD C	LOT LARANJEIRA	CASA, 57,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 130,79M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 6312 OFÍCIO: 2	8444421284766	115.726,27	117.505,37	108.000,00

ESTADO: PA								
CIDADE: VIGIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
227	LOT RES BELA VISTA IV	RUA TULIPA N. SN CS 02	AMPARO	CASA, 65,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 183,8M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 6673, 0 OFÍCIO: 1	8787712085673	135.858,54	123.557,52	122.000,00

ESTADO: PB								
CIDADE: BAYEUX								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
228	COND VILLA PORTO SEGURO	RUA PROJETADA N. 143 CS 4 QD D LT 03	COMERCIAL NORTE	CASA, 46,57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 103,31M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 11825 OFÍCIO: 1	8444408572729	96.963,26	89.712,05	96.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: PB								
CIDADE: CABEDELO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
229	LOT ALPHAMARES - ED VILLA MARES	RUA Nanci Clarice Tomazoni - ANTIGA VIA LOCAL 1 N. 277 APT. 106 LT 1-S QD E	PONTA DE CAMPINA	APARTAMENTO, 56,39 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 27982 OFÍCIO: 1	8555529112658	180.000,00	88.800,00	148.000,00

ESTADO: PB								
CIDADE: CAMPINA GRANDE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
230	ED RES FLAVIO ARRUDA	RUA MARIA DE LOURDES PEREIRA PINTO N. 240 APT. 102 .	BODOCONGO	APARTAMENTO, 53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 79869 OFÍCIO: 1	8444403420220	77.000,00	80.897,78	77.000,00

ESTADO: PB								
CIDADE: CRUZ DO ESPIRITO SANTO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
231		RUA DA ARARA N. 16 .	CJ FRANCISCO CUNHA	CASA, 105,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 636 OFÍCIO: 1	8444414779020	137.500,00	82.500,00	137.500,00

ESTADO: PB								
CIDADE: JERICO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
232		RUA PROJETADA C N. 39 .	ALTO DA BELA VISTA	CASA, 88,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 22081 OFÍCIO: 1	8444415100390	93.564,33	101.569,67	93.564,33

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: PB								
CIDADE: JOAO PESSOA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
233	ED-VIVENDA ITEM ANULADO	RUA FARMACEUTICO ANTONIO LEOPOLDO BATISTA N. 821 APTO. 303 .	AGUA-FRIA	APARTAMENTO, 73,91 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 106294 OFÍCIO: 1- IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 0800327-94.2025.4.05.8200	8090400079355	ANULADO		
234	RES ANTONIO DE MELO	RUA APOSENTADO FRANCISCO LAURIANO DA SILVA N. 192 APTO. 301 .	CIDADE DOS COLIBRIS	APARTAMENTO, 65,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 4 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 137876 OFÍCIO: 1	8444403748896	170.000,00	129.205,43	170.000,00
235	COND RES RIO MOSSURE	RUA AGRICULTOR CARLOS ONOFRE NOBREGA N. 950 APTO. 206 BL F	COSTA E SILVA	APARTAMENTO, 45,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4529871 MATRÍCULA: 187405, 0 OFÍCIO: 1	8787711003061	125.598,89	123.322,86	122.000,00
236	COND RES VILA RICA	RUA MARIA JOSE RIQUE N. 224 APTO. 303 .	CRISTO REDENTOR	APARTAMENTO, 52,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4340621 MATRÍCULA: 189411, 0 OFÍCIO: 1	8787706384990	180.000,00	135.765,57	180.000,00
237	RES GRAN VILLER VII	RUA LUIZ CARLOS ALVES N. 53 APTO. 201 .	FUNCIONARIOS	APARTAMENTO, 50,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 76881 OFÍCIO: 1	8787702800523	126.500,00	151.805,83	126.500,00
238		RUA AILTON MEDEIROS DE MORAIS N. 151 APTO. 103 .	GRAMAME	APARTAMENTO, 50 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM.	8444422189325	162.000,00	132.254,48	162.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 196628 OFÍCIO: 1				
239	RES MULTIFAMILIAR	RUA BENEDITO DAMAZIO DA SILVA N. 638 APTO. 206 .	GRAMAME	APARTAMENTO, 50,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 128470 OFÍCIO: 1	8444401269389	123.000,00	76.349,12	123.000,00
240	TEREO PREDIO RES ILHA DE CAPRI	RUA CARLOS ALBERTO DA SILVA N. 86 APTO. 102 .	GRAMAME	APARTAMENTO, 52,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 168924 OFÍCIO: 1	8787701969800	133.000,00	113.974,51	133.000,00
241	COND RES BIFAMILIAR	RUA DAS COLINAS N. 586 CS 584	GRAMAME	CASA, 44,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 129887 OFÍCIO: 1	8444401859542	150.000,00	122.228,83	150.000,00
242		RUA DOUTOR AUGUSTO DE ALMEIDA FILHO N. 120 APTO. 303 BL B	GRAMAME	APARTAMENTO, 41,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 210017 OFÍCIO: 1	8444426377916	122.388,65	113.977,53	120.000,00
243		RUA DOUTOR AUGUSTO DE ALMEIDA FILHO N. 120 APTO. 306 BL C	GRAMAME	APARTAMENTO, 41,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 210652 OFÍCIO: 1	8444426680589	121.000,00	103.944,18	121.000,00
244	RES PLANALTO SUL	RUA ELIDIANE KELLY ARAUJO N. 54 APTO. 101 .	GRAMAME	APARTAMENTO, 45,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 137713 OFÍCIO: 1	8444404611436	99.518,97	146.521,50	99.518,97
245	COND RES FERNANDO DE NORONHA	RUA FRANCISCO MEDEIROS E SILVA N. 173 APTO. 203 .	GRAMAME	APARTAMENTO, 49,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, SL, 2 COZINHAS, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 201306 OFÍCIO: 1	8444424026920	133.835,10	119.868,08	132.000,00
246	COND RES MORUMBI PRIVE	RUA INACIO ALBINO NETO N.	GRAMAME	APARTAMENTO, 45,09 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS,	8787701089605	128.000,00	117.332,99	128.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)

0800 104 0 104 (Demais Regiões)

Ouvidoria: 0800 725 7474

SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		240 APTO. 108 TERREO A BL 13		WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 169663 OFÍCIO: 1				
247	COND RES MORUMBI PRIVE	RUA INACIO ALBINO NETO N. 240 APTO. 104 BL 20	GRAMAME	APARTAMENTO, 45,09 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4536517 MATRÍCULA: 202373, 0 OFÍCIO: 1	8787710628904	128.000,00	101.537,79	128.000,00
248	COND RES VALE DO SOL	RUA JOAO MARIA DE ARAUJO N. 1022 APTO. 204 .	GRAMAME	APARTAMENTO, 45,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 199944 OFÍCIO: 1	8444423044428	122.124,95	103.345,63	122.124,95
249		RUA JOSINALDO FLORENCIO DA SILVA N. 179 APTO. 303 BL A	GRAMAME	APARTAMENTO, 42,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 198758 OFÍCIO: 1	8444422957888	130.000,00	105.446,99	120.000,00
250	RES FERNANDO DE NORONHA	RUA MARIA DO CARMO MAIA DE ALBUQUERQUE N. 235 APTO. 408 .	GRAMAME	APARTAMENTO, 44,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 200479 OFÍCIO: 1	8444423418247	133.000,00	113.574,00	133.000,00
251	RES INOVACAO	RUA MONTE HOREBE N. 710 APTO. 202 .	GRAMAME	APARTAMENTO, 44,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 138964 OFÍCIO: 1	8444404614028	119.000,00	104.555,42	119.000,00
252		RUA PROFESSOR MANUEL GOMES DUARTE N. 114 APTO. 202 .	GRAMAME	APARTAMENTO, 47,42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 201656 OFÍCIO: 1	8444424168511	155.000,00	124.125,76	155.000,00
253	COND RES BOSQUE IMPERIAL	RUA PROFESSORA MARIA AMALIA SOUTO MAIOR N. 400 APTO. 208 BL C	GRAMAME	APARTAMENTO, 50,17 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM.	8444425143016	142.000,00	131.195,32	142.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)

0800 104 0 104 (Demais Regiões)

Ouvidoria: 0800 725 7474

SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 204446 OFÍCIO: 1				
254	COND RES GOMES III	RUA VICENTE JOAQUIM CALADO N. 151 CS 153	GRAMAME	CASA, 56,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 100M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 123161 OFÍCIO: 1	8444425431046	118.624,57	67.690,63	105.000,00
255	ED RES MEGARO	RUA PEDRO ALVES DE ANDRADE N. 500 APTO. 302 .	JARDIM SAO PAULO	APARTAMENTO, 50,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 124384 OFÍCIO: 1	8555519881047	161.000,00	96.600,00	161.000,00
256	RES PAULO FERNANDES	RUA FRANCISCO TITO DA SILVA N. 321 APTO. 201 .	JOAO PAULO II	APARTAMENTO, 42,7 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 127381 OFÍCIO: 1	8444401357229	111.000,00	70.441,47	111.000,00
257		AVENIDA POMBAL N. 1501 APTO. .	MANAIRA	APARTAMENTO, 86,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, 2 WCS, WC EMP, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 76406 OFÍCIO: 6	1444408646708	400.000,00	454.158,33	400.000,00
258	RES GOMES DE LIMA	RUA ARNAUD PEREIRA DE LIMA N. 271 APTO. 201 .	MUCUMAGRO	APARTAMENTO, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 135057 OFÍCIO: 1	8444402514280	145.000,00	87.000,00	145.000,00
259	COND RES PREMIUM IV	RUA ARNAUD PEREIRA DE LIMA N. 206 APTO. 408 .	MUCUMAGRO	APARTAMENTO, 45,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4465440 MATRÍCULA: 197382 OFÍCIO: 1	8444422402177	117.207,86	115.004,34	117.000,00
260	RES PREMIUM IV	RUA ARNAUD PEREIRA DE LIMA N. 206 APTO. 403 .	MUCUMAGRO	APARTAMENTO, 40,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 197377 OFÍCIO: 1	8444422746496	124.387,74	115.943,46	110.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

261	RES NOSSA SENHORA APARECIDA II	RUA DAS MANGABEIRAS N. 67 APTO. 106	MUCUMAGRO	APARTAMENTO, 50,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 202941 OFÍCIO: 1	8444424525306	149.000,00	141.933,79	149.000,00
262	COND RES BELLAGIO	RUA DOMINGOS JOSE DA PAIXAO N. 1460 APTO. 304 BL F	MUCUMAGRO	APARTAMENTO, 46,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4681991 MATRÍCULA: 164974 OFÍCIO: 1	8444426876017	125.055,34	102.838,07	110.000,00
263	COND RES ILHAS BORA BORA	RUA PATATIVA DO ASSARE N. SN APTO. 101 BL B	MUCUMAGRO	APARTAMENTO, 44,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 183339 OFÍCIO: 1	8787702611577	128.000,00	96.157,24	128.000,00
264	RES BIFAMILIAR	RUA ARGELIA N. 177 CS 175	MUMBABA	CASA, 56,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 100M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 143015 OFÍCIO: 1	8444405036150	125.000,00	100.002,67	125.000,00
265	RES MULTIFAMILIAR	RUA HELENO FRANCISCO PEREIRA N. 60 CS 102	PARATIBE	CASA, 45,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 400M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 117434 OFÍCIO: 1	8555511228530	95.000,00	57.000,00	95.000,00
266	RES MULTIFAMILIAR	RUA JOAO AMARO DE BRITO N. 86 APTO. 202	PARATIBE	APARTAMENTO, 45,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 51096012200 MATRÍCULA: 140154 OFÍCIO: 1	8444404391096	92.963,79	94.425,43	89.631,60
267	RES MULTIFAMILIAR	RUA JOAO AMARO DE BRITO N. 41 CS 104	PARATIBE	CASA, 45,33 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 100M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM.	8555509487400	112.000,00	76.034,78	112.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 118161 OFÍCIO: 1				
268	RES MULTIFAMILIAR	RUA OLAVO PESSOA DE AMORIM N. 40 APTO. 201 .	PARATIBE	APARTAMENTO, 43,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 152268 OFÍCIO: 1	8444407514776	120.000,00	148.984,68	120.000,00
269	RES JOSE HOLANDA	AVENIDA FLORIANOPOLIS N. 895 APTO. 201 .	PLANALTO BOA ESPERANCA	APARTAMENTO, 48,26 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 160829 OFÍCIO: 1	8444410362523	143.000,00	130.704,48	143.000,00
270	COND RES ESPERANÇA	AVENIDA FLORIANOPOLIS N. 325 APTO. 306 .	PLANALTO BOA ESPERANCA	APARTAMENTO, 51,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 186681, 0 OFÍCIO: 1	8787713311596	147.700,00	135.844,26	147.700,00
271	COND RES VILLA GIOVANNI RESIDENCE	RUA JOSE RODRIGUES MATOS N. 71 APTO. 305 BL A	PLANALTO BOA ESPERANCA	APARTAMENTO, 50 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 4487630 MATRÍCULA: 199137, 0 OFÍCIO: 1	8787708896395	155.000,00	142.189,75	155.000,00
272	RES PRINCESA ISABEL	RUA PROFESSORA CRISTINA DI LORENZO MARSICANO N. 169 APTO. 202 .	PLANALTO BOA ESPERANCA	APARTAMENTO, 30 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 190030 OFÍCIO: 1	8444420868365	108.215,96	120.474,94	100.000,00
273		RUA TENENTE MANOEL ROSENDO DA SILVA N. 105 APTO. 303 BL B	PLANALTO BOA ESPERANCA	APARTAMENTO, 43,62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 129547 OFÍCIO: 1	8444402294328	105.151,59	87.850,28	93.200,00
274	RES GÊNESIS	RUA ANTONIO ROBERTO DUARTE DE LIMA N. 44 APTO. 101 BL B	VALENTINA DE FIGUEIREDO	APARTAMENTO, 42,65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 127970 OFÍCIO: 1	8444429547294	183.304,00	128.014,04	140.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: PB								
CIDADE: SANTA RITA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
275		RUA AECIO FARIAS N. 149 LT25A QD5B	LOT SOLAR DO	CASA, 68,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO. MATRÍCULA: 30043 OFÍCIO: 1	8555513315414	97.000,00	106.336,03	97.000,00
276	RES MULTIFAMILIAR	RUA DOUTOR HERMANO SÁ N. 75 APTO. 302 LT 15 QD 30	DEJANIRA ALMEIDA BRI	APARTAMENTO, 60 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 49182 OFÍCIO: 1	8444415096341	134.100,36	159.356,25	106.000,00
277		RUA HORIZENES I DE FARIAS N. 30A 10-B QD 3-B	LOT SOL NASCE	CASA, 69,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO. MATRÍCULA: 30077 OFÍCIO: 1	8555514442550	103.198,78	63.824,18	103.198,78
278		RUA PROJETADA N. 101 B	LOT SOL NASCENTE	CASA, 58,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 142,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 35537 OFÍCIO: 1	8444403757208	120.000,00	72.000,00	120.000,00
279		RUA RUA PROFESSOR ALFREDO OLIVEIRA DA SILVA N. 202 .	LOT PLANO DE VIDA	CASA, 54,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 100M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 38385 OFÍCIO: 1	8444404117725	94.000,00	105.600,50	94.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: BELO JARDIM								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
280		RUA GERILSON DE LACERDA PRATA N. 338 APTO. LT 16 A QD L	MORADA NOBRE	APARTAMENTO, 64,41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 21212 OFÍCIO: 1	8444418479624	125.000,00	97.758,33	125.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: PE								
CIDADE: CABO DE SANTO AGOSTINHO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
281	COND RES PORTO DO CABO PIER 1	VIA LOCAL 01 N. 75 APT. 701 BL 04 - GLEBA 01B	ENGENHO PITIMBU	APARTAMENTO, 50,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 18686, 0 OFÍCIO: 1	8787706309840	180.000,00	161.825,46	180.000,00
282	COND ANA FLAVIA	RUA CELINA HOLANDA N. 19 APT. 102 LT 20 QD 30	GARAPU	APARTAMENTO, 45,29 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 12720 OFÍCIO: 1	8444408945703	151.007,14	175.333,90	134.006,76
283	COND ANA FLAVIA	RUA CELINA HOLANDA N. 19 APT. 101 .	GARAPU	APARTAMENTO, 45,29 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 12719 OFÍCIO: 1	8444409317650	151.007,14	126.887,73	144.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: CAMARAGIBE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
284	COND VIVER	AVENIDA DOUTOR LUIZ DE ANDRADE LIMA NETO N. 297 APT. 101 BL 21	ALBERTO MAIA	APARTAMENTO, 41,67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 10388 OFÍCIO: 1	8787701480401	140.000,00	111.778,02	123.000,00
285	COND CONQUISTA CAMARAGIBE	TRAVESSA DOUTOR LUIZ DE ANDRADE LIMA NETO N. 90 APT. 101 BL 06	ALBERTO MAIA	APARTAMENTO, 40,57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 13438, 0 OFÍCIO: 1	8787711411631	192.000,00	130.963,67	185.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: CARPINA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

286		RUA PROJETADA N. SN APTO. QD EX	JD NEOPOLIS	APARTAMENTO, 66,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 16598 OFÍCIO: 1	8444402559038	125.000,00	163.605,30	125.000,00
-----	--	---------------------------------	-------------	--	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: PE								
CIDADE: CARUARU								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
287	COND DO PARK ANGELIM	RUA FLOR DE ANGELIM N. 202 APTO. 105 BL 01	INDIANOPOLIS	APARTAMENTO, 49,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 29023901012300000013 MATRÍCULA: 2200, 0 OFÍCIO: 2	8787705918339	200.000,00	161.195,67	200.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: IGARASSU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
288	CJ HABITACIONAL AGUAS DO MONJOPE	RUA PROJETADA 01 N. SN CS RES 06	MONJOPE	CASA, 54,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 135,82M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 18694 OFÍCIO: 1	8787701078247	154.000,00	118.034,31	154.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: IPOJUCA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
289	LOT RES ESTALE	RUA SANTA ANA N. SN APTO. 502 TIPO A BL 07	CALIFORNIA	APARTAMENTO, 52,53 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 10694 OFÍCIO: 1	8555539961356	138.787,31	152.722,67	125.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: ITAPISSUMA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						(R\$)	(R\$)	
290		RUA CAMACARI N. SN LT 10 QD Q	CENTRO	CASA, 60,02 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 78M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 2258 OFÍCIO: 1	8444416426760	128.000,00	119.784,38	128.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: JABOATAO DOS GUARARAPES								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
291	RES DARIO FERRAZ DE AS	RUA CAMPO GRANDE N. 809 APTO. CS 2 BL 1	CANDEIAS	APARTAMENTO, 50,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 60849 OFÍCIO: 1	8444401986188	132.000,00	134.723,36	132.000,00
292		RUA DO JANGADEIRO N. 654 APTO. LOT 17A QUAD G	CANDEIAS	APARTAMENTO, 59,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. MATRÍCULA: 56946 OFÍCIO: 1	1444407257643	255.828,00	264.607,11	160.000,00
293		RUA ULISSES TENORIO DE ALBUQUERQUE N. 485 APTO. LOT BOCA DA MATA II QUAD 4	PIEDADE	APARTAMENTO, 49,58 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 62637 OFÍCIO: 1	1444403767248	217.842,53	608.813,84	156.000,00
294	RES VILLA DAS CASTANHEIRAS	VIA IV N. 233 APTO. 104 BL 10 QD K VG 315	SANTANA	APARTAMENTO, 35,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2257007801055400000 MATRÍCULA: 260 OFÍCIO: 2	8787702673955	152.966,00	110.360,29	145.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: OLINDA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
295	LOT JARDIM RIO DOCE	RUA EURIPEDES DE L P BARRETO N. 205 CS 03 QD 64	JARDIM ATLANTICO	CASA, 39,13 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO. MATRÍCULA: 28944 OFÍCIO: 1	8555520014521	96.000,00	109.722,26	96.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: PE								
CIDADE: PAULISTA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
296	COND AURORA DO CAIS	VIA LOCAL F N. 36 APT. 608 .	CENTRO	APARTAMENTO, 43,39 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 5930 OFÍCIO: 2	1787701227333	310.000,00	185.933,74	180.000,00
297		RUA CANTORA CLARA NUNES N. 339 APT. CS 102	JAGUARANA	APARTAMENTO, 43,39 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 59767 OFÍCIO: 1	8444411846834	168.000,00	97.091,47	122.000,00
298	COND RES CAMPO DE POUSO - COND CONCODE	RUA CAMPO DE POUSO N. 216 APT. 101 BL 12	MARANGUAPE I	APARTAMENTO, 41,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1424044525453501771 MATRÍCULA: 69502, 0 OFÍCIO: 1	8787705557492	160.000,00	96.642,69	160.000,00

ESTADO: PE								
CIDADE: RECIFE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
299		RUA JOSE DE HOLANDA N. 510 APT. .	TORRE	APARTAMENTO, 72,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, 2 WCS, WC EMP, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 58447 OFÍCIO: 4	1444406797644	450.000,00	683.201,85	308.024,69

ESTADO: PE								
CIDADE: SANTA CRUZ DO CAPIBARIBE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
300	LOT VIANA E MOURA BARRINHA	RUA PROJETADA 04 N. 63 LT 07 QD AJ	BARRINHA	CASA, 50 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 148,2M2 DE ÁREA DO TERRENO. MATRÍCULA: 24870 OFÍCIO: 1	8787700829036	108.000,00	81.956,47	108.000,00
301		RUA AMARO PAULO DIAS N. 202 CS 4 LT 01C	MALAQUIAS CARDOSO	CASA, 69,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 420M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, WC EMP, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE	8444408615231	124.197,37	180.856,53	81.076,71

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				GARAGEM. MATRÍCULA: 22372 OFÍCIO: 1				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: PE								
CIDADE: SAO LOURENCO DA MATA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
302	RESERVA ATLANTICA JATOBAS COND CLUBE	AVENIDA DOUTOR PAULO PETRIBU N. 400 APTO. 104 BL 09	PIXETE	APARTAMENTO, 45,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 18863 OFÍCIO: 1	8555527866442	103.037,37	178.824,73	93.000,00

ESTADO: PI								
CIDADE: ALTOS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
303		RUA PROJETADA N. 41 APTO. .	TRANQUEIRA	APARTAMENTO, 52,21 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 21188 OFÍCIO: 1	8444427092834	108.775,85	90.495,23	94.822,11
304		RUA SANTA TERESINHA N. 600 .	MARAVILHA	CASA, 70 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 312M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 10435 OFÍCIO: 1	8444406231657	92.633,48	70.572,77	92.633,48

ESTADO: PI								
CIDADE: CAMPO MAIOR								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
305		RUA PROFESSORA ANTONINA ARAUJO N. 103 .	PQ DAS ESTRELAS	CASA, 71,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 276,9M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 10281 OFÍCIO: 1	8444420375121	140.000,00	94.562,86	140.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: PI								
CIDADE: DEMERVAL LOBAO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
306		AVENIDA SINHA RIBEIRO N. 173 .	PIAÇAVA I	CASA, 52,69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 156,64M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, COZINHA, TERRACO. MATRÍCULA: 7252 OFÍCIO: 1	8444416861688	87.123,18	84.450,40	85.212,38
307		RUA 18 N. SN QD 58 CS29	LOT PARQUE VAQUEJADO	CASA, 53,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 5063 OFÍCIO: 1	8444406753033	89.000,00	108.391,67	89.000,00
308		RUA MATO GROSSO N. 1212 .	VILA FILOMENA	CASA, 64,38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 6069 OFÍCIO: 1	8444411187059	110.000,00	66.000,00	110.000,00

ESTADO: PI								
CIDADE: PARNAIBA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
309	LOT ALTAIR ATHAYDE III	VIA LOCAL 03 N. 3 CS 03 QD B	IGARACU	CASA, 60,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 220M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 27526 OFÍCIO: 1	8555534910869	94.750,22	90.525,87	94.750,22

ESTADO: PI								
CIDADE: PIRACURUCA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
310		RUA DOMINGOS RODRIGUES DE CARVALHO N. 1910 .	OLHO DAGUA	CASA, 69,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 146,63M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM.	8444413133398	120.000,00	131.995,42	120.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 21069 OFÍCIO: 1				
311		RUA LEONARDO DAS DORES N. 2580 QUART 24	BAIXA DA EMA	CASA, 58,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 17473 OFÍCIO: 1	8444406158593	81.670,48	97.813,44	81.670,48
312		RUA PEDRO II N. 312 .	TRÊS LAGOAS	CASA, 83,77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 330M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 13475 OFÍCIO: 1	1555513742152	103.000,00	67.559,74	103.000,00
313		RUA VEREADOR FRANCISCO MACHADO DE SOUSA N. 1418 .	BAIXA DA EMA	CASA, 77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. MATRÍCULA: 18183 OFÍCIO: 1	8444408619652	90.000,00	119.550,94	90.000,00

ESTADO: PI								
CIDADE: TERESINA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
314	COND RES MADRE RESIDENCE	RUA RAIMUNDINHO VERAS N. 1784 APTO. 308 .	CAMPESTRE	APARTAMENTO, 109 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 3504450 MATRÍCULA: 120768 OFÍCIO: 2	1555526890490	353.309,05	189.240,45	190.000,00
315	LOT PORTAL DA ALEGRIA VIII	RUA III N. 14 QDW LT14	ESPLANADA	CASA, 76,11 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO. MATRÍCULA: 113140 OFÍCIO: 2	8555528909234	148.000,00	70.254,60	113.000,00
316	LOT JARDINS DO NORTE	RUA RUA MARIA MIRTO DE SA - PROJETADA 04 N. 4660 APTO. 304 BL A	SANTA MARIA	APARTAMENTO, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 152269 OFÍCIO: 2	8555537859155	138.931,76	112.194,31	138.931,76

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: PR								
CIDADE: ALMIRANTE TAMANDARE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
317	COND RES LAS VEGAS	RUA ALFREDO DE ANDRADE N. 75 APT. 307 BL 06	BONFIM	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 20496, 0 OFÍCIO: 1	8787706347343	185.000,00	121.190,86	185.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: ALTONIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
318		RUA MARECHAL ARTHUR COSTA E SILVA N. 381 .	LOT JARDIM CAMPO BEL	CASA, 130 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 354M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 14380 OFÍCIO: 1	8444408814110	160.000,00	142.513,16	160.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: ARAUCARIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
319		RUA YOSHIKI NAGANO N. 510 APT. 202 BL 7	CAPELA VELHA	APARTAMENTO, 42,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 51950 OFÍCIO: 1	8444428408630	193.564,60	187.033,54	177.400,00

ESTADO: PR								
CIDADE: ASSIS CHATEAUBRIAND								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
320	ITEM ANULADO	RUA PERU N. 284.	JARDIM AMÉRICA	CASA, 99,91 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 179,68M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM, PENHORA REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO	8095700004904	ANULADO		

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				ADQUIRENTE- MATRÍCULA: 23571 OFÍCIO: 1- IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50109226020244047005, 00051264120158160048				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: PR								
CIDADE: CAMPO LARGO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
321	RES MADISON	RUA DOS EXPEDICIONARIOS N. 1145 APT. 3341 BL 33	BOM JESUS	APARTAMENTO, 43,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 56752 OFÍCIO: 1	8787704496660	174.986,30	164.573,76	149.800,00
322	COND RES MADISON	RUA DOS EXPEDICIONARIOS N. 1145 APT. 2841 BL 28	BOM JESUS	APARTAMENTO, 40,31 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 56594, 0 OFÍCIO: 1	8787705113012	170.000,00	114.483,66	170.000,00
323	COND RES MADISON	RUA DOS EXPEDICIONARIOS N. 1145 APT. 1116 BL 11	BOM JESUS	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 56034, 0 OFÍCIO: 1	8787705443292	171.474,33	168.204,60	129.000,00
324	RES MADISON	RUA DOS EXPEDICIONARIOS N. 1145 APT. 3325 BL 33	BOM JESUS	APARTAMENTO, 43,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 56740, 0 OFÍCIO: 1	8787705456220	210.000,00	162.383,83	210.000,00
325	RES MADISON	RUA DOS EXPEDICIONARIOS N. 1145 APT. 342 BL 03	BOM JESUS	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 55799, 0 OFÍCIO: 1	8787709508712	168.776,13	107.358,73	156.000,00
326	COND RES MORADA DO SOL	RUA JOAO ZANLORENCI N. 39 LT 03 QD D	JARDIM TROPICAL	CASA, 55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 195,75M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, AÇÃO JUDICIAL - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. MATRÍCULA: 37593 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50283200620224047000	8555507984130	190.000,00	114.000,00	190.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: CAMPO MOURAO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

327	COND RES PORTO UNIAO	RUA ZILDA ARNS NEUMANN N. 248 .	JARDIM AMERICA	CASA, 60,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 123,75M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 36302 OFÍCIO: 2	8444406512990	149.000,00	162.117,73	149.000,00
-----	----------------------	---------------------------------	----------------	--	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: PR								
CIDADE: CARLOPOLIS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
328		RUA PAULO CASSIANO DE JESUS E OLIVEIRA N. 110 LT 3 QD Q	RES MURADOR	CASA, 116,93 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 5468 MATRÍCULA: 10194 OFÍCIO: 1	1444419416270	320.000,00	254.227,84	320.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: CIANORTE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
329		RUA CAMPECHE N. 170 QD 03	RESIDENCIAL AGUAS CLARAS	CASA, 60,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180,49M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 32796 OFÍCIO: 1	8444425026362	137.937,79	118.211,53	130.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: COLOMBO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
330	COND RES PORTUGAL ITEM ANULADO	AVENIDA PORTUGAL N. 628 APTO. RES 01	GUARANI	APARTAMENTO, 61,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, WC, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 59559 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50013514620254047000	8444411372441	ANULADO		

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: PR								
CIDADE: CURITIBA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
331	CONJ COM ESTAÇÃO WESTPHALEN	AVENIDA DA REPÚBLICA N. 4180 SL 35, 5º PAV OU 3º AND	PAROLIN	SALA, 51,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, INDICAÇÃO FISCAL Nº 62.143.006.017.7. IPTU: 25001570238009 MATRÍCULA: 34319 OFÍCIO: 5	10203259	206.648,52	351.475,26	190.000,00
332	EDIFÍCIO MOYSÉS TATAR	RUA MONSENHOR CELSO N. 272 SL 301	CENTRO	SALA, 81,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, AÇÃO JUDICIAL - REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 01100600074018 MATRÍCULA: 20947 OFÍCIO: 7	10202969	277.301,38	328.448,20	210.000,00
333	EDIFÍCIO MOYSÉS TATAR	RUA MONSENHOR CELSO N. 272 SL 302	CENTRO	SALA, 55,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, AÇÃO JUDICIAL - REGULARIZAÇÃO POR CONTA DO ADQUIRENTE. IPTU: 01100600074018 MATRÍCULA: 20948 OFÍCIO: 7	10202970	207.000,00	304.974,66	207.000,00
334	ITEM ANULADO	RUA CARLOS KLEMTZ N. 1249 APTO. 34 BL 14	FAZENDINHA	APARTAMENTO, 48,69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, PENHORA - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. MATRÍCULA: 17710 OFÍCIO: 6. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 00155337720208160001	8444422325849	ANULADO		
335	CJ RES MAMORE	RUA LEONARDO JAVORSKI N. 100 APTO. 4 BLOCO 04	FAZENDINHA	APARTAMENTO, 52,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, PENHORA E INDISPONIBILIDADE - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. MATRÍCULA: 46719 OFÍCIO: 6. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 00307872720198160001	8555507506050	176.000,00	190.021,97	176.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: FAZENDA RIO GRANDE								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
336	COND RES DO TIETE	RUA RIO TIETE N. 585 UN 04	IGUAÇU	CASA, 61,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 81,87M2 DE ÁREA DO TERRENO.	8444408491052	285.000,00	171.000,00	285.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 39991 OFÍCIO: 1				
337	COND RES MONTEBELLO	AVENIDA MATO GROSSO N. 4043 CS	ESTADOS	CASA, 40,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 75M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 42254 OFÍCIO: 1	8555533761673	190.000,00	139.906,79	190.000,00
338	COND RES PARQUE VERDE II ITEM ANULADO	AVENIDA PARANA N. 4301 LT 902 B	ESTADOS	CASA, 80 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 13906 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50517371720244047000, 50014935020254047000	1444417983959	ANULADO		
339	COND RES MORADA DOS NOBRES	RUA CEREJEIRA N. 669 CS 1	EUCALIPTOS	CASA, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 119,67M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 28850 OFÍCIO: 1	8444402245009	255.000,00	153.000,00	255.000,00
340	COND RES JURUVIARA	RUA JURUVIARA N. 1043 CS 4	GRALHA AZUL	CASA, 47,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 132,39M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 36058 OFÍCIO: 1	1444419306083	225.000,00	220.001,89	225.000,00
341		RUA RIO PIRAI N. 1144 APT. 1 .	IGUACU	APARTAMENTO, 47,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 66868 OFÍCIO: 1	8444423797175	210.000,00	196.522,13	210.000,00
342	COND RES MILETO 50	RUA MILETO N. 50 .	NACOE	CASA, 63,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 128,35M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 57894 OFÍCIO: 1	1444419606788	336.000,00	324.744,53	336.000,00
343	COND RES CENTRAL PARK I	RUA MONTENEGRO N 80 CASA 088 N. 80 CS 088	NACOE	CASA, 38,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 201,39M2 DE ÁREA DO TERRENO. MATRÍCULA: 31987 OFÍCIO: 1	8555530932779	203.900,00	123.042,44	203.900,00

ESTADO: PR								
CIDADE: LONDRINA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

344		RUA ANTONIO PISICCHIO N. 100 APTO. 103 .	GLEBA FAZENDA PALHANO	APARTAMENTO, 83,18 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. MATRÍCULA: 66318 OFÍCIO: 1	1444407959095	461.505,09	575.023,60	461.505,09
345	COND RES LA SAVONA ARREMATADO 1º LEILÃO	RUA GUILHERME FAREL N. 650 APTO. 1203 TORRE 3	GLEBA FAZENDA PALHANO	APARTAMENTO, 46,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, 2 COZINHAS, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 128857, 0 OFÍCIO: 1	8787707498515	ARREMATADO 1º LEILÃO		
346	SPAZIO LA TRAVIATA	RUA JOSE ALVES NUNES N. 450 APTO. 202 .	OLIMPICO	APARTAMENTO, 41,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, AÇÃO JUDICIAL - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. MATRÍCULA: 120500 OFÍCIO: 1	8787703035480	165.000,00	144.803,97	165.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: MARINGÁ								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
347	COND. RES. SPAZIO MISATO	AVENIDA PIONEIRO A R SALDANHA N. 1826/184 APTO. 706 BL 02	JARDIM DAS ESTACOES	APARTAMENTO, 43,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 3293, 0 OFÍCIO: 4	8787704708373	227.000,00	139.099,15	227.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: PARANAGUA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
348	CJ RES BELL MAR	RUA TERTULIANA DA CRUZ DOS SANTOS N. 574 APTO. 1 BL B10	PARQUE SAO JOAO	APARTAMENTO, 51,44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, WC, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 46397 OFÍCIO: 1	8555529639397	74.241,37	89.653,27	71.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: PR								
CIDADE: ROLANDIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
349		RUA VENEZUELA N. 130 QD 6 LT 1A	CONJUNTO HABITACIONAL SAN FERNANDO	CASA, 69,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 184,81M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 39844 OFÍCIO: 1	8444423345894	172.000,00	103.200,00	172.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: SANTA ISABEL DO IVAI								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
350		RUA GENERAL OSORIO N. 1122 .	CENTRO	CASA, 64,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 280M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 11832 OFÍCIO: 1	8444410843726	135.000,00	94.980,76	135.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: SAO JOSE DOS PINHAIS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
351	PQ DAS NACOES	RUA ANNELIESE G KRIGSNER N. 2607 APT. 204 BL 12	INA	APARTAMENTO, 58,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, PENHORA E INDISPONIBILIDADE - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. MATRÍCULA: 84569 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 5037117-97.2024.4.04.7000	8555530346462	214.000,00	186.925,62	214.000,00
352	MORADIAS DO ARVOREDO II	RUA ANNELIESE GELLERT KRIGSNER N. 3202 APT. 21 BL 1	INA	APARTAMENTO, 52,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 78042 OFÍCIO: 1	8555523295300	230.000,00	138.000,00	230.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

353	RES PLAZA ROYAL	RUA PROFESSOR THALES DE SOUZA E SILVA N. 1171 APTO. 112C BL C TIPO Q	PARQUE DA FONTE	APARTAMENTO, 45,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 423800290154 MATRÍCULA: 103690, 0 OFÍCIO: 1	8787708653239	278.000,00	166.800,00	278.000,00
-----	-----------------	--	-----------------	---	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: PR								
CIDADE: SERTANEJA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
354	CJ HABITACIONAL SERTANEJA VII	RUA DAS HORTENCIAS N. 250 LT 21 QD 4	SERTANEJA	CASA, 38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 205M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 15521 OFÍCIO: 2	8787702581961	130.000,00	78.000,00	130.000,00

ESTADO: PR								
CIDADE: UBIATA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
355	LOT PARQUE DAS FLORES	RUA BRINCO DE PRINCESA N. 133 LOT 11 QD 07	PARQUE DAS FLORES	CASA, 40,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 216M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 22768 OFÍCIO: 1	8787700494441	111.000,00	66.600,00	111.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: ABARRACAMENTO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
356	ITEM ANULADO	RUA EXPEDICIONARIO ALMIRO BERNARDO N. 335 APTO. CS BASE	RES BOS VISTA DO LAR	APARTAMENTO, 28,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. MATRÍCULA: 78977 OFÍCIO: 3	8444428992987	ANULADO		

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: RJ								
CIDADE: ARARUAMA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
357	COND RES SAO VICENTE	ESTRADA SAO DE VICENTE N. SN CS 19	MONTEIRO	CASA, 49,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 58,46M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 6704 OFÍCIO: 1	8444402030398	220.000,00	172.866,42	220.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: BELFORD ROXO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
358	COND RESERVA BELFORD ROXO	ESTRADA BELFORD ROXO N. 977 APT. AP 2 BL 02	BOM PASTOR	APARTAMENTO, 48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 16941, 0 OFÍCIO: 3	8787704925625	175.642,44	129.509,73	149.000,00
359	RES DEZ PORTAL	AVENIDA PREFEITO JORGE JULIO COSTA DOS SANTOS N. 900 APT. 1205 BL 02	CENTRO	APARTAMENTO, 45,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 16614 OFÍCIO: 3	8787703315319	240.000,00	256.566,48	240.000,00
360	VIVA VIDA ALEGRIA	RUA BELO HORIZONTE N. 855 APT. 303 BLOCO 15	SANTA AMELIA	APARTAMENTO, 43,29 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. MATRÍCULA: 18041, 0 OFÍCIO: 3	8787707352847	152.007,15	131.670,74	127.300,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: CABO FRIO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
361	RES MONACO I	ESTRADA CABO FRIO N. SN APT. 102 BL 38	JARDIM ESPERANCA	APARTAMENTO, 54,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1976026 MATRÍCULA: 59577 OFÍCIO: 1	8787704544974	130.000,00	92.030,96	115.487,63
362	ED VIVENDA HENRIQUE LAGE	RUA HILTON MASSA N.	VILA NOVA	APARTAMENTO, 98,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2	1444416271270	770.000,00	811.368,46	770.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		718 APTO. 402 .		WCS, WC EMP, SL, 2 SACADAS, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 22251 OFÍCIO: 1				
--	--	--------------------	--	--	--	--	--	--

ESTADO: RJ								
CIDADE: CAMPOS DOS GOYTACAZES								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
363	RES MONDRIAN LIFE	AVENIDA ALBERTO LAMEGO N. 409 APTO. 404 BL 14 A	PARQUE CALIFORNIA	APARTAMENTO, 45,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, 2 WCS, 2 SLS, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 32743 OFÍCIO: 2	1555531511566	300.000,00	290.084,71	297.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: DUQUE DE CAXIAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
364		RUA POLINIA N. SN APTO. LT 13 QD 16	JARDIM OLIMPO	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. MATRÍCULA: 4390 OFÍCIO: 5	1444408058652	170.000,00	292.119,16	170.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: ITABORAI								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
365	COND RES SILVEIRA III	AVENIDA RAIMUNDO DE FARIAS N. SN APTO. 101 LOT 29Q	CENTRO	APARTAMENTO, 64,41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 53166 MATRÍCULA: 30681 OFÍCIO: 1	8081170004520	120.000,00	134.331,91	120.000,00
366	COND RES VIVER MAIS ITABORAI	RUA ARLINDO CHAVES N. SN APTO. 402 BL 08	OUTEIRO DAS PEDRAS	APARTAMENTO, 45,11 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 889712005334825 MATRÍCULA: 53348, 0 OFÍCIO: 1	8787710362610	138.294,83	97.881,05	120.166,84

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: RJ								
CIDADE: ITAGUAI								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
367	COND RES PORTAL CAMINHOS DO SOL	RUA VITOR EMANUEL CICARINO N. 183 APTO. 402 TORRE 02	WEDA	APARTAMENTO, 47,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 54291, 0 OFÍCIO: 2	8787704572676	170.000,00	102.000,00	170.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: MACAE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
368	BRISA DO VALE RES - COND ANIS	RUA JANIO QUADROS N. 61 APTO. 204 BL 02	AJUDA	APARTAMENTO, 44,69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 232410286024 MATRÍCULA: 12097 OFÍCIO: 3	8555509864301	105.638,17	118.778,47	86.000,00
369	COND RES PARQUE MARACAIBO	AVENIDA LACERDA AGOSTINHO N. 7001 APTO. 308 BL 05	AJUDA DE CIMA	APARTAMENTO, 49,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 2313303430188 MATRÍCULA: 23453, 0 OFÍCIO: 3	8787707834639	156.700,93	181.670,14	145.000,00
370	COND MOGNO	RUA CARLOS LUZ N. 25 APTO. 102 BL 02	AJUDA DE CIMA	APARTAMENTO, 48,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 11803 OFÍCIO: 3	8555523089506	125.306,04	81.381,52	90.341,08
371	RES MAR DA IRLANDA	AVENIDA OTONIEL GOMES TAVARES N. 1287 APTO. 407 BL 02	SAO JOSE DO BARRETO	APARTAMENTO, 50 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 16294 OFÍCIO: 3	8555526669104	125.477,96	137.785,92	125.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: MARICA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA	VALOR DE VENDA	VALOR DE AVALIAÇÃO

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						1º LEILÃO (R\$)	2º LEILÃO (R\$)	(R\$)
372		RUA NARCISOS N. 870 .	BARROCO - ITAIPUÇU	CASA, 113,51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 360M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. MATRÍCULA: 70400 OFÍCIO: 2	1444418756190	395.456,65	287.402,20	363.000,00
373	LOT PARQUE NINCI	RUA 7 N. SN LT 115 A2 QD 2	PARQUE NINCI	TERRENO, 721,79M2 DE ÁREA DO TERRENO. MATRÍCULA: 121658 OFÍCIO: 2	1444420078900	253.000,00	243.841,06	253.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: NITEROI								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
374		RUA ROMERO PINHO N. 48 APTO. .	FONSECA	APARTAMENTO, 93 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. MATRÍCULA: 15699 OFÍCIO: 5	1444408539359	494.758,73	521.342,49	332.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: NOVA IGUACU								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
375		RUA DAMAS BATISTA N. SN APTO. 1102 BL 02	CRUZEIRO DO SUL	APARTAMENTO, 57,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 55735 OFÍCIO: 1	8787703934647	255.000,00	245.921,18	255.000,00
376		RUA OITO N. 270 CS 2	IPIRANGA	CASA, 35,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 51M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 104547 OFÍCIO: 2	8444422893790	145.235,26	111.268,93	125.000,00
377		RUA ONZE N. 33 QD M	IPIRANGA	CASA, 33,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 51,34M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 9351949 MATRÍCULA: 103447 OFÍCIO: 2	8444418899380	142.706,77	139.635,79	117.000,00
378	RES TUPINAMBAS	AVENIDA ABILIO	JARDIM ALVORADA	APARTAMENTO, 42,83 M2 DE ÁREA	8787709250863	193.000,00	173.944,57	193.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		AUGUSTO TAVORA N. SN APTO. 204 BL 16		PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 31773, 0 OFÍCIO: 4				
379		RUA ALESSANDRO PEREIRA DA SILVA N. 143 LT 30 QD D	LAGOINHA	CASA, 44,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 66,22M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 955654 MATRÍCULA: 111379 OFÍCIO: 5	8444428025588	148.865,99	122.310,98	118.091,00
380	COND VIVA MAIS	RUA TENORIO CAVALCANTI N. 180 APTO. 103 BL 8-A01	VILA CATIA	APARTAMENTO, 45,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 53331 OFÍCIO: 1	8787700504480	215.000,00	229.594,05	215.000,00
381		RUA TENORIO CAVALCANTI N. 180 APTO. 103 4C1A	VILA CATIA	APARTAMENTO, 45,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 53323 OFÍCIO: 1	8787700521619	225.528,04	223.798,30	225.528,04

ESTADO: RJ								
CIDADE: RIO DAS OSTRAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
382	COND PARQUE MONTE ALTO	RUA DOUTOR RICARDO BARTELEGA N. 299 APTO. 401 BL 07	ATLANTICA	APARTAMENTO, 59,62 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 39251 OFÍCIO: 1	1787700989140	187.081,08	160.124,60	169.004,18
383	LOT JARDIM MARILEIA	RUA NOVA IGUACU N. 141 CS 4	JARDIM MARILEIA	CASA, 88,79 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1575M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 4610 OFÍCIO: 1	1555513013380	402.000,00	241.200,00	402.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: RIO DE JANEIRO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
384		RUA PROJETADA A	AGUA SANTA	APARTAMENTO, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 33687229	8555538018049	193.436,21	208.062,84	141.850,56

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		N. 80 APTO. 506 BL 05		MATRÍCULA: 120902 OFÍCIO: 6				
385		RUA PROJETADA A N. 80 APTO. 404 BL 07	AGUA SANTA	APARTAMENTO, 43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 33687914 MATRÍCULA: 120972 OFÍCIO: 6	8787701090085	192.150,73	161.254,07	120.000,00
386		RUA LEOPOLDO N. 351 APTO. 508 BL 03	ANDARAI	APARTAMENTO, 34 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34733576 MATRÍCULA: 65336, 0 OFÍCIO: 10	8787711284559	220.000,00	202.642,20	220.000,00
387		AVENIDA ITAOCA N. 464 APTO. 507 BL 01	BONSUCESSO	APARTAMENTO, 46 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 130205, 0 OFÍCIO: 6	8787714242784	218.394,14	215.039,86	218.394,14
388		RUA ENGENHEIRO ARTUR MOURA N. 456 APTO. 112 BL 10	BONSUCESSO	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34547562 MATRÍCULA: 128874, 0 OFÍCIO: 6	8787709760101	205.000,00	177.316,06	205.000,00
389	RES FLORENCIA LIFE	AVENIDA CESARIO DE MELO N. 9077 APTO. 502 BL 2	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 43,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 32885451 MATRÍCULA: 11494 OFÍCIO: 12	8444414013809	192.151,00	257.657,68	190.062,00
390	PARQUE VILLE CAMPO GRANDE	ESTRADA DA CACHAMORRA N. 794 APTO. 503 BL 24	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 44,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34284851 MATRÍCULA: 18716, 0 OFÍCIO: 12	8787705452216	173.703,89	197.841,80	147.000,00
391	RES BELA VIDA II	ESTRADA DO CAMPINHO N. 1005 APTO. 403 BL 03	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 39,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 33886227 MATRÍCULA: 19926 OFÍCIO: 12	8787703966212	187.000,00	112.200,00	187.000,00
392	RES RIO SAMBA	RUA ANTONIO CARLOS BELCHIOR N. 200 APTO. 303 BL 06	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 34287037 MATRÍCULA: 22836 OFÍCIO: 12	8787704001032	149.526,11	135.502,04	139.000,00
393		RUA PROJETADA N. 100 .	CAMPO GRANDE	CASA, 82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 31720907 MATRÍCULA: 310063 OFÍCIO: 9	1444403880613	305.000,00	557.200,39	305.000,00
394	RES COMPLETO PARQUE BRITO II	RUA PROJETADA N. 100 APTO. 409 BL 02	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 40,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA.	8787709160074	144.000,00	146.248,75	144.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)

0800 104 0 104 (Demais Regiões)

Ouvidoria: 0800 725 7474

SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 42235, 0 OFÍCIO: 12				
395	VIVA VIDA MOINHO	RUA PROJETADA N. 50 APTO. 403 BL 06	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 32092579 MATRÍCULA: 43367, 0 OFÍCIO: 12	8787711785752	149.785,64	135.739,71	141.000,00
396	RES COMPLETO PARQUE BRITO II	RUA PROJETADA 04 N. 100 APTO. 206 BL B	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 61,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34521997 MATRÍCULA: 42564 OFÍCIO: 12	1787701132855	171.013,31	199.990,85	146.000,00
397	RES COMPLETO PARQUE BRITO II	RUA RUA PROJETADA 04 N. 100 APTO. 106 BL 03	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 40,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 34518985 MATRÍCULA: 42256, 0 OFÍCIO: 12	8787708458436	149.138,33	141.702,24	131.105,90
398		RUA SEVERINO FERREIRA DA COSTA N. 245 APTO. 701 BLOCO 4	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 17199159 MATRÍCULA: 58961 OFÍCIO: 12	8555502700648	160.000,00	96.000,00	160.000,00
399	VIVA VIDA MOINHO	VIA PROJETADA N. 50 APTO. 304 BLOCO 03	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34641142 MATRÍCULA: 43196, 0 OFÍCIO: 12	8787710365857	165.000,00	151.416,55	165.000,00
400	VIVA VIDA MOINHO	VIA PROJETADA N. 50 APTO. AP 1 BL 06	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 41,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34642629 MATRÍCULA: 43330, 0 OFÍCIO: 12	8787710938563	149.747,12	99.800,45	132.000,00
401	VIVA VIDA MOINHO	VIA PROJETADA N. 50 APTO. 301 BL 06	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 41,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34642595 MATRÍCULA: 43353, 0 OFÍCIO: 12	8787711084509	161.144,73	143.047,85	150.000,00
402	VIVA VIDA MOINHO	VIA PROJETADA N. 50 APTO. 106 BL 02	CAMPO GRANDE	APARTAMENTO, 41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34640623 MATRÍCULA: 43114, 0 OFÍCIO: 12	8787711161082	175.000,00	155.652,00	175.000,00
403	RES FLORENÇA LIFE	AVENIDA CESARIO DE MELO N. 9077 APTO. 402 BL 6	COSMOS	APARTAMENTO, 44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 32953952 MATRÍCULA: 65410 OFÍCIO: 12	8555520935961	116.949,21	77.433,21	92.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)

0800 104 0 104 (Demais Regiões)

Ouvidoria: 0800 725 7474

SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

404	RES ENCANTOS	RUA DAS AMOREIRAS N. 248 APT. 304 BL 02	COSMOS	APARTAMENTO, 41,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL. IPTU: 34077909 MATRÍCULA: 19423 OFÍCIO: 12	8787704346455	149.479,63	129.671,67	133.000,00
405		RUA GOIANINHA N. 174 APT. 405 BL 02	CURICICA	APARTAMENTO, 43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 30183750 MATRÍCULA: 456144, 0 OFÍCIO: 9	8787713887803	222.737,07	216.291,64	217.664,19
406		RUA FERNAO CARDIM N. 61 APT. 1001 BLOCO 03	ENGENHO DE DENTRO	APARTAMENTO, 47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. MATRÍCULA: 107835 OFÍCIO: 6	8555507834669	216.000,00	276.959,08	216.000,00
407		RUA NELSON FARIA CASTRO N. 45 APT. 414 .	ENGENHO NOVO	APARTAMENTO, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, WC EMP, SL, COZINHA. IPTU: 9603861 MATRÍCULA: 17401 OFÍCIO: 1	8555518247000	165.000,14	178.596,85	149.000,00
408		ESTRADA CABUCU DE BAIXO N. 490 APT. 403 BL 06	GUARATIBA	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 3.435.399-5 MATRÍCULA: 457435, 0 OFÍCIO: 9	8787710395268	149.742,41	91.531,75	126.000,00
409		ESTRADA CABUCU DE BAIXO N. 600 APT. 102 BL 13	GUARATIBA	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. MATRÍCULA: 465054, 0 OFÍCIO: 9	8787712874902	149.795,24	120.061,12	115.000,00
410		ESTRADA CABUCU DE BAIXO N. 600 APT. 501 BL 10	GUARATIBA	APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 464965, 0 OFÍCIO: 9	8787713346578	152.680,28	110.842,25	120.000,00
411	PARQUE TULIPA	ESTRADA CABUCU DE BAIXO N. 600 APT. 403 BL 11	GUARATIBA	APARTAMENTO, 41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 464999, 0 OFÍCIO: 9	8787713823783	152.570,18	127.753,68	151.000,00
412		ESTRADA CABUCU DE BAIXO N. 600 APT. 403 BL 10	GUARATIBA	APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 464959, 0 OFÍCIO: 9	8787713902055	152.485,02	91.881,48	143.000,00
413		ESTRADA CABUCU DE BAIXO N. 600 APT. 406 BL 09	GUARATIBA	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34621698 MATRÍCULA: 463245, 0 OFÍCIO: 9	8787714017535	157.000,00	125.975,27	157.000,00
414		ESTRADA JOAO PAULO N. 745 APT. 508 BL 2	HONORIO GURGEL	APARTAMENTO, 44,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE	8555532190850	180.460,30	255.013,54	125.280,86

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)

0800 104 0 104 (Demais Regiões)

Ouvidoria: 0800 725 7474

SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				GARAGEM, AÇÃO JUDICIAL - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. MATRÍCULA: 235759 OFÍCIO: 8. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 08183815120248190204				
415		ESTRADA DE CAMORIM N. 385 APTO. 404 BL 04	JACAREPAGUA	APARTAMENTO, 48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34021667 MATRÍCULA: 439662 OFÍCIO: 9	8787701460303	249.909,26	248.515,02	228.000,00
416		RUA BORBOREMA N. 194 APTO. 304 .	MADUREIRA	APARTAMENTO, 60 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 9922626 MATRÍCULA: 240517 OFÍCIO: 8	8444412796350	205.000,00	195.330,68	205.000,00
417		AVENIDA MERITI N. 4185 APTO. 1303 BL 04	PARADA DE LUCAS	APARTAMENTO, 44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 34210344 MATRÍCULA: 253841, 0 OFÍCIO: 8	8787706497485	250.000,00	261.716,87	250.000,00
418		RUA BARCELOS DO SUL N. 130 CS 37	PAVUNA	CASA, 96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 140M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 7961360 MATRÍCULA: 272646 OFÍCIO: 8	1555519972141	156.265,04	411.812,09	151.500,00
419	VILLAGE PAVUNA	RUA IGUABA GRANDE N. 78 APTO. 901 BL 04	PAVUNA	APARTAMENTO, 48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 15983521 MATRÍCULA: 241613 OFÍCIO: 8	8444411717228	151.794,77	180.962,09	93.000,00
420		RUA PADRE MANUEL DE NOBREGA N. 336 CS 01	QUINTINO BOCAIUVA	CASA, 52,21 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 118,4M2 DE ÁREA DO TERRENO, 5 QTS, 4 WCS, SL, 2 COZINHAS, TERRACO, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 11945672 MATRÍCULA: 40726A OFÍCIO: 6	8414470012446	130.000,00	78.000,00	130.000,00
421	RES PQ RIO MARAVILHA III	RUA HELIO DO AMARAL N. 30 APTO. 502 BL 7	REALENGO	APARTAMENTO, 43,72 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 33783218 MATRÍCULA: 11039 OFÍCIO: 12	8787701285390	154.000,00	98.926,58	154.000,00
422	COND RES VILLAGGIO NOVITA	AVENIDA PADRE GUILHERME DECAMINADA	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34027318	8787703314746	149.626,89	132.315,66	147.449,87

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		N. 1956 APTO. 402 BL01		MATRÍCULA: 238504 OFÍCIO: 4				
423	COND RES VILLAGGIO NOVITA	AVENIDA PADRE GUILHERME DECAMINADA N. 1956 APTO. 402 BL 02	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 43,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 238524 OFÍCIO: 4	8787703479109	149.569,22	141.987,00	133.000,00
424	VIVA VIDA HARMONIA	ESTRADA DA PEDRA N. 2243 APTO. 102 BL 02	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 16982324 MATRÍCULA: 259756, 0 OFÍCIO: 4	8787707121977	169.000,00	113.635,82	169.000,00
425	VIVA VIDA HARMONIA	ESTRADA PEDRA N. 2243 APTO. 108 BL 04	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 41,07 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34462077 MATRÍCULA: 260565, 0 OFÍCIO: 4	8787709662126	162.000,00	145.869,86	162.000,00
426	VIVA VIDA FELICIDADE	RUA APORUNA N. 55 APTO. 107 BL 01 VIVA VIDA FELICIDADE	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 41,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 34576496 MATRÍCULA: 260590, 0 OFÍCIO: 4	8787709541965	158.660,64	151.914,11	148.000,00
427	RES JARDIM DOS IPES III	RUA COMPOSITOR TUNAI N. 115 APTO. 308 BL 07 - ANTIGA RUA PROJETADA	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 260409, 0 OFÍCIO: 4	8787710978190	154.498,00	150.000,20	140.000,00
428	JD DOS IPES I	RUA DOS JESUITAS N. 551 APTO. 407 BL 8	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 39,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34045997 MATRÍCULA: 257340 OFÍCIO: 4	8787704191400	149.607,69	86.094,07	140.000,00
429	COND RES JARDIM DOS IPES 1	RUA DOS JESUITAS N. 551 APTO. 205 BL 11	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 41,45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34047076 MATRÍCULA: 257450, 0 OFÍCIO: 4	8787705051629	149.446,73	125.506,83	91.000,00
430		RUA IBIRAREMA N. 168 APTO. 402 BL 6	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 33822909 MATRÍCULA: 241324 OFÍCIO: 4	8787700526661	146.000,00	149.815,72	146.000,00
431	JD DOS IPES III	RUA PROJETADA N. 115 APTO. 503 BL 08	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 40,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34234922 MATRÍCULA: 260460, 0 OFÍCIO: 4	8787712165600	149.409,67	132.003,04	123.130,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)

0800 104 0 104 (Demais Regiões)

Ouvidoria: 0800 725 7474

SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

432	COND RES VILLAGGIO VERONA	RUA PROJETADA A N. 250 APT. 302 BL 11	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 44,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 339010422 MATRÍCULA: 262631, 0 OFÍCIO: 4	8787711297529	159.752,25	155.581,20	125.000,00
433	COND RES VILLAGGIO VERONA	RUA PROJETADA A N. 250 APT. 303 BL 14	SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 44,22 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34475814 MATRÍCULA: 262625, 0 OFÍCIO: 4	8787711419799	164.000,00	166.150,57	164.000,00
434	ITEM ANULADO	RUA MONTE ALEGRE N. 102 APT. S 11	SANTA TERESA	APARTAMENTO, 25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, COZINHA. IPTU: 9044124 MATRÍCULA: 65047 OFÍCIO: 2. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 51261913020234025101, 51088444720244025101	1444414522225	ANULADO		
435		ESTRADA DOS TEIXEIRAS N. 80 APT. 410 BL 2	TAQUARA	APARTAMENTO, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. IPTU: 34214080 MATRÍCULA: 442609 OFÍCIO: 9	8787702245139	197.532,25	196.645,13	191.600,00
436		ESTRADA RODRIGUES CALDAS N. 500 APT. 301 .	TAQUARA	APARTAMENTO, 80 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, WC EMP, SL, DCE, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 18553305 MATRÍCULA: 273306 OFÍCIO: 9	1444408955000	496.150,85	241.811,42	334.000,00
437		RUA CARLOS CHAMBELLAND N. 286 APT. 104 .	VILA DA PENHA	APARTAMENTO, 70 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 15204142 MATRÍCULA: 45030A OFÍCIO: 8	8444417782790	390.060,42	286.498,91	302.000,00
438		RUA JORNALISTA MARIO GALVAO N. 125 .	VILA KOSMOS	CASA, 230 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 230M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC, WC EMP, 2 SLS, LAVABO, DCE, COZINHA, TERRACO, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 4597142 MATRÍCULA: 267275 OFÍCIO: 8	1444401376411	540.000,00	1.334.524,08	540.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: SAO GONCALO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
439		ESTRADA DAS PEDRINHAS N.	AMENDOEIRA	APARTAMENTO, 32,2 M2 DE ÁREA	8444429049715	175.374,37	120.583,14	101.148,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		573 APTO. 201 CS 1		PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 78922 OFÍCIO: 3				
440	LOT JARDIM AMENDOEIRA	RUA JOAO CAPISTRANO DE ABREU N. 800 .	AMENDOEIRA	CASA, 145,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 233,53M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 556400000 MATRÍCULA: 72925 OFÍCIO: 3	8444420518429	225.619,00	96.039,13	160.065,23
441	LOT JARDIM BOM RETIRO	RUA DONA ANTONIA COUTO N. 104 CS 9	BOM RETIRO	CASA, 54,77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 47,86M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, LAVABO, COZINHA. IPTU: 821966074 MATRÍCULA: 76020 OFÍCIO: 3	8444426258968	160.915,85	113.303,71	141.000,00
442	RES NOVA MARICA LIFE	ESTRADA VEREADOR LUIZ CARLOS DA SILVA N. 500 APTO. 503 BL 10	GALO BRANCO	APARTAMENTO, 100,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 11449 OFÍCIO: 6	8555534567064	212.500,00	210.048,43	212.500,00
443		RUA TENENTE JOSE MOURA E SILVA N. 819 APTO. 203 .	ITAUNA	APARTAMENTO, 48,87 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. MATRÍCULA: 64525 OFÍCIO: 4	8444426231270	145.000,00	118.172,20	145.000,00
444		TRAVESSA FRANCISCO ANTONIO DE ALMEIDA N. 475 CS 5	ITAUNA	CASA, 28,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 31,2M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, WC, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 61027 OFÍCIO: 4	8444414264887	118.912,53	87.024,79	79.945,96
445		RUA FRANCISCO FLORES N. 618 CS 01	JARDIM CATARINA	CASA, 45 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 30,19M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 554646000 MATRÍCULA: 67771 OFÍCIO: 3	8444415804818	137.000,00	97.366,26	137.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

446		RUA OURO FINO N. 1436 CS 03	JARDIM CATARINA	CASA, 47,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 88,65M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 167759000 MATRÍCULA: 53863 OFÍCIO: 3	8555512461611	94.000,00	56.400,00	94.000,00
447	RES MAR DE PARATY	ESTRADA DOS MENEZES N. 812 APTO. 606 BL 01	JARDIM FLUMINENSE	APARTAMENTO, 43,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 846985066 MATRÍCULA: 64557, 0 OFÍCIO: 4	8787711101446	259.503,80	187.494,21	227.000,00
448	COND RES CONQUISTA MARIA PAULA	RUA DALVA RAPOSO N. 260 APTO. 404 BL 05	MARIA PAULA	APARTAMENTO, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. IPTU: 855708240 MATRÍCULA: 13074, 0 OFÍCIO: 6	8787710461279	157.818,65	155.972,99	130.000,00
449		RUA CIDADE DE LISBOA N. 932 CS BASE	MONJOLOS	CASA, 44,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 750M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 78973 OFÍCIO: 3	8444429569239	182.789,98	133.573,61	147.213,61
450		RUA GENERAL MASCARENHAS DE MORAES N. 503 CS 4	MUTUA	CASA, 63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 63,47M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 148016000 MATRÍCULA: 46515 OFÍCIO: 4	1444420999070	334.904,20	307.579,14	257.000,00
451	LOT JD NOSSA SENHORA AUXILIADORA	RUA JOAQUIM CLETO N. 150 CS 30	PACHECO	CASA, 50,14 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 58,32M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 64229 OFÍCIO: 3	8787700814560	171.869,20	137.813,54	146.614,48

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

452	COND RES PQ SOL DA GUANABARA	AVENIDA LUCIO TOME FETEIRA N. 904 APTO. 305 BL 09	VILA LAGE	APARTAMENTO, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 41939 OFÍCIO: 1	8787701615692	178.093,35	136.576,15	160.000,00
453	COND PQ SOL DA ENSEADA	AVENIDA LUCIO TOME FETEIRA N. 738 APTO. 501 BL 09	VILA LAGE	APARTAMENTO, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 140888353 MATRÍCULA: 43757 OFÍCIO: 2	8787702359142	178.000,00	106.800,00	178.000,00
454	RES PAQUE SOL DO LITORAL	AVENIDA LUCIO TOME FETEIRA N. 654 APTO. 306 BL 06	VILA LAGE	APARTAMENTO, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 853584202 MATRÍCULA: 47297, 0 OFÍCIO: 2	8787708439628	179.997,76	141.044,74	179.997,76
455	COND RES AGUAS DE GUANABARA	ESTRADA DE SAO PEDRO N. 530 APTO. 102 BL 06	VISTA ALEGRE	APARTAMENTO, 43,73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 74357, 0 OFÍCIO: 3	8787706353220	159.000,00	135.284,20	159.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: TANGUA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
456	RES PRIMUS XXII	RUA 29 N. SN CS 10B, QD 23, LT 15	BANDEIRANTES	CASA, 56,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 60M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 2435331390482020 MATRÍCULA: 2461 OFÍCIO: 1	8787706403685	138.000,00	138.584,47	138.000,00

ESTADO: RJ								
CIDADE: TRES RIOS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
457	LOT PARK DOS IPES	RUA LEONINA BORGES DE	VILA PARAISO	TERRENO, 220M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 1325350751000	1444405489806	91.000,00	97.303,67	91.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		OLIVEIRA N. SN LT 20 QD 15		MATRÍCULA: 17508 OFÍCIO: 1				
--	--	-------------------------------	--	-------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: RJ								
CIDADE: VOLTA REDONDA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
458	RES VILA JARDIM	ESTRADA FRANCISCO VILLELA ARANTES N. SN APTO. 301 BL E	ROMA	APARTAMENTO, 50,89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 44671, 0 OFÍCIO: 1	8787708634595	202.446,25	160.045,87	154.000,00

ESTADO: RN								
CIDADE: CANGUARETAMA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
459		RUA OCEANIA - PROJETADA 07 N. SN LT 04	LOT ANTILHAS	CASA, 63 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 231,04M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, TERRACO, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 4126 OFÍCIO: 1	8444412748569	95.000,00	89.618,04	95.000,00

ESTADO: RN								
CIDADE: CEARA-MIRIM								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
460		RUA PADRE SEVERINO BEZERRA N. 283 LOT 05 QD 3	SAO GERALDO	CASA, 54,37 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 189,82M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 22012 OFÍCIO: 1	8555535738350	104.000,00	85.041,88	104.000,00

ESTADO: RN								
CIDADE: EXTREMOZ								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
461	SPORT CLUB III	RUA EUCLIDES DANTAS N.	LOT SPORT CLUB III	CASA, 73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 207,93M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS,	8444423609921	113.000,00	106.053,83	113.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		121 LT 1302 QD 13		A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 38797 OFÍCIO: 1				
462	LOT MOINHO DOS VENTOS	RUA FRANCISCO DIAS N. 429 LT 6 QD 27	MOINHO DOS VENTOS	CASA, 72,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 35217 OFÍCIO: 1	8444419380877	133.256,00	163.094,69	125.000,00
463		RUA GOIANIA N. 169 LT 658 QD 37	LOT CENTRAL PARQUE C	CASA, 59,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 8000103703017800002 MATRÍCULA: 25955 OFÍCIO: 1	8444416150307	111.200,00	136.940,82	111.200,00
464		RUA SAO LUCAS N. SN UN 1 LT 28 QD 7	COND MULTIFAMILIAR R	CASA, 68,05 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 215,25M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, 2 WCS, SL, DCE, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 24907 OFÍCIO: 1	8444410080579	106.257,26	120.088,21	94.000,00

ESTADO: RN								
CIDADE: FLORANIA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
465		RUA JOAQUIM JOSE DE ARAUJO N. 13 .	TERRENO PAZ E AMOR	CASA, 42,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 98M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, TERRACO. MATRÍCULA: 789A OFÍCIO: 1	8444401820530	90.000,00	107.059,72	90.000,00

ESTADO: RN								
CIDADE: MACAIBA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
466		AVENIDA BENEDITO PINHEIRO BORGES N. 1132 APT. LT A QD 27	BELA VISTA	APARTAMENTO, 76,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. MATRÍCULA: 21868 OFÍCIO: 1	8444421732769	119.379,70	124.479,70	113.000,00
467	LOT PORTO BRASIL	RUA PORTO DE SAO SEBASTIAO N. 184 LT 211 QD 13	BELA MACAIBA	CASA, 81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM.	8444406509280	116.000,00	110.162,64	116.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 16028 OFÍCIO: 1				
--	--	--	--	-------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: RN								
CIDADE: MOSSORO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
468	COND RES JARDIM PRIMAVERA	RUA CELSO COSTA REGO N. 2290 APT. 103 BLOCO E	ALTO DO SUMARE	APARTAMENTO, 64,11 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 14904 OFÍCIO: 1	8555504182563	146.000,00	87.600,00	146.000,00
469		RUA FRANCISCO AQUINO DE MORAIS N. 155 LT 06	RINCAO	CASA, 62,87 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 29030 OFÍCIO: 1	8444423269756	121.000,00	107.172,75	121.000,00
470	LOT NOVA MOSSORO ITEM ANULADO	RUA CENTRO ESPORTIVO MOSSOROENSE N. 1052 QD 11, LT 12	SANTA JULIA	CASA, 52,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, TERRACO. IPTU: 0 MATRÍCULA: 22395 OFÍCIO: 6	8555530012882	ANULADO		

ESTADO: RN								
CIDADE: NATAL								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
471	RESERVA NOVA AMERICA	RUA DOUTOR AMARO IENAGA N. 290 APT. 104 BL 07	PAJUCARA	APARTAMENTO, 45,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, 2 COZINHAS, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 45187 OFÍCIO: 1	8787704112071	129.552,00	147.016,00	120.000,00

ESTADO: RN								
CIDADE: PARNAMIRIM								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

472	LOT CAMINHO DO MAR ITEM ANULADO	RUA CAMINHO DE COTOVELO N. 311 LT 30 QD-A	CAJUPIRANGA	CASA, 75,67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, TERRAÇO, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 51024 OFÍCIO: 1	8444400255244	ANULADO		
473	COND RES VIDA ECOCIL ECOPARK	ESTRADA PARA O CATRE N. 77 APTO. 1206	EMAUS	APARTAMENTO, 44,43 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. MATRÍCULA: 66893 OFÍCIO: 1	8555527283617	192.000,00	125.375,97	135.000,00

ESTADO: RN								
CIDADE: SAO GONCALO DO AMARANTE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
474		RUA RIO POTENGI N. 150 LT 14 QD 04	PARQUE DOS IPES	CASA, 69,09 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 300M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 23690 OFÍCIO: 1	8555500942830	110.000,00	181.443,10	70.000,00

ESTADO: RN								
CIDADE: TENENTE LAURENTINO CRUZ								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
475		RUA BENEDITO MARQUES DE ARAUJO N. 18	CENTRO	CASA, 45,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 112,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 470 OFÍCIO: 1	8080501010663	66.000,00	39.600,00	66.000,00

ESTADO: RO								
CIDADE: ABUNA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
476		RUA CAMILA LIMA JERONIMO N. 3215 LT 14 QD 2	LOT PORTO FELIZ	CASA, 142 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 345M2 DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM, INDISPONIBILIDADE _ REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE.	1555522038772	335.000,00	201.000,00	335.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 1885 OFÍCIO: 1				
--	--	--	--	------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: RO								
CIDADE: ALTA FLORESTA D'OESTE								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
477		AVENIDA PARA N. SN ST 01, QD 25B, LT 13	LIBERDADE	TERRENO, 370M2 DE ÁREA DO TERRENO, INSCRIÇÃO FISCAL: 1-00012071. IPTU: . MATRÍCULA: 16034 OFÍCIO: 1	10202978	33.000,00	47.654,14	30.000,00
478		AVENIDA PARA N. SN ST 01, QD 25B, LT 12	LIBERDADE	TERRENO, 370M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 0100125000012001 MATRÍCULA: 16033 OFÍCIO: 1	10202987	48.000,00	67.997,59	39.500,00

ESTADO: RO								
CIDADE: PORTO VELHO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
479	RES CANCUN 01	RUA ERNANDES INDIO N. SN CASA 96 QD 05	PLANALTO	CASA, 51,02 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 144M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, SACADA, COZINHA. IPTU: 1226812779096 MATRÍCULA: 96419, 0 OFÍCIO: 1	8787708749783	204.000,00	144.596,09	204.000,00

ESTADO: RR								
CIDADE: BOA VISTA								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
480		RUA 2 N. SN APTO. LT 575 QD 798	JARDIM TROPICAL	APARTAMENTO, 58,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. MATRÍCULA: 37343 OFÍCIO: 1	8444414078161	238.000,00	157.626,19	238.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: CANOAS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
481	COND RES MAHARA	RUA VINTE E QUATRO DE OUTUBRO N. 67 APTO.	FATIMA	APARTAMENTO, 48,94 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, AÇÃO JUDICIAL -	8555523261228	180.000,00	105.000,00	175.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		301 Q Q2 BL A		REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 0 MATRÍCULA: 113204 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 5030494-08.2024.4.04.7100				
482	COND RES ALTO DA BAVIERA	RUA LOPES TROVAO N. 45 APTO. 403 BL 7	SAO JOSE	APARTAMENTO, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. IPTU: 0 MATRÍCULA: 142753 OFÍCIO: 1	8787702742108	155.000,00	156.042,74	155.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: CAXIAS DO SUL								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
483	RES VALE DA CORTICEIRA 1	RUA DIONYSIO ADAMI N. 741 APTO. 511 BLOCO C	NOSSA SENHORA DAS GRACAS	APARTAMENTO, 47,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 116766, 0 OFÍCIO: 1	8787710897964	160.000,00	149.921,57	160.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: GRAVATAI								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
484	ITEM ANULADO	RUA B N. 330 LT 122 QD B	LOT PARQUE SANTO ANT	TERRENO, 1574,85M2 DE ÁREA DO TERRENO. MATRÍCULA: 78149 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50003724320244047122	8444405533536	ANULADO		
485	COND RES ALTO DA MORADA	RUA CARLOS DRUMOND DE ANDRADE N. 10 LT 15 QD 86	PARQUE IPIRANGA	CASA, 87,38 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 115,75M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 2 WCS, SL, LAVABO, COZINHA. MATRÍCULA: 106085 OFÍCIO: 1	1444409360573	265.000,00	223.850,00	265.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: NOVA BASSANO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
486		RUA LUIZ CALDIERARO N. 104 APTO. 101 .	RES ACACIAS	APARTAMENTO, 51,2 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA	8444421302705	152.000,00	132.214,30	152.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				DE GARAGEM. MATRÍCULA: 3120 OFÍCIO: 1				
--	--	--	--	---	--	--	--	--

ESTADO: RS								
CIDADE: NOVA SANTA RITA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
487		RUA A N. SN APTO. LT 5 QD 6	CALIFORNIA	APARTAMENTO, 57,25 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. MATRÍCULA: 138171 OFÍCIO: 1	8444422269515	194.134,31	164.279,31	170.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: PELOTAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
488	RES MARIA CLARA RESERVA UMUHARAMA	RUA ELGAR CARLOS HADLER N. 1794 APTO. 102 BL 02	SAO GONCALO	APARTAMENTO, 53,76 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM, AÇÃO JUDICIAL - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 1317232 MATRÍCULA: 108772, 0 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50062353520218210022, 5004877- 16.2024.4.04.7110	8787705296460	180.000,00	172.300,84	155.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: PORTO ALEGRE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
489	COND RES PARQUE BELO	RUA DEODORO N. 205 APTO. 251 TORRE M - VG 09	MARIO QUINTANA	APARTAMENTO, 50,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 45494, 45511 OFÍCIO: 6	8555521492648	200.000,00	141.374,06	150.000,00
490	ED RES RESERVA DO SUL II	RUA SABINO PEREIRA NUNES N. 932 APTO. 304 BL 10	RESTINGA	APARTAMENTO, 41,19 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 210037, 0 OFÍCIO: 3	8787710782580	147.000,00	130.116,20	147.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: RS								
CIDADE: SANTA MARIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
491	LOTEAMENTO PARQUE RESIDENCIAL BELA VISTA	CONTINUAÇÃO 2 DA RUA F N. SN QD 13, LT 228	CAMOBÍ	TERRENO, 361,76M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 530221470167825 MATRÍCULA: 150682 OFÍCIO: 1	10203258	270.000,00	448.062,75	250.000,00
492	LOTEAMENTO PARQUE RESIDENCIAL BELA VISTA	CONTINUAÇÃO 2 DA RUA F N. SN QD 13, LT 229	CAMOBÍ	TERRENO, 360,92M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 530221470167824 MATRÍCULA: 150683 OFÍCIO: 1	10203262	270.000,00	448.061,47	241.000,00
493	LOTEAMENTO PARQUE RESIDENCIAL BELA VISTA	RUA ERNESTO PEREIRA N. SN QD 21, LT 338	CAMOBÍ	TERRENO, 351M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 530221470167953 MATRÍCULA: 150794 OFÍCIO: 1	10203257	295.000,00	489.174,15	246.000,00
494	LOTEAMENTO PARQUE RESIDENCIAL BELA VISTA	RUA ERNESTO PEREIRA N. SN QD 21, LT 339	CAMOBÍ	TERRENO, 351M2 DE ÁREA DO TERRENO. IPTU: 530221470167954 MATRÍCULA: 150795 OFÍCIO: 1	10203263	295.000,00	489.541,50	295.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: SAPUCAIA DO SUL								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
495	COND RES NICOLAU KUHN	RUA H32 H31 1181 N. 417 APT. 204 BL 17	PASQUALINI	APARTAMENTO, 38,81 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. MATRÍCULA: 28326 OFÍCIO: 1	8555520413639	130.000,00	78.000,00	130.000,00

ESTADO: RS								
CIDADE: TORRES								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
496	CONDOMÍNIO BELA VISTA	RUA SENADOR ALBERTO PASQUALINI N. 2330 CS 23	COND BELA VISTA	CASA, 61,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 73,44M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, WC, SL, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 75852 OFÍCIO: 1	1787700476747	390.000,00	234.000,00	390.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: SC								
CIDADE: BIGUACU								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
497		RUA BERTOLDO SIMAO DE OLIVEIRA N. 895 APT. 204 BL A	UNIVERSITARIO	APARTAMENTO, 41,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1030300057001 MATRÍCULA: 15856 OFÍCIO: 1	8444415808821	197.000,00	118.200,00	197.000,00

ESTADO: SC								
CIDADE: BLUMENAU								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
498	COND RES PORTAO DE BRANDENBURGO	RUA RUDOLFO WALTER N. 1449 APT. 403 BL 19 - RES BENDORF	ITOUPAVA CENTRAL	APARTAMENTO, 38,4 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 23100130222303 MATRÍCULA: 50557, 0 OFÍCIO: 3	8787709713235	196.000,00	117.600,00	196.000,00
499	RES AGUA BRANCA	RUA BAHIA N. 5800 APT. 402 BL M	SALTO WEISSBACH	APARTAMENTO, 94,88 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. MATRÍCULA: 21615 OFÍCIO: 2	8444414866100	315.000,00	230.742,46	315.000,00

ESTADO: SC								
CIDADE: JARAGUA DO SUL								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
500	SOFT SAO LUIS	RUA 1508 URSULA DRAGER N. 155 APT. 1003 .	SAO LUIS	APARTAMENTO, 49,1 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, 2 WCS, 2 SLS, 2 COZINHAS, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 96059 OFÍCIO: 1	1787701102190	260.000,00	182.819,58	260.000,00

ESTADO: SC								
CIDADE: JOINVILLE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA	VALOR DE VENDA	VALOR DE AVALIAÇÃO

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						1º LEILÃO (R\$)	2º LEILÃO (R\$)	(R\$)
501	RES ROCHA	RUA JABOTICABAL N. 539 APTO. 101 .	COMASA	APARTAMENTO, 62,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 155395 OFÍCIO: 1	8444414947666	261.000,00	156.600,00	261.000,00

ESTADO: SC								
CIDADE: PALHOCA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
502	COND RES BELLE VILLE	RUA RUA ALCINO NAVEGANTES MOREIRA N. 400 APTO. 31 BL 04	BARRA DO ARIRIU	APARTAMENTO, 76,24 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, PENHORA - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 110441 MATRÍCULA: 46475 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 5000150- 58.2013.8.24.0045, 5000211- 79.2014.8.24.0045, 5015650- 44.2024.4.04.7200	8178400004670	140.000,00	84.000,00	140.000,00
503	COND RES ORQUIDEAS	AVENIDA PAULO ROBERTO VIDAL N. 2100 APTO. 402 BL 08	BELA VISTA	APARTAMENTO, 43,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 109134, 0 OFÍCIO: 1	8787711553614	200.000,00	135.553,94	200.000,00
504	ITEM ANULADO	RUA ENGENHEIRO SERGIO JOSE NOVELLO N. 499 APTO. 4 .	GUARDA DO CUBATAO	APARTAMENTO, 47,77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 105442 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50365002220244047200	8444424967740	ANULADO		

ESTADO: SC								
CIDADE: TIJUCAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
505		RUA ALBERTINA FELLER	JOAIA	CASA, 63,32 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 119,28M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA	8444421107643	290.000,00	174.000,00	290.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		BERTAMES N. 268 CS 2		DE GARAGEM. MATRÍCULA: 42769 OFÍCIO: 1				
506		RUA FLAMINGO N. 15 APTO. 203 BL A	PRAÇA	APARTAMENTO, 49,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, AÇÃO JUDICIAL_ REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. MATRÍCULA: 31593 OFÍCIO: 1	8444413933360	190.000,00	114.000,00	190.000,00

ESTADO: SE								
CIDADE: ARACAJU								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
507	RES BEIRA MAR II	RUA DOUTOR JORGE RICARDO ROCHA N. 1556 APTO. 3 .	AEROPORTO	APARTAMENTO, 49,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 202880005 MATRÍCULA: 20288 OFÍCIO: 2	8444405045582	152.867,10	167.693,75	135.000,00
508	COND RES PRAIA DO NORDESTE	RUA LENIO DE MOURA MORAIS N. 298 APTO. 4 BL 1	FAROLANDIA	APARTAMENTO, 55,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 30611 OFÍCIO: 2	1444415517896	114.000,00	123.299,96	114.000,00
509	LOT JARIM MAR AZUL	RUA PAULO AFONSO N. 286 .	FAROLANDIA	CASA, 378,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 501,8M2 DE ÁREA DO TERRENO, 4 QTS, 5 WCS, DCE, COZINHA, 3 VAGAS DE GARAGEM. MATRÍCULA: 1067 OFÍCIO: 2	1444419528019	990.605,51	998.323,82	980.000,00
510	ITEM ANULADO	RUA FRANCISCO DE ASSIS DELMONDES PEREIRA FREITAS N. 200 APTO. 202 .	PONTO NOVO	APARTAMENTO, 76,77 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, 2 WCS, WC EMP, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 32564 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 10071131120234013300, 0800420-30.2025.4.05.8500	1444407387172	ANULADO		

ESTADO: SE								
CIDADE: BARRA DOS COQUEIROS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
511	ITEM ANULADO	RUA 7 N. SN LT 10	LOT ALPHAVILLE SERGI	CASA, 98,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 493,43M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 4	1444416063953	ANULADO		

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				WCS, WC EMP, 2 SLS, LAVABO, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, INDISPONIBILIDADE REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. MATRÍCULA: 4028 OFÍCIO: 2- IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 00049569620228250008				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: SE								
CIDADE: NOSSA SENHORA DO SOCORRO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
512	CJ MARCOS FREIRE	RUA 10 N. 18 APTO. QD 18 LT 19	CENTRO	APARTAMENTO, 109 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 10822 OFÍCIO: 1	8444400344115	145.084,88	356.014,25	145.084,88
513		RUA 4 N. 40 LT 112 QD R	LT JD GUAJARA	CASA, 76,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 132,8M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 28069 OFÍCIO: 1	8444418007765	125.000,00	123.482,80	125.000,00
514		RUA A N. SN QD 19	LOT JARDIM SANTA INE	TERRENO, 175M2 DE ÁREA DO TERRENO. MATRÍCULA: 36721 OFÍCIO: 1	8444426135343	134.696,96	69.039,50	25.000,00
515		RUA N1 N. 88 QD 27 LT 33	JARDIM	CASA, 27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 144M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, WC, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 18905 OFÍCIO: 1	8444405310022	74.200,90	77.820,65	67.850,00
516		RUA 5 DE FEVEREIRO N. 8 LT 8 QD 32	SANTA INES	TERRENO, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 28440 OFÍCIO: 1	8444416274995	156.599,52	121.446,66	14.000,00

ESTADO: SE								
CIDADE: TOBIAS BARRETO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
517		AVENIDA REVERENDO HORACI GRELLEY WILLIAMS JUNIOR N. SN LT 47 QD 2	SANTOS DUMONT	CASA, 53,28 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 140M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM.	8444408101254	97.115,70	151.983,38	85.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 8407 OFÍCIO: 1				
--	--	--	--	------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: ALVARES MACHADO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
518		RUA NIVALDO ZORZATTO DE ALMEIDA N. 12 APT. 13 BL D	CJ HAB ALVARES MACHA	APARTAMENTO, 44,73 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, AÇÃO JUDICIAL_ REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. MATRÍCULA: 67056 OFÍCIO: 2	8444427781656	123.402,83	113.464,57	78.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: AMERICANA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
519	COND RES PARQUE AUSTRIA	RUA VALENCIA N. 155 APT. 308 BL 14	JARDIM BERTONI	APARTAMENTO, 42,51 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 11096000200438 MATRÍCULA: 135917 OFÍCIO: 1	8555539360921	174.253,49	153.189,68	165.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: ARACATUBA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
520	MORADAS ARACATUBA I	VIA AGUINALDO FERNANDO DOS SANTOS N. 965 VIA DO PASSEIO 9	AEROPORTO	CASA, 40,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 175,65M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 91289 OFÍCIO: 1	8555534316258	123.505,17	79.647,47	123.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: ARARAQUARA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						(R\$)	(R\$)	
521	RES AURORA	AVENIDA GOVERNADOR ORESTES QUERCIA N. 1201 APT. 303 BL 11	ALTOS DO JARAGUA	APARTAMENTO, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: . MATRÍCULA: 158704, 0 OFÍCIO: 1	8787718521041	192.000,00	154.481,91	192.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: BAURU								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
522	PARQUE BELLAGIO	RUA BENEDITA CARDOSO MADUREIRA N. 7125 APT. 302 BL 06	PARQUE SANTA CECILIA	APARTAMENTO, 46,35 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 128897 OFÍCIO: 2	8555539159614	165.000,00	167.436,80	165.000,00
523	COND VARGEM LIMPA	RUA EDEMUR MORALES - ANTIGA RUA PROJETADA 09 N. 3-182 UN 131	VARGEM LIMPA I	CASA, 45,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 148M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 138279, 0 OFÍCIO: 2	8787711003878	188.000,00	128.622,83	188.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: BOTUCATU								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
524	VIDA NOVA BOTUCATU	RUA LUIZA BUZON MICHELETTO N. 193 .	VIDA NOVA BOTUCATU	CASA, 45,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 282,62M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 206760014 MATRÍCULA: 42681, 0 OFÍCIO: 1	8787707978592	140.000,00	133.183,41	140.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: BRAGANÇA PAULISTA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

525	RES PARQUE DAS CEREJEIRAS 3	RUA LUIZ IZZO N. 883/34 CASA 34	QUINTAS DE BRAGANCA	CASA, 68,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 111,93M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 601018300030034000 MATRÍCULA: 108801, 0 OFÍCIO: 1	8787706194644	237.000,00	157.760,38	237.000,00
-----	-----------------------------	---------------------------------	---------------------	--	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: SP								
CIDADE: CAJAMAR								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
526	RES GRIFFE ANHANGUERA	RUA MANOEL GREGORIO SOBRINHO N. 101 APTO. 64 BL 02	PARAISO POLVILHO	APARTAMENTO, 98,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. MATRÍCULA: 164516 OFÍCIO: 2	8555537741286	274.000,00	184.764,60	274.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: CAMPINAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
527		RUA VISCONDE DE CONGONHAS DO CAMPO N. 1161 APTO. 308 .	LOTEAMENTO PARQUE SAO MARTINHO	APARTAMENTO, 43,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 211030 OFÍCIO: 3	8444420918052	258.025,78	230.109,35	195.800,00

ESTADO: SP								
CIDADE: CATANDUVA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
528	LOT RES NOVA CATANDUVA II	RUA GUARAPARI - ANTIGA PROJETADA 4 N. 155 LT 3 QD 3	CJUTO HABITACIONAL	CASA, 45,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 200M2 DE ÁREA DO TERRENO. MATRÍCULA: 53178 OFÍCIO: 1	8555536004970	190.000,00	114.000,00	190.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: COTIA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA	VALOR DE VENDA	VALOR DE AVALIAÇÃO

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						1º LEILÃO (R\$)	2º LEILÃO (R\$)	(R\$)
529	COND RES CELLEBRA COTIA	ESTRADA PADRE INACIO N. 1945 CASA 79	CENTREVILLE	CASA, 58,75 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 34,6M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, LAVABO, COZINHA. IPTU: 233211193023500000 MATRÍCULA: 137795, 0 OFÍCIO: 1	8787704960617	210.000,00	173.522,58	210.000,00
530	COND RES ALDEIA DE COTIA	RUA MALGAXIE N. 758 BL 33	OUTEIRO DE PASSARGADA	CASA, 46,84 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 46,84M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, AÇÃO JUDICIAL - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. MATRÍCULA: 99138 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50058031120244036306	8555519969165	193.000,00	115.800,00	193.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: FRANCA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
531	COND RES IVAN POLO	AVENIDA MINISTRO RUI BARBOSA N. 1960 APT. 13 BL 10	VILA REZENDE	APARTAMENTO, 50,89 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 80358 OFÍCIO: 2	8555537234260	136.000,00	128.872,43	136.000,00
532	PQ FRANCA GARDEN	AVENIDA SANTA CRUZ N. 3255 APT. 205 BL 27	VILA SANTA CRUZ	APARTAMENTO, 45,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. MATRÍCULA: 103399 OFÍCIO: 1	8787700630256	160.000,00	147.427,17	160.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: FRANCO DA ROCHA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
533	COND RES BABILONIA	RUA NARCISO VIEIRA N. 1390 APT. 12 BLOCO B - PAVIMENTO	JARDIM ALPINO	APARTAMENTO, 46,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 96986, 0 OFÍCIO: 1	8787709062501	235.000,00	141.000,00	235.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: HORTOLANDIA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA	VALOR DE VENDA	VALOR DE AVALIAÇÃO

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

						1º LEILÃO (R\$)	2º LEILÃO (R\$)	(R\$)
534		AVENIDA THEREZA ANA CECON BREDÁ N. SN APTO. 14 TR 1	JARDIM DAS COLINAS	APARTAMENTO, 58,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 123793 OFÍCIO: 1	1787701998453	277.312,85	252.242,86	256.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: INDAIATUBA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
535	ARREMATADO 1º LEILÃO	RUA PROFESSORA SUELY MARIA C AMBIEL BATISTA N. 218 LT 26 QD 20	JARDIM DOS COLIBRIS	CASA, 40 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 154,26 M2 DE ÁREA DO TERRENO, QT, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 85329 OFÍCIO: 1	8444417482788	ARREMATADO 1º LEILÃO		

ESTADO: SP								
CIDADE: ITANHAEM								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
536		RUA DONA HIPOLITA DE BRITO N. 210 CS 2	JD N SENHORA DO SION	CASA, 56,52 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 125M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. MATRÍCULA: 242314 OFÍCIO: 1	8444421424134	265.000,00	182.161,52	265.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: ITAPETININGA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
537	COND RES NOVO HORIZONTE	RUA SANTINO LEME DE ALMEIDA N. 299 CS 37	VILA BELO HORIZONTE	CASA, 44,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 104,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM.	8787702444271	168.000,00	131.307,09	168.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 88334 OFÍCIO: 2				
--	--	--	--	-------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: JACAREI								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
538	PARQUE JOATINGA	RUA NADIM RUSTON N. 324 APT. 103 BL 13	BAIRRO DO COLONIA	APARTAMENTO, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 441325276000113003 MATRÍCULA: 95907, 0 OFÍCIO: 1	8787707900364	172.000,00	156.325,65	172.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: JOSE BONIFACIO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
539		RUA JOAO SAURA N. 1335 LT 4 QD 2	CJ HAB JARDIM PRIMAV	CASA, 153,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 237,85M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 3 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1021030050001 MATRÍCULA: 21674 OFÍCIO: 1	8444420608959	215.000,00	130.046,39	215.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: LARANJAL PAULISTA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
540	RES CHAFIC JACOB	RUA DEMETRIF SUAIAN ABUD N. 8 LT 7 QD C	PEDRO PINTO	CASA, 65 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 229,69M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 5588 OFÍCIO: 1	8555510732880	114.000,00	68.400,00	114.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: MARILIA								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
541		RUA FERNANDO HENRIQUE DOS SANTOS	LOT RES JARDIM MACAR	CASA, 45,47 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 166M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS	8444423406095	183.787,49	176.468,92	180.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		N. 232 LT 12 QD 12		DE GARAGEM. MATRÍCULA: 53130 OFÍCIO: 1				
542	COND RES JARDIM POR DO SOL I	RUA VITOR EUZEBIO DA SILVA N. 205 CS 8	DISTRITO DE PADRE NO	CASA, 57 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 128M2 DE ÁREA DO TERRENO. MATRÍCULA: 56993 OFÍCIO: 2	8555537567898	187.000,00	129.603,50	187.000,00
543	LOT VILA BELA	RUA BENEDITO VAZ N. 129 LOT 05 QD 05	ARMANDO MASCARO	CASA, 46,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 193,6M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 9845500 MATRÍCULA: 59142 OFÍCIO: 1	8555532751720	160.000,00	96.000,00	160.000,00
544	COND MARROCOS RESIDENCIAIS SALE	AVENIDA DOUTOR HERCULES GALLETTI N. 260A APT. 102 BL 32	JARDIM CALIFORNIA	APARTAMENTO, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, AÇÃO JUDICIAL - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. MATRÍCULA: 71151 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 10200296020218260344	8555539928430	196.605,92	109.479,60	182.466,00
545	LOT TERRAS DE SÃO PAULO I	AVENIDA POMPEO CEZAR N. SN LOTE 18 QUADRA S	TERRAS DE SAO PAULO I	CASA, 45,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 176,62M2 DE ÁREA DO TERRENO. MATRÍCULA: 65139, 0 OFÍCIO: 2	8787712631074	174.161,36	119.152,14	160.000,00
546	TERRAS DE SÃO PAULO I	RUA FLORIVALDO JOSE DE NOVAIS N. 52 QD P LT 7 (ANTIGA NUMERAÇÃO 190)	TERRAS DE SAO PAULO I	CASA, 45,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 16000M2 DE ÁREA DO TERRENO. MATRÍCULA: 65061, 0 OFÍCIO: 2	8787712509210	174.196,11	119.037,41	155.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: MOGI DAS CRUZES								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
547	COND RES ALVARINHO	RUA FRANCISCO GOUVEIA REIS JUNIOR N. 451 APT. 45 .	CONJUNTO HABITACIONAL BRAS CUBAS	APARTAMENTO, 48,16 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 97702 OFÍCIO: 2	8444429662735	243.970,86	183.408,13	240.000,00
548	RES JARDIM DOS AMARAIS II	RUA EXPEDICIONARIO FRANCISCO ANTONIO DE	JARDIM ESPERANCA	APARTAMENTO, 43,36 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2	8444420337033	156.812,00	135.705,81	156.812,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		OLIVEIRA N. 85 APTO. 21 BL 2		QTS, WC, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 55076 OFÍCIO: 2				
549	RES IBERICO	RUA PROFESSORA LUCINDA BASTOS N. 2949 APTO. 101 .	JUNDIAPEBA	APARTAMENTO, 48,59 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 89228 OFÍCIO: 2	8444420809563	210.000,00	146.587,69	210.000,00
550	RES VILLAGGIO DE LUCCA	RUA IRINEU PEDROSO DE MORAES N. 617 CS 2	VILA BRASILEIRA	CASA, 70,64 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 100M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 85096 OFÍCIO: 2	8444408416492	337.000,00	202.200,00	337.000,00
551	RES BRISA DO MAR	RUA ONOFRICO DERENCIO N. 701 APTO. 1 .	VILA BRASILEIRA	APARTAMENTO, 61,92 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 83335 OFÍCIO: 2	8444408305704	228.000,00	219.799,70	228.000,00
552	RES CINTRA	AVENIDA DOUTOR ROBERTO NOBUO SATO N. 1240 APTO. 3 BL A	VILA CINTRA	APARTAMENTO, 62,91 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 3 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 89654 OFÍCIO: 2	8787700826720	224.549,00	157.375,92	199.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: MOGI MIRIM								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
553	COND MORADA DAS MAGNOLIAS	RUA ELZIO MARIOTONI N. 150 APTO. 102 BLOCO 09	JARDIM EUROPA	APARTAMENTO, 42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 111375, 0	8787710343616	180.000,00	138.315,77	180.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50023818020244036127				
554	COND RES MORADA DAS MACADÂMIAS	RUA JOSE MARIO BARROS MILANO N. 11 APT. 301 BL 08	NIAS VEREADOR ANTONIO CARLOS GUARNI	APARTAMENTO, 42 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 5417240136121 MATRÍCULA: 117503, 0 OFÍCIO: 1	8787715876574	170.000,00	124.857,15	170.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: MONGAGUA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
555		AVENIDA OLAVO BILAC N. 300 APT. .	RES VILA SEABRA	APARTAMENTO, 79,78 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. MATRÍCULA: 4587 OFÍCIO: 1	8444400039401	242.000,00	145.200,00	242.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: NOVA ODESSA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
556	RES NEW YORK RESIDENCE	RUA MARIA FERNANDES ALVES - ANTIGA RUA 8 N. 723 APT. 97 TORRE 2 - MADISON	RESIDENCIAL JARDIM DOS IPES	APARTAMENTO, 46,03 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 44013060123171 MATRÍCULA: 23810 OFÍCIO: 1	8787714173448	232.945,92	172.014,60	198.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: OSASCO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
557	COND OCEANIS	RUA DOUTOR BENTO VIDAL N. 467 APT. 42 BL 2	NOVO OSASCO	APARTAMENTO, 78,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 128820 OFÍCIO: 1	1555532986479	336.475,36	329.878,05	310.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: SP								
CIDADE: PEDERNEIRAS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
558	PARQUE DOS JACARANDAS	RUA VERA LUCIA REGUINE CHINA N. 128 .	CONJUNTO HABITACIONAL MARTINI	CASA, 44,04 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 160M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 1207172003397770 MATRÍCULA: 33977, 0 OFÍCIO: 1	8787710337047	103.925,69	90.459,06	100.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: PEREIRA BARRETO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
559		RUA MARECHAL CASTELO BRANCO N. 1948 APTO. LT 10 QD D	JARDIM SANTA MONICA	APARTAMENTO, 77,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA. MATRÍCULA: 2058 OFÍCIO: 1	1444415813118	198.000,00	159.123,48	198.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: PINDAMONHANGABA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
560	RES PRINCESA DIANA	RUA IMPERATRIZ LEOPOLDINA N. 129 APTO. 1 BL 08	SANTANA	APARTAMENTO, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 110303050113 MATRÍCULA: 79744, 0 OFÍCIO: 1	8787715938820	176.930,39	141.255,27	171.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: PIRACICABA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

561	LOT RES SERRA VERDE	RUA JOAO GALZERANI N. 1213 .	JARDIM ORIENTE	CASA, 48,87 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 179,3M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. MATRÍCULA: 63539 OFÍCIO: 2	8410458412283	243.000,00	145.800,00	243.000,00
-----	---------------------	------------------------------	----------------	--	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: SP								
CIDADE: PIRASSUNUNGA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
562	ITEM ANULADO	RUA JOAO CONSENTINO N. SN LT-25 QD E	JARDIM DAS LARANJEIRAS	CASA, 50,6 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 28617 OFÍCIO: 1	8555500364969	ANULADO		

ESTADO: SP								
CIDADE: PRESIDENTE EPITACIO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
563	COND RES ECOVILLE PRESIDENTE EPITACIO ITEM ANULADO	AVENIDA TIBIRICA N. 28-29 CASA 126	COND RES ECOVILLE PR	CASA, 44,95 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 140M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 27105, 0 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50001361020254036112	8787708724322	ANULADO		

ESTADO: SP								
CIDADE: REGINOPOLIS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
564		RUA MIGUEL MALDONADO PADILHA N. 125 LT 111 QD 139	RESIDENCIAL ANTONIO BENTOCA	CASA, 44 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 180M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM.	8444419818503	133.000,00	84.817,05	133.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				MATRÍCULA: 17909 OFÍCIO: 1				
--	--	--	--	-------------------------------	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: RIBEIRAO PRETO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
565		AVENIDA SUMARE N. 745 LOT 2 QUAD 28	JARDIM SUMARE	CASA, 506,48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 786,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 4 QTS, 2 WCS, 3 SLS, LAVABO, COZINHA, 4 VAGAS DE GARAGEM. IPTU: 4458 MATRÍCULA: 363 OFÍCIO: 1	1288100003178	1.544.000,00	926.400,00	1.544.000,00
566	LAR GRECIA	RUA ALFREDO PUCCI N. 80 APT. 13 TORRE 01	BONFIM PAULISTA	APARTAMENTO, 42,99 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 396509 MATRÍCULA: 206015, 0 OFÍCIO: 2	8787714587382	148.500,00	126.881,05	148.500,00
567	VITTA VIA NORTE 1	AVENIDA EDUARDO ANDREA MATARAZZO N. 4635 APT. 13 TORRE 2	IPIRANGA	APARTAMENTO, 42,8 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM. MATRÍCULA: 191984 OFÍCIO: 1	8555537688911	160.000,00	113.301,00	160.000,00
568	COND DANIELA PICKLER	RUA JAPURA N. 3530 APT. CS 1	JARDIM JANDAIA	APARTAMENTO, 49,91 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 166624 OFÍCIO: 1	8444412365864	178.000,00	137.152,60	178.000,00
569	COND VITTA ITAJUBA	RUA ITAJUBA N. 1161 APT. 31 TORRE 2 BL B	JARDIM JAVARI	APARTAMENTO, 42,96 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 296087 MATRÍCULA: 160336 OFÍCIO: 1	8555528363681	175.000,00	114.328,37	175.000,00
570	COND CLUBE PARQUE DAS ARVORES	RUA VICENTE URBANO N. 100 APT. 26 TORRE 1	JARDIM MANOEL PENNA	APARTAMENTO, 56,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 200324 OFÍCIO: 2	8787702265164	270.000,00	162.495,44	270.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

571	PALACIO IMPERIAL	RUA JOAO E GUIOMAR SOEIRA N. 155 APTO. 104 BL 65	RESERVA REAL	APARTAMENTO, 41,85 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 189859, 0 OFÍCIO: 2	8787705269764	152.886,51	122.220,15	140.000,00
-----	------------------	--	--------------	--	---------------	------------	------------	------------

ESTADO: SP								
CIDADE: RINOPOLIS								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
572	RESIDENCIAL IZABEL MIZOBE ITEM ANULADO	RUA PEDRO BALSALOBRE LOPES N. 465 LT 3 QD H	RES IZABEL MIZOBE	CASA, 67,83 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 250M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 3 VAGAS DE GARAGEM. MATRÍCULA: 54490 OFÍCIO: 1	1555530489630	ANULADO		

ESTADO: SP								
CIDADE: SALTO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
573	COND RES VILLA PIEMONTE	RUA HILARIO FERRARI N. 700 APTO. 52 BLOCO A	PARQUE RESIDENCIAL RONDON	APARTAMENTO, 45,9 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 104011103900039 MATRÍCULA: 71317, 0 OFÍCIO: 1	8787707776132	231.000,00	161.581,68	231.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SANTA BARBARA D'OESTE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
574		RUA INDAIA N. 474 LT 15A QD F	JARDIM BATAGIN	CASA, 86,55 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 131,25M2 DE ÁREA DO TERRENO, 1 VAGA DE GARAGEM, AÇÃO JUDICIAL - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. MATRÍCULA: 31452 OFÍCIO: 1. IMÓVEL	8444429539585	280.000,00	241.388,39	280.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				COM AÇÃO JUDICIAL: 50014392720244036134				
--	--	--	--	--	--	--	--	--

ESTADO: SP								
CIDADE: SAO JOSE DO RIO PRETO								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
575	BORGHESE BOULEVARD	AVENIDA RAUL FRANCISCO TAUUR N. 800 APTO. 61 TORRE 02 AVENIDA PRO	JARDIM BIANCO	APARTAMENTO, 47,15 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 213415, 0 OFÍCIO: 1	8787711223525	235.000,00	189.787,34	235.000,00
576	RIO URUGUAI	RUA GERALDO FERNANDES N. 651 APTO. 104 BL 09	JARDIM ITAPEMA	APARTAMENTO, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 281519132 MATRÍCULA: 225422 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 5004286-86.2024.4.03.6106	8787709422796	165.000,00	119.842,81	165.000,00
577	RIO URUGUAI	RUA GERALDO FERNANDES N. 651 APTO. 102 BL 11	JARDIM ITAPEMA	APARTAMENTO, 39,3 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 225452, 0 OFÍCIO: 1	8787710583684	160.909,99	111.805,43	145.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SAO JOSE DOS CAMPOS								
	EMPREENDIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
578	COND CAMPO DI FLORENÇA	RUA WEBER HANS MAHLER N. 140 APTO. 204 BL 2A	LOTEAMENTO PORTAL SANTA INES	APARTAMENTO, 38,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 51529, 0 OFÍCIO: 2	8787712884479	189.740,92	145.081,64	169.949,99
579	ITEM ANULADO	RUA NOEL DE OLIVEIRA CAMPOS N. 129 N. 129.	PARQUE RESIDENCIAL FLAMBOYANT	CASA, 50,09 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 150M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 164522 OFÍCIO: 1	8409100040821	ANULADO		

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: SP								
CIDADE: SAO PAULO								
	EMP	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
580		RUA URBANO DO COUTO N. 164 .	ALTO DA MOOCA	CASA, 43,12 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 211,49M2 DE ÁREA DO TERRENO, 3 QTS, 4 WCS, WC EMP, 5 SLS, LAVABO, DCE, 2 COZINHAS, 4 VAGAS DE GARAGEM, INDISPONIBILIDADE _ REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. MATRÍCULA: 45906 OFÍCIO: 7	1600000162306	2.355.000,00	1.861.344,00	2.355.000,00
581	VIVAZ JARDIM PRUDÊNCIA	AVENIDA CUPECE N. 1877 APTO. 608 TORRE 01	CIDADE ADEMAR	APARTAMENTO, 33,54 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 12004203721 MATRÍCULA: 486621, 0 OFÍCIO: 11	8787708736568	250.000,00	184.291,13	250.000,00
582	VIVAZ ESTAÇÃO GUAIANAZES	RUA SALVADOR GIANETTI N. 201 APTO. 405 TORRE 1	GUAIANAZES	APARTAMENTO, 24,86 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 11508004731 MATRÍCULA: 223393, 0 OFÍCIO: 7	8787709404135	170.000,00	105.305,40	170.000,00
583		AVENIDA MARIA SANTANA N. 943 APTO. 43 PAV 04	JARDIM CASA PINTADA	APARTAMENTO, 41,61 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 14028300011 MATRÍCULA: 137045 OFÍCIO: 12	8444411835336	239.143,94	271.281,07	220.000,00
584	COND MODENA	RUA FIGUEIRA DA POLINESIA N. 825 APTO. 11 BL 04	JARDIM MATARAZZO	APARTAMENTO, 41,56 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 222588, 0 OFÍCIO: 12. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 50002542220254036100	8787706109450	220.000,00	164.152,98	220.000,00
585	COND RES PLANO E ESTACAO GIOVANNI GRONCHI	RUA LUIZ GRASSMANN N. 37 APTO. 4 .	JARDIM MIRANTE	APARTAMENTO, 26,41 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA. IPTU: 10305001417 MATRÍCULA: 493237, 0 OFÍCIO: 11	8787711746021	197.627,02	164.149,69	172.000,00
586	COND RES PLANO E IGUATEMI SANTA TERESA I	RUA JUA MIRIM N. 350 APTO. 705 TORRE B	JARDIM PEDRA BRANCA	APARTAMENTO, 36,01 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, AÇÃO JUDICIAL - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 24402302852 MATRÍCULA: 207405, 0	8787708668007	183.000,00	210.788,40	183.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)

0800 104 0 104 (Demais Regiões)

Ouvidoria: 0800 725 7474

SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

				OFÍCIO: 7. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 10270251820218260007				
587	MEU MUNDO ESTAÇÃO MOCCA	AVENIDA PRESIDENTE WILSON N. 620 APTO. 205 TORRE 06	MOCCA	APARTAMENTO, 24,69 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 234393, 0 OFÍCIO: 7	8787713775410	197.000,00	147.863,54	197.000,00
588	PROJETO IMOBILIARIO E 37	RUA 17 DE JANEIRO N. 160 APTO. 1305 TORRE B	PARAISO DO MORUMBI	APARTAMENTO, 35,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 17013006121 MATRÍCULA: 291105, 0 OFÍCIO: 15	8787711558772	225.000,00	208.829,10	225.000,00
589	PROJETO IMOBILIARIO E 37	RUA 17 DE JANEIRO N. 160 APTO. 1301 TORRE A	PARAISO DO MORUMBI	APARTAMENTO, 35,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, AÇÃO JUDICIAL - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. IPTU: 17013004358 MATRÍCULA: 290928, 0 OFÍCIO: 15. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 10263867820228260002	8787712606584	258.000,00	174.684,06	258.000,00
590	PROJETO IMOBILIARIO E 37	RUA 17 DE JANEIRO N. 160 APTO. 808 TORRE A	PARAISO DO MORUMBI	APARTAMENTO, 35,23 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, QT, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. IPTU: 17013004021 MATRÍCULA: 290895, 0 OFÍCIO: 15	8787712608811	218.402,26	206.734,44	215.000,00
591		RUA FOZ DO IGUAÇU N. 56 .	VILA CARRAO	TERRENO, 184M2 DE ÁREA DO TERRENO. MATRÍCULA: 3192 OFÍCIO: 9	1444414878470	824.876,00	761.339,22	680.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: SUZANO								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
592	RESERVA PARQUE ATLANTICA	AVENIDA BOA VISTA N. 820 APTO. 26 BL D	CIDADE BOA VISTA	APARTAMENTO, 41,67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 98376, 0 OFÍCIO: 1	8787713941220	209.000,00	125.400,00	209.000,00
593		ESTRADA DO MARENGO N. 307 APTO. 41 B	CIDADE BOA VISTA	APARTAMENTO, 42,67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 55793 OFÍCIO: 1	8444423214188	165.670,00	115.327,42	165.670,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

ESTADO: SP								
CIDADE: TATUI								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
594	COND RES JARDIM HELENA	ESTRADA TATUI LARANJAL PAULISTA N. 3000 CS 19	LAGOA VERMELHA	CASA, 48 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 128M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM, AÇÃO JUDICIAL - REGULARIZAÇÃO POR PARTE DO ADQUIRENTE. MATRÍCULA: 92975 OFÍCIO: 1. IMÓVEL COM AÇÃO JUDICIAL: 10014113720208260624	8555532757958	140.000,00	84.000,00	140.000,00

ESTADO: SP								
CIDADE: TAUBATE								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
595	RES TRIVIALI	AVENIDA GASPAS VASZ DA CUNHA N. 1141 APT. 201 BL 19 VAGAS 314 E 550	GRANJAS SANTA TEREZINHA	APARTAMENTO, 40,82 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, A.SERV, WC, SL, COZINHA, 2 VAGAS DE GARAGEM, USO DO FGTS A MENOS DE 3 ANOS. IPTU: 21097013294 MATRÍCULA: 168709 OFÍCIO: 1	8787713641855	196.771,47	163.430,14	175.000,00
596	ED VICTOR I	RUA NEWTON DE VASCONCELLOS N. 140 APT. 11	JARDIM SANDRA MARIA	APARTAMENTO, 58,27 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 145875 OFÍCIO: 1	8444416240330	242.851,80	168.827,74	176.198,30

ESTADO: SP								
CIDADE: VOTORANTIM								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
597	CONQUISTA VOTORANTIM	RUA JOAO CANDIDO STROMBECK	JARDIM ARAUJO	APARTAMENTO, 41,08 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, WC, SL, COZINHA, 1	8787710984824	197.000,00	143.513,84	197.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

		N. 285 APTO. 36 BL 05		VAGA DE GARAGEM. IPTU: 123544300010503610 MATRÍCULA: 31524, 0 OFÍCIO: 1				
--	--	--------------------------	--	---	--	--	--	--

ESTADO: TO								
CIDADE: ARAGUAINA								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
598		RUA DAS FLORES N. SN LT 01D QD 20	RESIDENCIAL CAMARGO	CASA, 68,5 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 338,5M2 DE ÁREA DO TERRENO, 2 QTS, A.SERV, 2 WCS, SL, COZINHA, 1 VAGA DE GARAGEM. MATRÍCULA: 96077 OFÍCIO: 1	8444414043627	160.000,00	146.603,02	160.000,00

ESTADO: TO								
CIDADE: GURUPI								
	EMPREENHIMENTO	ENDEREÇO	BAIRRO	DESCRIÇÃO	NÚMERO DO BEM	VALOR DE VENDA 1º LEILÃO (R\$)	VALOR DE VENDA 2º LEILÃO (R\$)	VALOR DE AVALIAÇÃO (R\$)
599		RUA S16 N. 130 APTO. QD 27 LT 34	SETOR SUL II	APARTAMENTO, 75,67 M2 DE ÁREA PRIVATIVA, 2 QTS, SL, COZINHA. MATRÍCULA: 41051 OFÍCIO: 1	8444428359648	133.000,00	128.933,53	133.000,00

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

ANEXO III – TERMO DE ARREMATACÃO DE IMÓVEL EM LEILÃO PÚBLICO DA ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA (LEI No. 9.514/97)

Eu, _____, Preencher no caso de Pessoa Jurídica - neste ato representado por: nome, CPF e RG, participante do Informar se 1º ou 2º Público Leilão edital nº _____ / _____ / _____ - _____ Leilão, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, e

Eu, _____ participante do Público Leilão, _____, edital nº _____ / _____ / _____, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, e

Eu, _____ participante do Público Leilão, _____, edital nº _____ / _____ / _____, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2

Apresento à CAIXA a seguinte proposta para arrematação do imóvel abaixo relacionado, e me comprometo a comparecer na agência por mim indicada no prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis da data da divulgação do resultado oficial para finalização do contrato:

1 – IMÓVEL ARREMATADO

Número do item		Número do bem	
Preço mínimo		Valor da proposta de arrematação	
Por extenso		Por extenso	
Endereço do imóvel		Complemento	
CEP	Bairro	Cidade	UF
Agência de contratação		Contratação via CCA (sim ou não)	

2 – IDENTIFICAÇÃO DO ARREMATANTE**ARREMATANTE 1**

Nome do arrematante	Estado civil
RG/Órgão emissor	CPF/CNPJ

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Endereço			Complemento		
CEP	UF	Cidade		Bairro	
Telefone residencial ()		Telefone comercial ()		Celular ()	
e-mail					
Nome do cônjuge			CPF		RG

ARREMATANTE 2

Nome do arrematante				Estado civil	
RG/Órgão emissor				CPF/CNPJ	
CEP	UF	Cidade		Bairro	
Endereço			Complemento		
Telefone residencial ()		Telefone comercial ()		Celular ()	
e-mail					
Nome do cônjuge			CPF		RG

ARREMATANTE 3

Nome do arrematante				Estado civil	
RG/Órgão emissor				CPF/CNPJ	
CEP	UF	Cidade		Bairro	

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Endereço		Complemento	
Telefone residencial ()	Telefone comercial ()	Celular ()	e-mail
Nome do cônjuge		CPF	RG

Declaro estar ciente de que devo apresentar esse termo de arrematação, devidamente assinado pelo leiloeiro oficial e por mim, juntamente com contrato de financiamento habitacional ou escritura de compra e venda de imóvel, ao cartório de registro de imóveis para tratativas de registro de compra e venda.

Declaro estar ciente de que devo apresentar a certidão de matrícula devidamente atualizada, contendo a transferência do bem para o meu nome, no prazo de 30 dias a contar da data da assinatura da escritura pública/ instrumento particular de compra e venda ou da assinatura do contrato junto à agência (no caso de financiamento ou utilização de FGTS).

Declaro conhecer as condições que devo satisfazer para obtenção de Financiamento, utilização de FGTS ou compra à vista, e que me submeto a todas as condições constantes do “Edital de Leilão Público”.

Declaro estar ciente de que devo promover a alteração da proposta no site da CAIXA para escolha da forma de pagamento e da agência de contratação e que a ausência da alteração da proposta no prazo exigido enseja na aceitação da proposta à vista.

Declaro, ainda, que aceito o imóvel no estado de ocupação e de conservação em que se encontra, arcando, se for o caso, com os encargos necessários para a reforma e/ou desocupação.

Declaro estar ciente que sob o imóvel podem pender débitos (IPTU/ITR e Condomínio) e/ou pendências diversas, sendo tais débitos de minha responsabilidade, não cabendo à CAIXA o pagamento de tais despesas.

Declaro que aceito reverter, em favor da CAIXA, a título de multa, o valor correspondente a 5% do valor ofertado nos casos de desistência, não cumprimento dos prazos ou quaisquer outras condições estabelecidas no Edital. E declaro que, nestes mesmos casos, não haverá devolução do valor pago a título de comissão ao leiloeiro.

Declaro não ser dirigente da CAIXA ou empregado que atue na GESEC, CEMAB, CEVEN, bem como não ser autoridade do ente público a que a CAIXA esteja vinculada, nem tampouco possuo vínculo de parentesco com dirigente da CAIXA ou com empregado das unidades relacionadas acima (cônjuge e/ou companheiro ou parente em linha reta ou colateral, por consanguinidade ou

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

afinidade, até o terceiro grau, nos termos dos artigos 1.591 a 1.595, da Lei nº 10.406/2002 – Código Civil).

Declaro que os dados cadastrais ora informados são verdadeiros e AUTORIZO, desde já, o seu USO pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília/DF, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, e a disponibilização à Rede Credenciada (CCA), com a finalidade de viabilizar a aquisição de imóveis CAIXA, com utilização ou não de financiamento habitacional, ou saldo conta vinculada de FGTS.

Declaro estar ciente de que sobre o imóvel podem pender ação (s) judicial (is), ainda que esta não esteja (m) informada (s) no anúncio de oferta do imóvel.

Autorizo a CAIXA, nos termos da Resolução CMN nº 3.658, de 16.12.2008, a consultar as informações consolidadas relativas à minha pessoa, constantes no Sistema de Informações de Créditos (SCR) do BACEN, bem como fornecer informações sobre as operações de crédito realizadas com a CAIXA, no sentido de compor o cadastro do já citado Sistema.

Autorizo o arquivamento dos meus dados pessoais, a fim de facilitar os processos de negociação e transações comerciais, pela antecipação de informações a meu respeito.

Autorizo o arquivamento dos meus dados pessoais e de idoneidade na SERASA – Centralização de Serviços dos Bancos S/A, que poderá dele se utilizar, respeitadas as disposições legais em vigor.

Autorizo a CAIXA a realizar consulta e débito em minha conta vinculada de FGTS, quando se fizer necessário à aquisição do bem imóvel.

Autorizo a CAIXA a utilizar o meu endereço eletrônico (e-mail), telefones e outros meios de comunicação para envio de notificações, informações e outros comunicados.

Autorizo a CAIXA a informar a órgãos e entidades públicas, dentre eles o Município, Estado, Justiça Federal e Ministério Público, sempre que requisitada, que sou o comprador do imóvel, fornecendo cópia deste termo de arrematação como documento comprobatório.

_____, _____ de _____ de _____

Local/Data

Assinatura do Arrematante

Assinatura do Arrematante

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação
Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Assinatura do Arrematante

Assinatura do Leiloeiro

Nome

Matrícula

Junta Comercial

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

Anexo IV – TERMO DE AQUISIÇÃO POR EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA – Lei 9.514/97

Eu, _____, cuja identificação completa se encontra descrita no item 2, devedor fiduciante do contrato _____ referente ao imóvel situado na _____ exercendo o direito de preferência para aquisição do referido imóvel, por preço correspondente ao valor da dívida, somado aos encargos e despesas (inclusive prêmios de seguro, encargos legais, tributos, e contribuições condominiais), ao ITBI e ao laudêmio, se for o caso, pagos para efeito da consolidação, e às despesas inerentes ao procedimento de cobrança e leilão, bem como ao pagamento dos encargos tributários e despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel (inclusive custas e emolumentos), nos termos do §2º-B do art. 27 da Lei 9.514/97 e do edital de leilão nº _____ / _____ / _____

Apresento à CAIXA a proposta para aquisição do imóvel descrito acima, na forma abaixo:

1 – IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL

Número do item		Número do bem	
Endereço do imóvel		Complemento	
CEP	Bairro	Cidade	UF
Valor da dívida em _____ para aquisição		Agência de contratação	

2 – IDENTIFICAÇÃO DO (S) ADQUIRENTE (S)

Nome do Adquirente			Estado civil	
RG/Órgão emissor			CPF/CNPJ	
Endereço			Complemento	
CEP	UF	Cidade	Bairro	
Telefone residencial () ()	Telefone comercial () ()	Celular () ()	e-mail	
Nome do cônjuge			CPF	RG

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101

--	--	--

3 - EX-MUTUARIO (S)

Nome (s)	CPF (s)

4 – FORMA DE PAGAMENTO

(A) Valor à vista - R\$ (por extenso)
(B) FGTS - R\$ (por extenso)
(C) Valor total pago- R\$ (por extenso)

Declaro estar exercendo meu direito de preferência como fiduciante para aquisição do referido imóvel por preço correspondente ao valor da dívida, arcando ainda com todas as despesas a que dei causa (anteriores e atuais), inclusive aquelas efetuadas pelo credor fiduciário para consolidar a propriedade em seu nome.

Declaro que estou de acordo com a condição de promover (caso exista), na qualidade de fiduciante, a desistência da ação judicial por mim manejada relativa ao imóvel e/ou contrato de financiamento que deu origem à consolidação da propriedade em nome da CAIXA, arcando com todos os honorários e custas judiciais envolvidos, apresentando à CAIXA a comprovação dessa desistência até a formalização da negociação.

Caso existam valores depositados em juízo, declaro estar ciente da necessidade de peticionar em juízo, requisitando a liberação dos valores, para a quitação da dívida.

Declaro conhecer as condições as quais devo satisfazer para utilização de FGTS. Em até 3 dias úteis contados do pagamento da parte em recursos próprios, o ex mutuário deve se apresentar na agência de contratação para entrega de documentos pessoais e demais documentos necessários à utilização de recursos da conta vinculada de FGTS.

Declaro conhecer a obrigação de cumprimento do prazo de até 30 (trinta) dias corridos do pagamento da parte em recursos próprios, para assinatura do contrato de uso de FGTS.

Declaro, ainda, que aceito o imóvel no estado de ocupação e de conservação em que se encontra, arcando, se for o caso, com os encargos necessários para a reforma e/ou desocupação.

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101



Edital de Leilão Público de Venda de Imóveis – decorrentes da Alienação
Fiduciária em garantia – Lei nº 9.514/97

Declaro, ainda, que aceito reverter em favor da CAIXA, o percentual de 5% (cinco por cento) sobre o valor da dívida em caso de desistência ou não cumprimento dos prazos deste termo.

Declaro, ainda, que será de minha responsabilidade o pagamento relativo a IPTU, Condomínio, foro e demais taxas incidentes sobre o imóvel, bem como as despesas necessárias à transferência de propriedade como o ITBI e o registro da escritura pública em cartório.

Declaro estar ciente de que devo apresentar a certidão de matrícula devidamente atualizada, contendo a transferência do bem para o meu nome, no prazo de 30 (trinta) dias, após a assinatura da escritura pública/ instrumento particular de compra e venda. O não cumprimento pode ensejar o distrato da venda, por parte da CAIXA e a reinclusão do imóvel em edital de leilão.

Declaro que os dados cadastrais ora informados são verdadeiros e AUTORIZO, desde já, o seu USO pela CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CEF, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 4, lotes 3/4, em Brasília/DF, CNPJ nº 00.360.305/0001-04, e a disponibilização à Rede Credenciada (CCA), com a finalidade de viabilizar a aquisição de imóveis CAIXA, com utilização ou não de financiamento habitacional, ou saldo conta vinculada de FGTS.

Autorizo o arquivamento dos meus dados pessoais, a fim de facilitar os processos de negociação e transações comerciais, pela antecipação de informações a meu respeito.

Autorizo a CAIXA a realizar consulta e débito em minha conta vinculada de FGTS, quando se fizer necessário à aquisição do bem imóvel.

Autorizo a CAIXA a utilizar o meu endereço eletrônico (e-mail), telefones e outros meios de comunicação para envio de notificações, informações e outros comunicados.

_____, _____ de _____ de _____

Local/Data

Assinatura do Adquirente

Assinatura do Representante CAIXA

Alô CAIXA: 4004 0 104 (Capitais e Regiões Metropolitanas)
0800 104 0 104 (Demais Regiões)
Ouvidoria: 0800 725 7474
SAC: 0800 726 0101